

Валенсия

11 100 000 €

Валенсия

Гостиница

Общая площадь

3300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

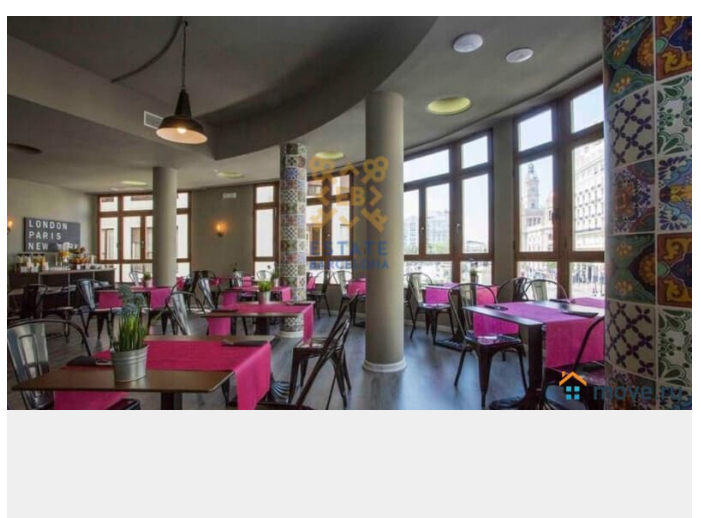
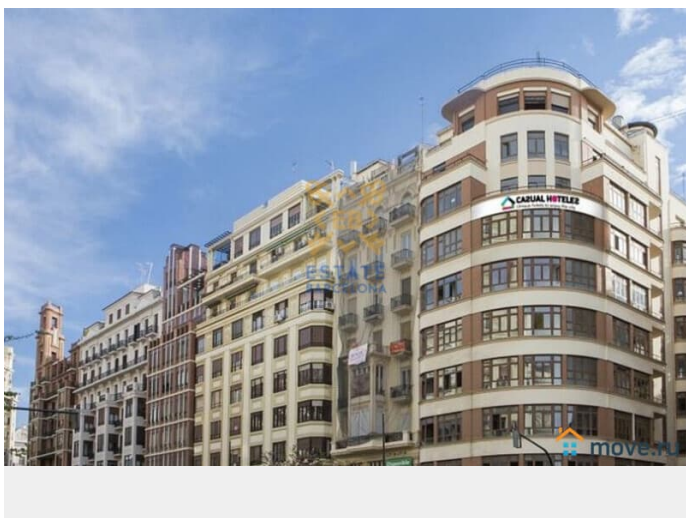
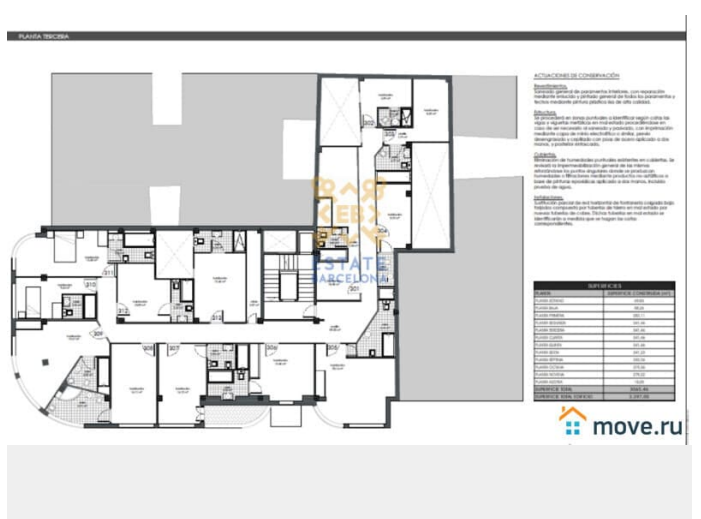
