

Platja d'Aro, Сагаро

2 990 000 €

Platja d'Aro, Сагаро

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

180 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

203 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

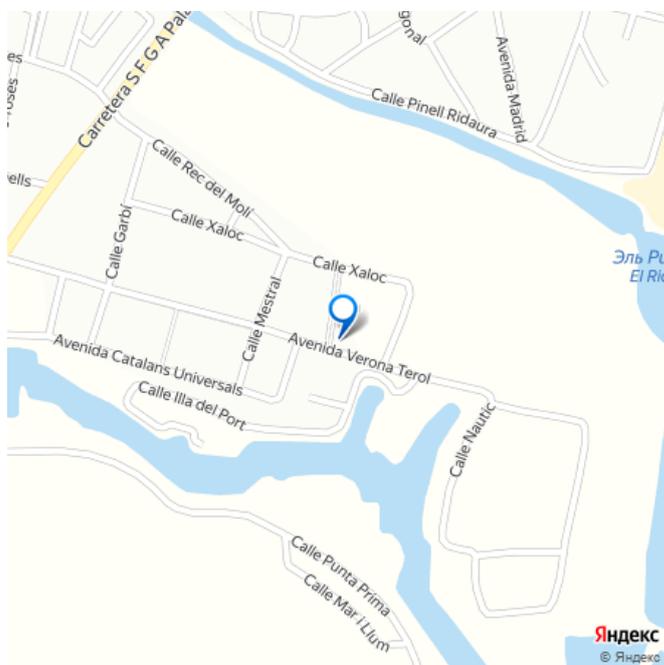
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Испания. Новая квартира 203м2 в Сагаро. №18018 Сагаро, Коста-Брава 2 990 000 €
Площадь 203 м2 спальни 3 санузлы 2 Ref РА66 Мы поздравляем всех покупателей, которые так долго ждали, когда на побережье Коста Брава появится предложение с таким уникальным

для заметок



сочетанием преимуществ: - абсолютно новый закрытый клубный жилой комплекс всего на 12 квартир, построенный в соответствии самыми передовыми тенденциями архитектуры; - расположенный среди сосен на первой линии Costa Brava в самой живописной и престижной бухте Sant Pol - квартира с безукоризненным дизайном, планировкой пространств, отделкой и эксклюзивными видами на море и сосны - всего одна квартира на каждом этаже; Список преимуществ очень длинный и мы обязательно напишем их дальше в объявлении, но лучше всего, поторопитесь и прямо сейчас свяжитесь с нами, чтобы посмотреть эту красоту своими глазами и принять решение о покупке. Ведь из 12 квартир 8 были очень быстро проданы. И остальные 4 тоже долго не будут стоять в продаже. Проектов с такими параметрами не появлялось на Коста Брава уже много лет. А учитывая, постоянно ужесточающиеся правила строительства в прибрежной зоне, скорее всего, ничего похожего не появиться на рынке уже никогда. Покупка такой недвижимости - это инвестиция с бесконечным потенциалом. Это как купить картину Пикассо или Кандинского. Второй такой не будет никогда. Особенность именно этой квартиры - просторная терраса со своим садом и выходом к бассейну. Такая квартира всего одна. Современная эко-архитектура - Наружная отделка зданий выполнена при помощи архитектурного отделочного бетона, который гармонирует с цветом прибрежных скал, делая жилой комплекс визуально частью естественного природного пейзажа; - Панорамные окна Otiima AX из многослойного стекла, с защитой от ультрафиолета и тонкой минималистичной рамой, изысканные жалюзи в цвет дерева, все это дает

