

Бегур, Бегур

2 720 000 €

Бегур, Бегур

Дом

Жилая площадь

310 м²

Площадь кухни

37 м²

Общая площадь

347 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Описание

Испания. Дом в Бегур. №18040 Бегур, Коста-Брава 2 720 000 € ПЛОЩАДЬ 347 м2 УЧАСТОК 945 м2 СПАЛЬНИ 4 САМУЗЛЫ 5 REF BEG24 Такие предложения как это появляются в Бегуре один раз в 10-20 лет. Не упустите такую редкую возможность. Главные особенности: - абсолютно новая закрытая клубная урбанизация всего на 16 домов, построенная в соответствии самыми передовыми тенденциями архитектуры; - на Коста Брава есть много недвижимости с красивыми видами, но наблюдать со своей

для заметок



террасы пейзаж, в котором одновременно сочетаются: одна из самых красивых бухт Sa Riera, острова Medes, заповедные сосновые леса, снежные вершины Пиренеев, поля для гольфа и гора Montgr? со знаменитым средневековым замком на ней... вы можете быть уверены, что покупаете самый лучший вид на Коста Брава и другого такого нет, и никогда не будет. Список преимуществ очень длинный и мы обязательно напишем их дальше в объявлении, но лучше всего, поторопитесь и прямо сейчас свяжитесь с нами, чтобы посмотреть эту красоту своими глазами и принять решение о покупке. Ведь из 8 уже построенных домов 6 были очень быстро проданы. И остальные 2 тоже долго не будут стоять в продаже. Есть хорошая новость: еще несколько домов находятся в стадии строительства, при покупке вы можете дополнить проект своими пожеланиями по внутренней планировке и отделке помещений. Проектов с такими параметрами не появлялось в Бегуре уже много лет. Строительство ведется на маленьком участке территории, который относится к старинной каменоломне, только благодаря этому этот проект стал возможен, вокруг этого участка заповедные сосновые леса, на которых никогда не будет никакого другого строительства. Это уникальная возможность. Покупка такой недвижимости - это инвестиция с бесконечным потенциалом, ее можно сравнить с покупкой произведения искусства. Цена будет всегда расти, потому что второй такой недвижимости никогда не появится. Архитектура в гармонии с природой: - урбанизация спланирована в едином стиле, с великолепным ландшафтным дизайном, который в вечернее время дополняется мягкой подсветкой зданий; - фасады домов из натурального камня,

каждая деталь этого проекта и все строения в целом интегрированы визуально в естественный пейзаж; - это не просто урбанизация, это закрытый клуб единомышленников, философия которого строится вокруг взаимного уважения соседей, их приватности, спокойной благополучной жизни. Удобство, комфорт и передовое качество будут сопровождать вас в каждом уголке вашего дома: - Полы из натурального паркета, обильное использование в отделке натурального дерева, создают в вашем доме удивительно теплую и уютную атмосферу; - встроенная кухонная мебель, отделанная деревом, столешница Silestone, вся бытовая техника от Siemens; - отопление и кондиционирования воздуха обеспечивается системой аэротермии. - Подогрев полов, система смягчения воды Denver, 150-литровый бойлер марки Junkers. Каждый дом имеет площадку как минимум для двух автомобилей с возможностью установки зарядного устройства. Инфраструктура: Бегур – это жемчужина Коста Брава. Это самая зеленая и респектабельная часть побережья. Урбанизация находится в самом сердце заповедника Muntanyes de Begur площадью 2.331 гектар. К вашим услугам: широкие пляжи и маленькие скалистые бухты, лучшие рестораны из путеводителя Мишлен, передовые медицинские учреждения, международный аэропорт Жироны, частные международные школы Montjuïc Girona International School, Montessori Palau Girona, Saint George's School, которые стабильно входят в ТОП10 образовательных учреждений Испании, Гольф-клуб PGA Catalunya один из лучших в Европе и N1 в Испании, а также любая другая инфраструктура, которая обеспечивает

самые высокие стандарты качества жизни.

Характеристики: Участок 945 м2 Дом 347 м2 4 спальни 5 СУ Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты