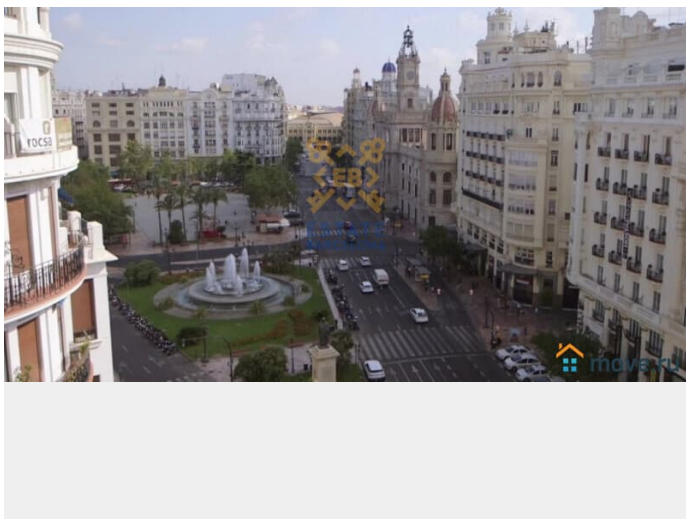
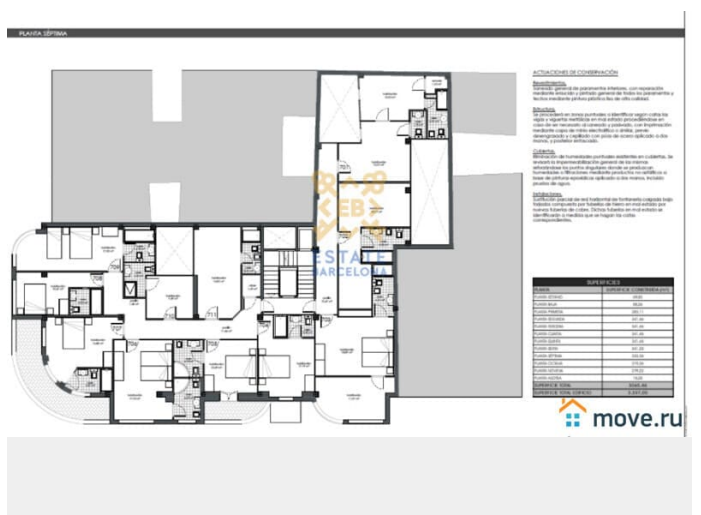
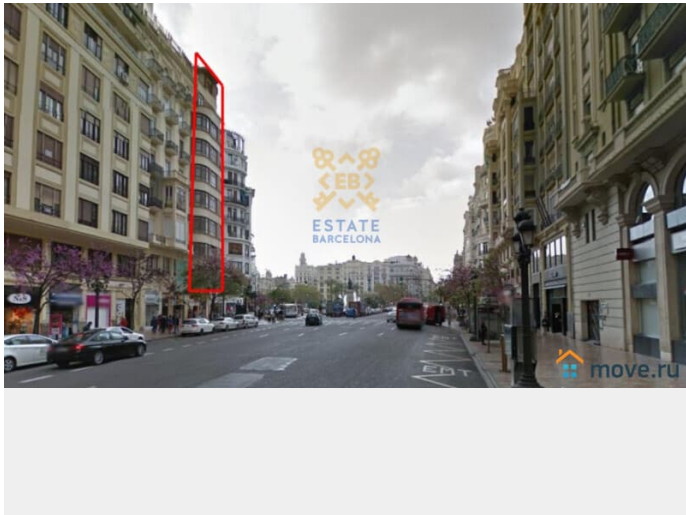
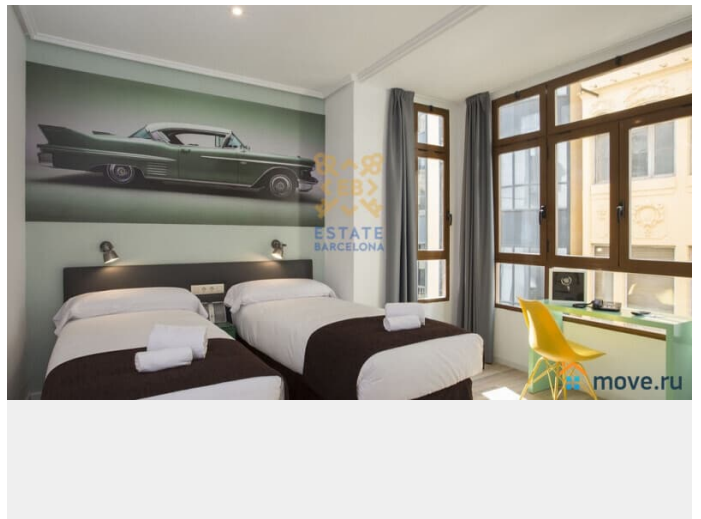
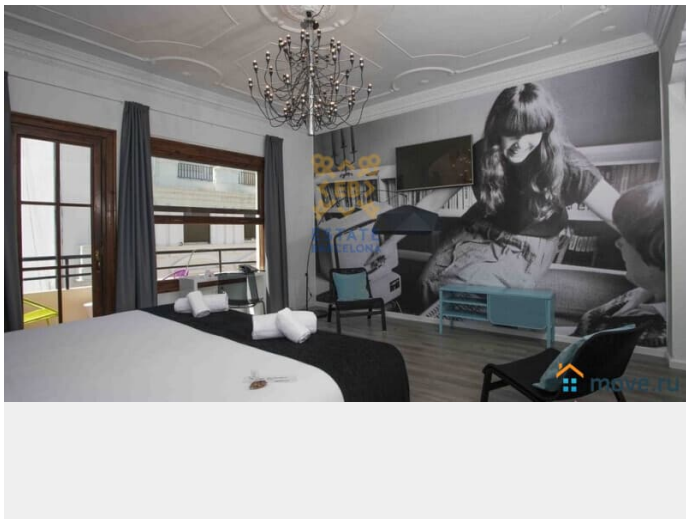
Описание