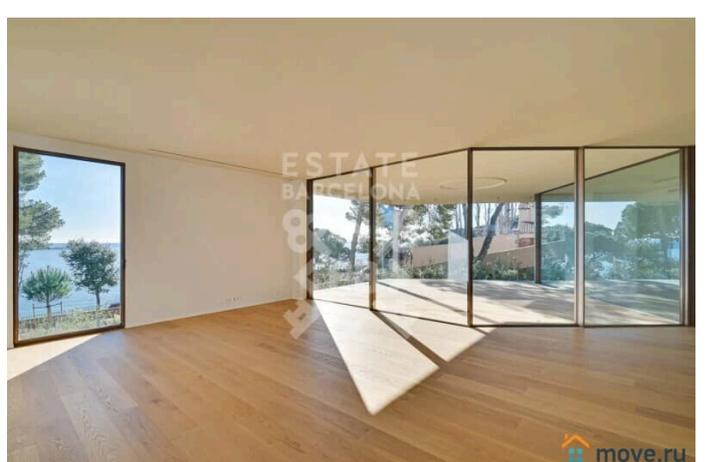
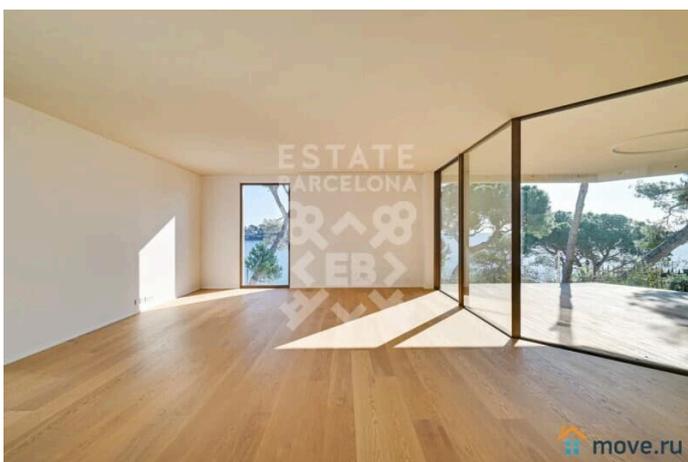
ощущение единства с окружающей природой, когда вы находитесь в своей квартире. - Полы из натурального паркета и камня, обильное использование в отделке натурального дерева, создают в вашем доме удивительно теплую и уютную атмосферу - Инфинити бассейн с зоной отдыха для жителей комплекса - Стильный ландшафтный дизайн в вечернее время дополняется мягкой подсветкой зданий

