

Blanes, Калелья

580 000 €

Blanes, Калелья

Готовый бизнес

Общая площадь

653 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

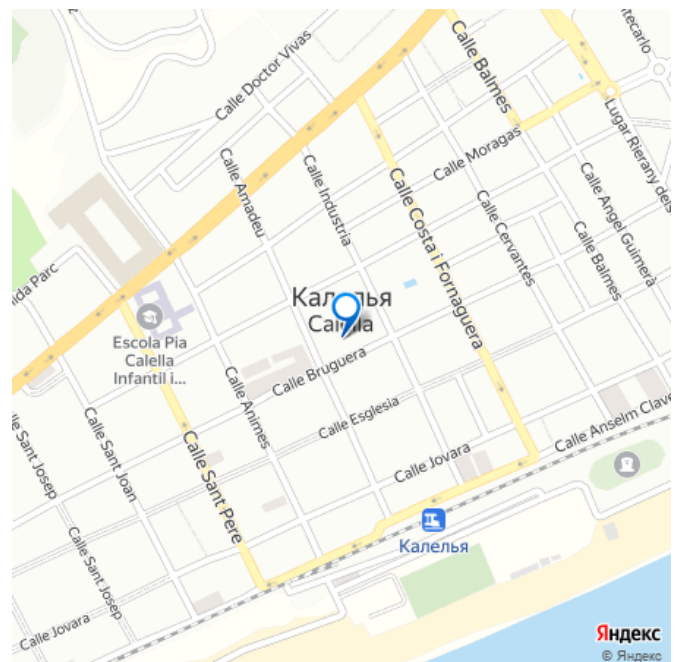
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

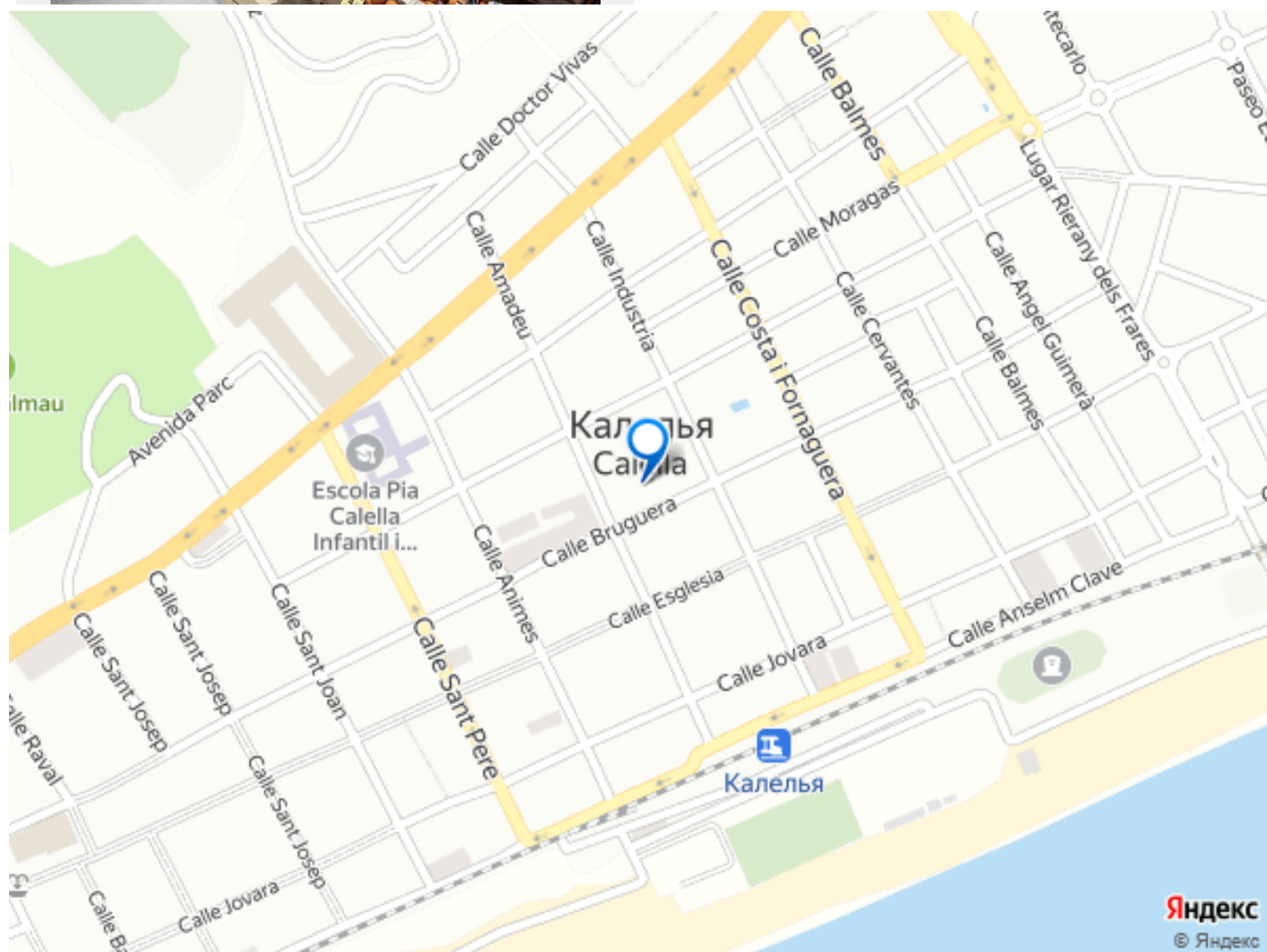
Описание

Испания. Арендный бизнес. Супермаркет. Коммерческое помещение в Калелья Калелья, Коста-Маресме 580 000 € Площадь 653 м2 Доходность 5.3% Ref BA330 Коммерческое помещение на побережье Коста Марезме в городе Калейя. Общая площадь 653 м.кв. 2 большие витрины. В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети. Дата подписания контракта 2.01.1986 года сроком до 5.07.2038. Было несколько обновлений контракта. Последнее обновление 21.06.2022 года. Сумма аренды в год 34 644 евро. Налог на недвижимость в размере 3388 евро в год и квоту за комунидад в размере 608 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность: 5,3%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном

для заметок



бюджете, в том числе и коммерческие
объекты.



Move.ru - вся недвижимость России