

Мадрид

590 000 €

Мадрид

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



для заметок

Описание

Испания. Мадрид. Парикмахерская. Арендный бизнес. Коммерческое помещение в центре города. 590 000 € Площадь 90 м²
Рентабельность 4,98% Годовой доход 29400€
Квота за коммунадад 794,04€ Налог в год 686,58€ Коммерческое помещение в самом центре города Мадрид. Общая площадь 90 м.кв. В настоящий момент арендовано - парикмахерская. Контракт подписан 15.06.2023 сроком на 5 лет. Срок обязательного исполнения 2 года. Сумма аренды в год 29 400 евро. Квоту за коммунадад в размере 794,04 евро год оплачивает арендатор. Налог на недвижимость в размере 685,58 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 4,98%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном

бюджете, в том числе и коммерческие
объекты.



Move.ru - вся недвижимость России