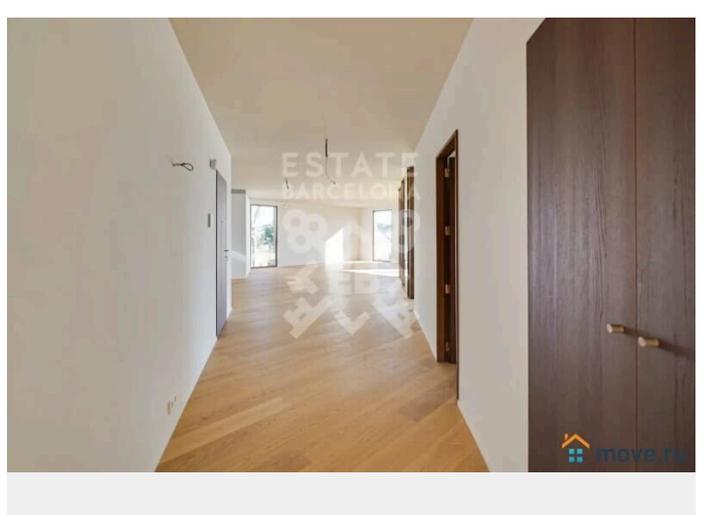
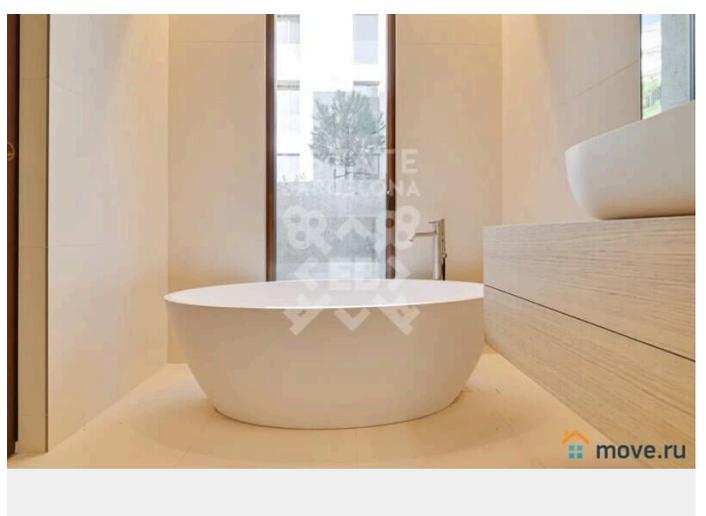
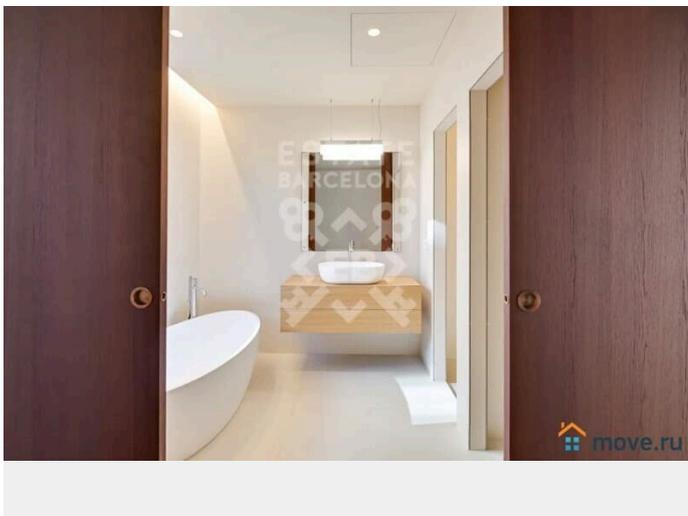
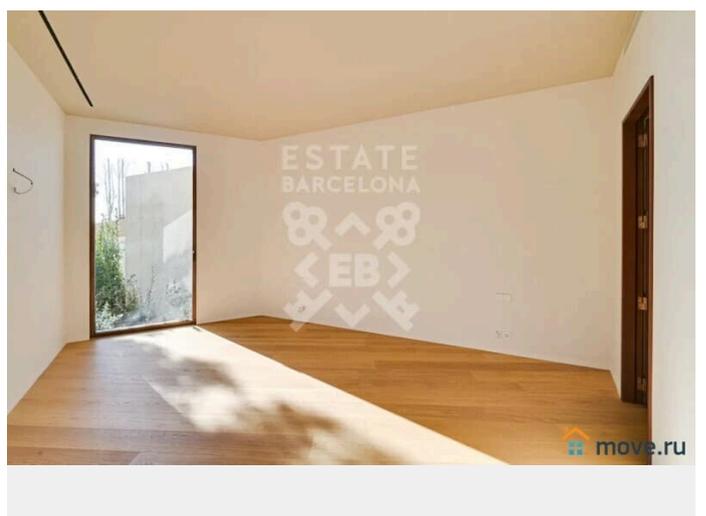
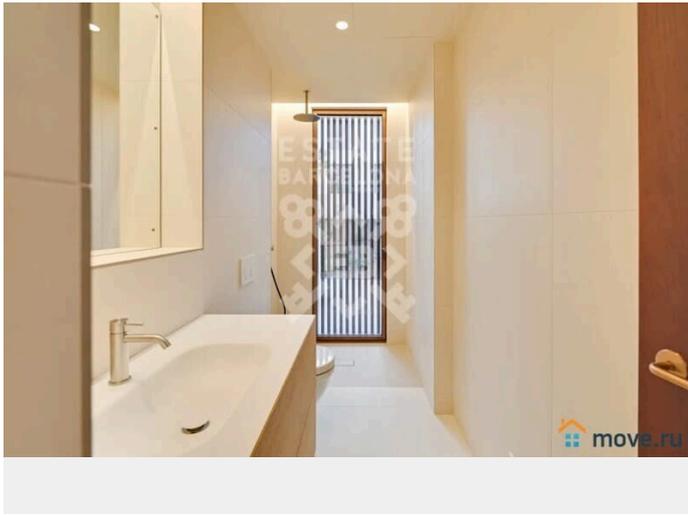
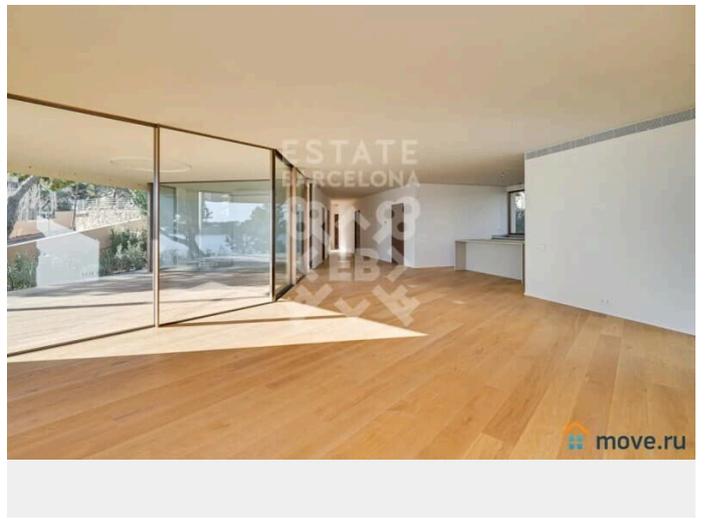
Удобство, комфорт и передовое качество будут сопровождать вас в каждом уголке вашего дома: - ванные комнаты оборудованы техникой брендов Duravit и Trass, а мебель и аксессуары - от Marini. - кухонная мебель престижной марки Boffi, итальянская каменная столешница, высококачественная бытовая техника NEFF, вытяжка NOVY - отопление и кондиционирования воздуха обеспечивается системой аэротермии марки Mitsubishi с максимальными на сегодняшний день показателями энергоэффективности. - Подогрев полов, система водоснабжения Uponor, 200-литровый бойлер марки Hydrobox. - Переключатели марки Jung, и освещение - от Flos. - Вентиляция обеспечивается оборудованием марки Soler Palau. Ваше место в подземном паркинге с зарядным устройством для электроавтомобиля включено в стоимость.

