

🕒 Создано: 29.09.2024 в 09:59

🔄 Обновлено: 27.10.2025 в 09:43

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

Гуардамар-дель-Сегура, Гуардамар-дель-Сегура

255 000 €

Гуардамар-дель-Сегура, Гуардамар-дель-Сегура

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

91 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

106 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

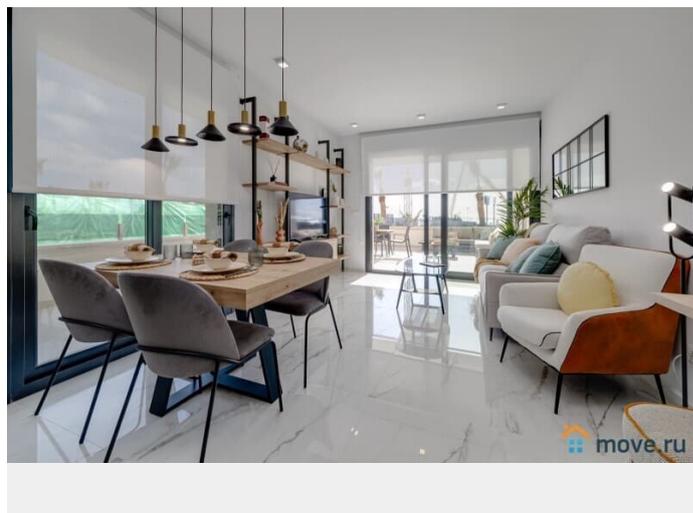
[Квартиры](#)

