

O Создано: 13.09.2025 в 13:32

Обновлено: 23.10.2025 в 14:57

Platja d'Aro, Бегур 2 675 000 €

Platja d'Aro, Бегур

Вилла

Жилая площадь

300 m²

Площадь кухни

29 m²

Общая площадь

329 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Описание

Испания. Новый дом в Бегур. №18041 Бегур, Коста-Брава 2 675 000 € Площадь 329 м2 Участок 646 м2 спальни 4 санузлы Ref BEG25 План Такие предложения как это появляются в Бегуре один раз в 10-20 лет. Не упустите такую редкую возможность. Главные особенности: - абсолютно новая закрытая клубная урбанизация всего на 16 домов, построенная в соответствии самыми передовыми тенденциями архитектуры; - на Коста Брава есть много недвижимости с красивыми видами, но наблюдать со своей

https://spain.move.ru/objects/9284893457

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377







террасы пейзаж, в котором одновременно сочетаются: одна из самых красивых бухт Sa Riera, острова Medes, заповедные сосновые леса, снежные вершины Пиренеев, поля для гольфа и гора Montgr? со знаменитым средневековым замком на ней... вы можете быть уверены, что покупаете самый лучший вид на Коста Брава и другого такого нет, и никогда не будет. Список преимуществ очень длинный и мы обязательно напишем их дальше в объявлении, но лучше всего, поторопитесь и прямо сейчас свяжитесь с нами, чтобы посмотреть эту красоту своими глазами и принять решение о покупке. Ведь из 8 уже построенных домов 6 были очень быстро проданы. И остальные 2 тоже долго не будут стоять в продаже. Есть хорошая новость: еще несколько домов находятся в стадии строительства, при покупке вы можете дополнить проект своими пожеланиями по внутренней планировке и отделке помещений. Проектов с такими параметрами не появлялось в Бегуре уже много лет. Строительство ведется на маленьком участке территории, который относиться к старинной каменоломне, только благодаря этому этот проект стал возможен, вокруг этого участка заповедные сосновые леса, на которых никогда не будет никакого другого строительства. Это уникальная возможность. Покупка такой недвижимости это инвестиция с бесконечным потенциалом, ее можно сравнить с покупкой произведения искусства. Цена будет всегда расти, потому что второй такой недвижимости никогда не появится. Архитектура в гармонии с природой: - урбанизация спланирована в едином стиле, с великолепным ландшафтным дизайном, который в вечернее время дополняется мягкой подсветкой зданий; фасады домов из натурального камня,

каждая деталь этого проекта и все строения в целом интегрированы визуально в естественный пейзаж; - это не просто урбанизация, это закрытый клуб единомышленников, философия которого строится вокруг взаимного уважения соседей, их приватности, спокойной благополучной жизни. Удобство, комфорт и передовое качество будут сопровождать вас в каждом уголке вашего дома: - Полы из натурального паркета, обильное использование в отделке натурального дерева, создают в вашем доме удивительно теплую и уютную атмосферу; - встроенная кухонная мебель, отделанная деревом, столешница Silestone, вся бытовая техника от Siemens; - отопление и кондиционирования воздуха обеспечивается системой аэротермии. - система смягчения воды Denver, 150-литровый бойлер марки Junkers. Каждый дом имеет площадку как минимум для двух автомобилей с возможностью установки зарядного устройства. Инфраструктура: Бегур – это жемчужина Коста Брава. Это самая зеленая и респектабельная часть побережья. Урбанизация находиться в самом сердце заповедника Muntanyes de Begur площадью 2.331 гектар. К вашим услугам: широкие пляжи и маленькие скалистые бухты, лучшие рестораны из путеводителя Мишлен, передовые медицинские учреждения, международный аэропорт Жироны, частные международные школы Montju?c Girona International School, Montessori Palau Girona, Saint George's School, которые стабильно входят в ТОП10 образовательных учреждений Испании, Гольф-клуб PGA Catalunya один из лучших в Европе и N1 в Испании, а также любая другая инфраструктура, которая обеспечивает

самые высокие стандарты качества жизни. Характеристики: Участок 646 м2 Дом 329 м2 4 спальни 5 СУ Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты













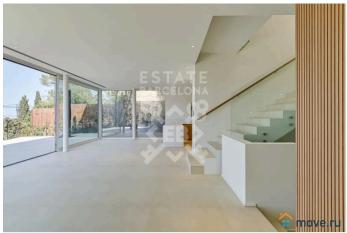


















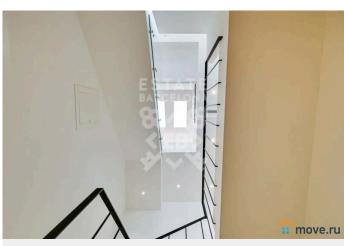






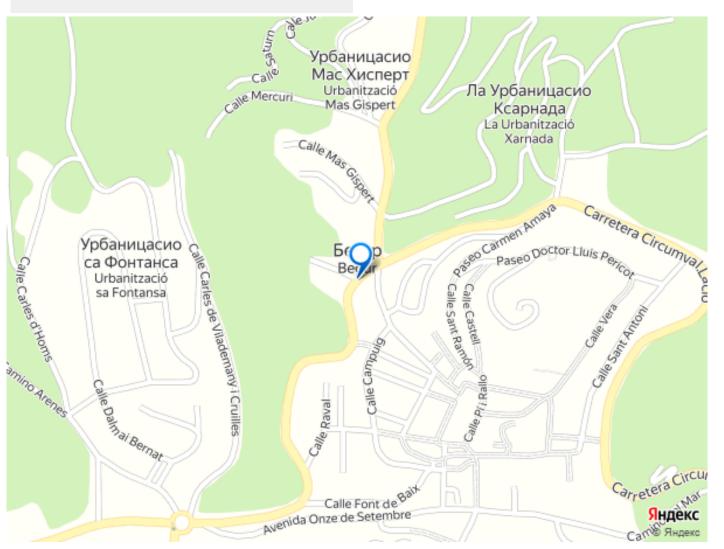












Move.ru - вся недвижимость России