Инфраструктура: При этом всего в 15 минутах пешком к вашим услугам вся инфраструктура Sant Feliu de Guixols и S'Agaró, которые входят в ТОП самых престижных локаций в Каталонии. К вашим услугам: широкие пляжи, лучшие рестораны из путеводителя Мишлен, два яхтенных порта, филиал всемирно известной картинной галереи Thyssen и множество других элементов для разнообразного и интересного досуга. В радиусе 30 минут на авто к вашим

услугам: передовые медицинские учреждения, международный аэропорт Жироны, частные международные школы Montjuïc Girona International School, Montessori Palau Girona, Saint George's School, которые стабильно входят в ТОП10 образовательных учреждений Испании, Гольф-клуб PGA Catalunya один из лучших в Европе и N1 в Испании, а также любая другая инфраструктура, которая обеспечивает самые высокие стандарты качества жизни. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты

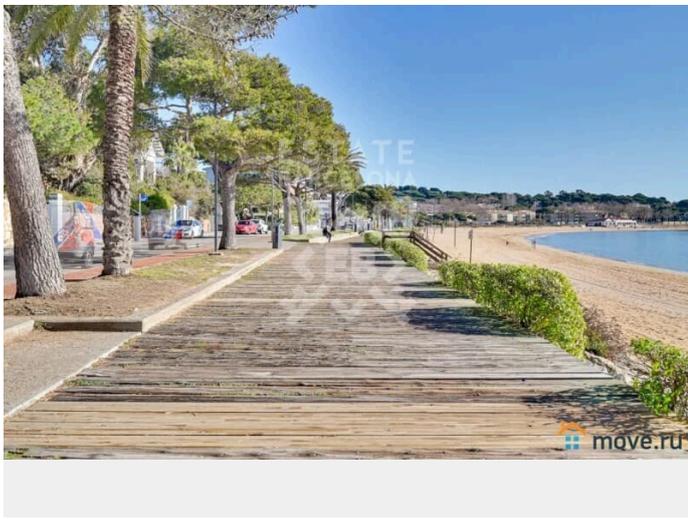












203M²

area of the apartment



Bedrooms	3
Bathrooms	2
Terrace	32 m ²
Garden	72 m ²
Sea view	100%



BLOCK C

The ground floor apartment has its own garden with a terrace