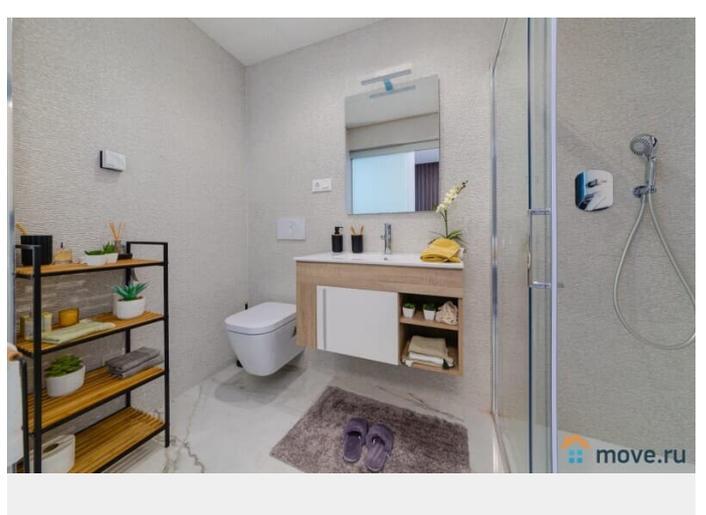
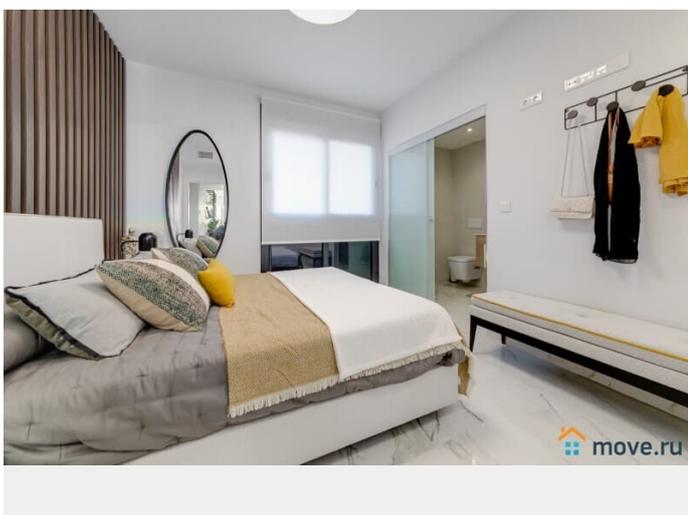
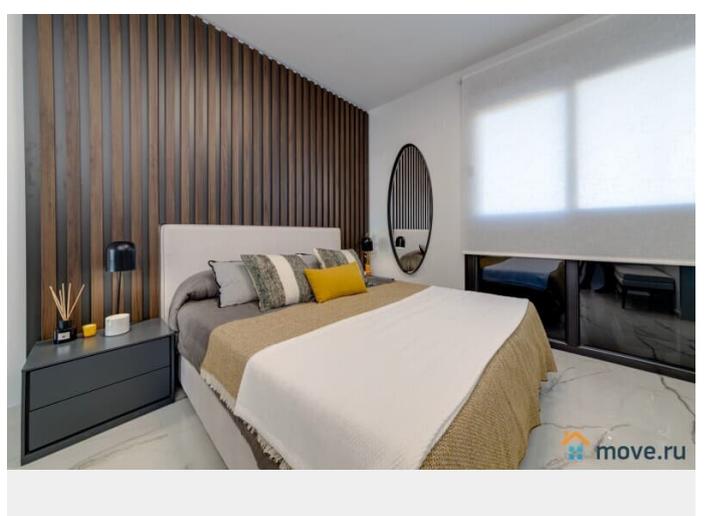
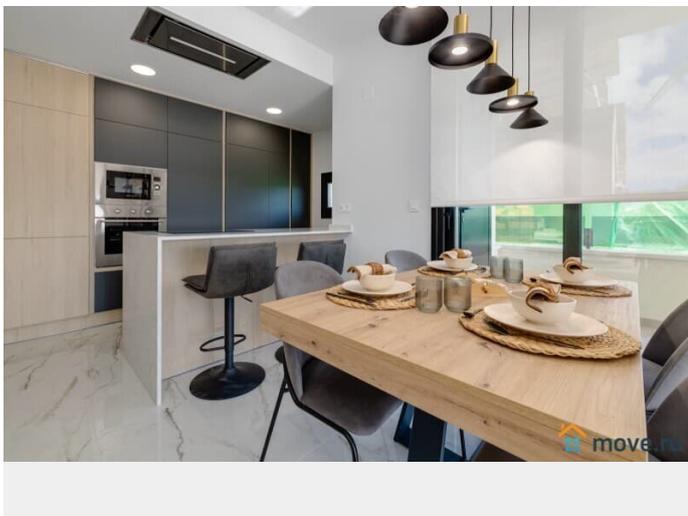
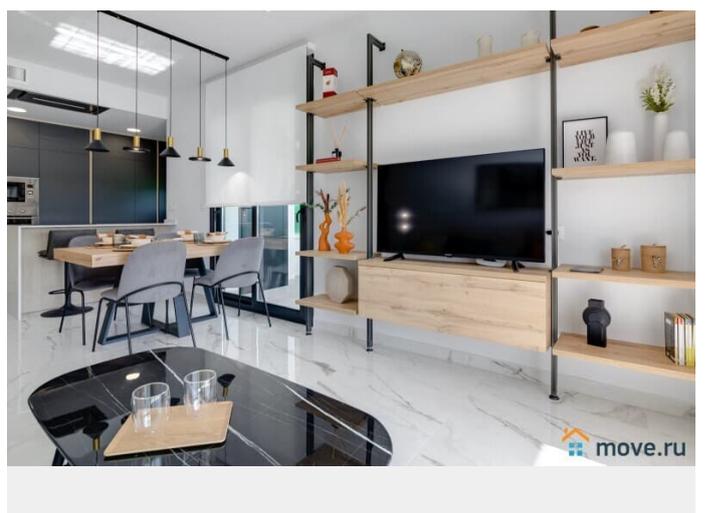
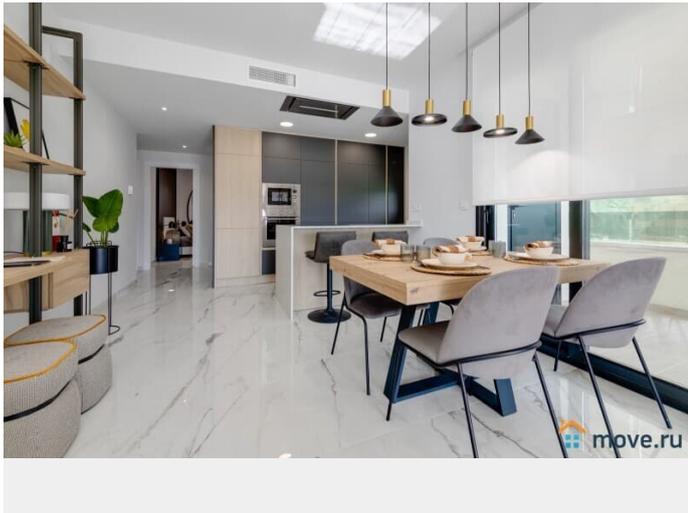
Описание

