

## Ллорет-де-Мар

# 800 000 €

Ллорет-де-Мар

для заметок

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

460 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

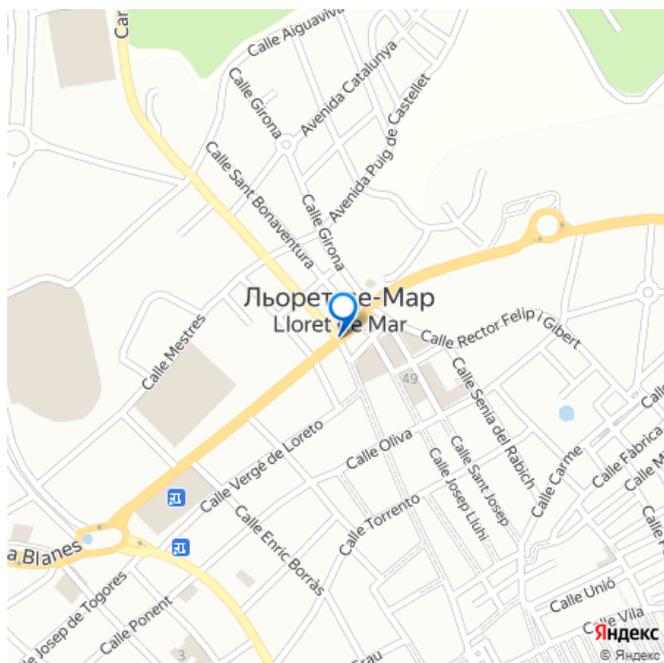
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Испания. Здание в Ллорет-де-Мар. 800 000 €  
Площадь 460 м<sup>2</sup> Год постройки 1991 Здание под отель в центре города Ллорет де Мар на побережье Коста Брава. Расположено во второй линии моря, район с высокой проходимостью. Общая площадь здания 460 м.кв. В настоящий момент все здание занимает ресторан. Построено в 4 этажа: подвальное помещение, первый этаж с барной стойкой и кухней, второй этаж на 70 посадочных мест и третий этаж на 80 посадочных мест. На последнем этаже расположена прачечная, техническое помещение и терраса на 24 человека. Все этажи соединяются двумя лестницами, одна для гостей, вторая для работников. Есть также лифт для передачи блюд с кухни. Последний этаж имеет разрешение на



увеличение площади. Ресторан функционирует в настоящий момент и имеет многолетнюю историю. Есть возможность получения отдельной лицензии на данное здание. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