Испания. Отель в Валенсия на 62 номера.
ВНЖ. 11 110 000 € Площадь 3300 м²
Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность для инвестирования денежных средств в гостиничный бизнес в городе Валенсия, Испания. Для продажи предлагается здание с 4-х звездочным отелем, расположенное в самом эксклюзивном месте Валенсии – на её главной площади – Plaza de Ayuntamiento de Valencia. Здание 1940 года постройки было полностью отреставрировано в 2015 году его настоящим владельцем и эксплуататором. Общая площадь десятиэтажного здания, которое насчитывает 62 гостиничных номера, составляет 3.300 м². Здание находится в отличном состоянии и не требует больших вложений. Внутреннее убранство отеля

для заметок



выполнено в едином тематическом стиле с иллюстрациями из знаменитых кинофильмов. Рейтинг отеля на знаменитом сайте Booking на сегодняшний день составляет 4,8 звезды и пользуется большим спросом у туристов. Данный бизнес-проект является уникальной возможностью для инвестирования в рентабельный гостиничный бизнес в самом благоприятном для этого месте города, в его историческом центре, в непосредственной близости от главной площади Валенсии. Объект располагает всеми необходимыми лицензиями и разрешениями для дальнейшего ведения гостиничного бизнеса, которые после оформления контракта купли-продажи также переходят в пользование новому владельцу вместе со всей имеющейся инфраструктурой. Объект продается напрямую от владельца. Этот уникальный долгосрочный проект гостиничного бизнеса в Валенсии, в одном из самых быстро развивающихся городов Испании, - является гарантией выгодного вложения капитала. В 2010 году предлагаемый гостиничный комплекс был официально оценен в 17.000.000 евро. Дополнительно предоставляется вся необходимая документация для проведения независимой кадастровой экспертизы или аудита. Продадим вашу квартиру или дом Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





Move.ru - вся недвижимость России