Испания. Гуардамар-дель-Сегура. Квартиры в новом жилом комплексе Amanecer De?luxe Las Dunas. Новые современные апартаменты Amanecer De?luxe Las Dunas в 600 м от пляжа ID:12226 от 255 000 € Количество спальных 2-3 Количество ванных комнат 2 Жилая

площадь 80,36м²+терраса 25,78м²
Удалённость от моря 600 м Удалённость от
Аэропорта 30 km Расстояние до центра
города 2 km Супермаркет 500 m Год
постройки 2025 Дополнительно Вид на
городпанорамный Терраса площади террас
от 23 до 110 м² Сад общий - на территории
комплекса Вид на море с верхних этажей
Бассейн общий на территории комплекса
Кондиционер центральный - во всех
помещениях Парковка подземная парковка
на 1 машину Школа ближайшая школа в 1 км
Гараж Мебель входит в цену во всём доме
Подсобное помещение кладовая комната в
подземном гараже Солярий для
апартаментов на верхних этажах Зона
барбекю по желанию на террасе или солярии
Вид на озеро панорамный вид на реку Лифт9
этажей Отопление-полы с подогревом в
ванных комнатах Жилой комплекс Amanecer
De?luxe Las Dunas — это 31 современный
апартамент с 2 спальнями, 2 ванными
комнатами и большими террасами площадью
20 м², подземной парковкой и закрытой
кладовой комнатой, которые входят в цену.
Здание будет иметь 9 этажей, самым
высоким из которых являются шикарные
пентхаусы с главной террасой и большим
частным солярием. В комплексе Amanecer
De?luxe Las Dunas большие общественные
зеленые с натуральной травой и красивый
бассейн. С верхних этажей будет открытый
вид на реку Сегура и море и на всю долину
Вега-Баха. В 30 минутах езды от аэропорта
Аликанте. Жилой дом расположен рядом с
портом для яхт Guardamar, где есть
рестораны и бары. В нескольких минутах
ходьбы прекрасный пляж, супермаркеты,
бары, рестораны и центр города. В качестве
стартового предложения все апартаменты
продаются ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАННЫМИ,

с высочайшим качеством отделки и строительства, с кухонной утварью, Smart TV, бытовой техникой, встроенной системой кондиционирования Johnson или аналогичной, мебелью в спальнях, рулонные шторы на окнах, лампы, простыни, полотенца, утюг и гладильную доску, кофеварку, тостер и фен. Окна из ПВХ с электрическими жалюзи и пультом дистанционного управления. Ванные комнаты с электрическим подогревом пола. Срок окончания строительства — ноябрь 2025 года. Цена — от 255 000 евро Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





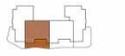


RESIDENCIAL "AMANECEER DE LUXE" - LAS DUNAS



SUPERFICIE VIVIENDA 73.88 m²
SUPERFICIE TERRAZA 24.80 m²

VIVIENDA 102
PLANTA PRIMERA

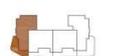


RESIDENCIAL "AMANECEER DE LUXE" - LAS DUNAS



SUPERFICIE VIVIENDA 80.36 m²
SUPERFICIE TERRAZA 25.78 m²

VIVIENDA 301
PLANTA TERCERA



RESIDENCIAL "AMANECEER DE LUXE" - LAS DUNAS



SUPERFICIE VIVIENDA 77.18 m²
SUPERFICIE TERRAZA 23.48 m²

VIVIENDA 404
PLANTA CUARTA

