

Ллорет-де-Мар

1 175 000 €

Ллорет-де-Мар

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

558 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

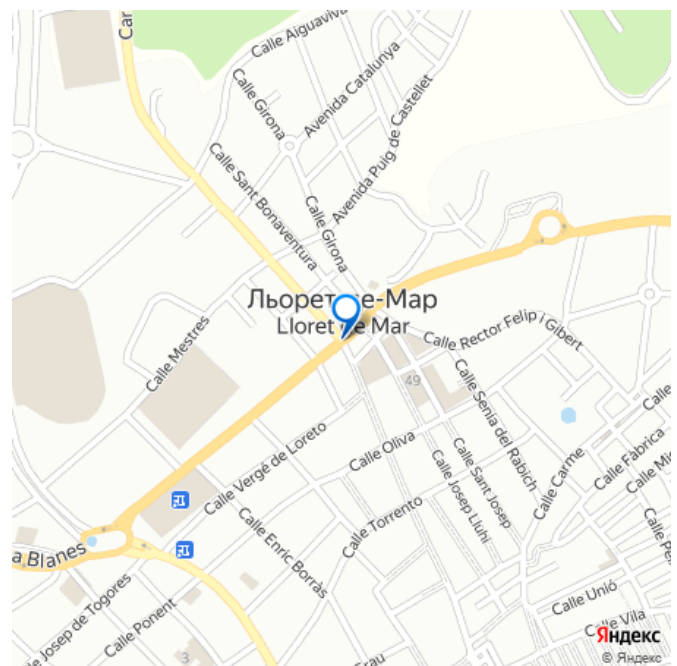
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Каталония. Рестораны на берегу Средиземного моря. Коммерческое помещение в Ллорет-де-Мар. Арендный бизнес. ВНЖ. 1 175 000 € Площадь 494 м² Рентабельность 5,2% Годовой доход 62000€ Три коммерческих помещения с ресторанной деятельностью в Ллорет-де-Мар расположены в самом центре города на берегу моря с большим наплывом людей, особенно в летнее время. Площадь каждого из них состоит из: 1-е помещение: 224м² + терраса 30м². 2-е помещение: 70м² + терраса 15м² 3-е помещение: 200м² + терраса 20м² Помимо двух террас, расположенных наверху здания, граничащих с другими торговыми и развлекательными заведениями. Годовая арендная плата за три помещения составляет около 62 000 нетто

для заметок



для собственника (расходы несут арендаторы). Помещения все продаются с арендаторами. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

