

Palamos, Калонхе

1 495 000 €

Palamos, Калонхе

Готовый бизнес

Общая площадь

2500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

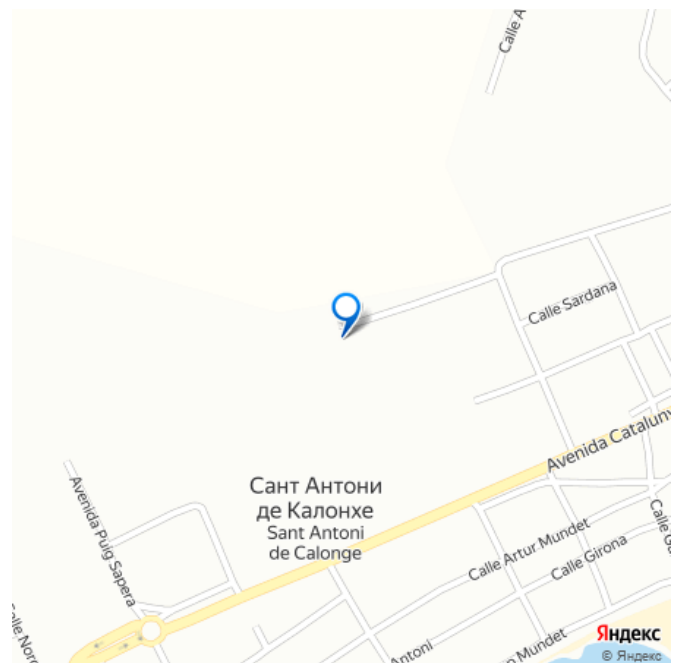
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Готовый бизнес в Сант Антони де Калонхе. Калонхе, Коста-Брава. 1 495 000 €
Участок 2500 м2 Ref BA137 Уникальная инвестиционная возможность: многофункциональный коммерческий комплекс в стратегическом месте Этот эксклюзивный коммерческий комплекс, расположенный в стратегическом районе с высоким транспортным потоком, предлагает уникальную инвестиционную возможность для предпринимателей и инвесторов в сфере туризма и отдыха. Общая площадь объекта составляет 2 500 м², он имеет городскую квалификацию 8d, что делает его идеальным для туризма, отдыха и сферы услуг. Кроме того, на участке можно построить отдельно стоящие здания площадью до 1 000 м² (40% от площади), что открывает возможности для

для заметок



расширения или диверсификации текущей деятельности. Действующие предприятия: 1. Мини-гольф: Привлекает как местные семьи, так и туристов, укрепляя комплекс в качестве места отдыха в районе. 2. Автомойка: необходимый сервис в месте с высокой проходимостью, с большим потенциалом для постоянных клиентов. 3. Аренда жилья: приносит стабильный доход, идеально подходит для туристов, ищущих жилье недалеко от побережья. 4. Ресторан: Предлагает возможность пообедать в дополнение к развлекательным мероприятиям курорта. В дополнение к текущей деятельности, расположение и характеристики недвижимости делают ее идеальной для новых проектов, таких как установка автозаправочной станции, что является исключительной возможностью, учитывая активность движения на дороге, где она расположена. Дополнительные характеристики: Две действующие лицензии: бар/ресторан с мини-гольфом и автомойкой. Стратегическое расположение: Проезжая часть с высоким трафиком, идеальное место для привлечения местных клиентов и туристов. Диверсификация доходов: четыре действующих предприятия с возможностью расширения или изменения конфигурации. Уникальная недвижимость для развития вашего бизнеса и максимизации прибыли в привилегированной среде. Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию или запланировать визит! Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

