

Барселона, Кастельдефельс**370 000 €**

Барселона, Кастельдефельс

Готовый бизнес

Общая площадь

198 м²**Детали объекта**

Тип сделки

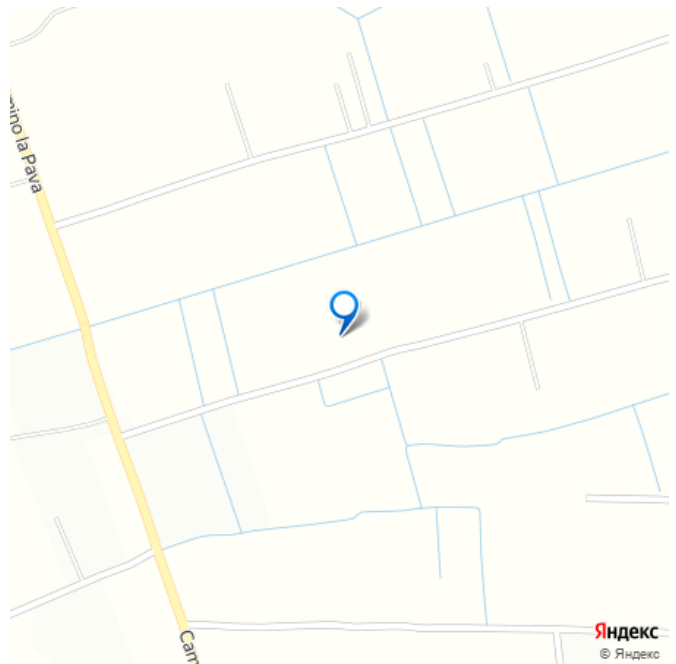
Продам

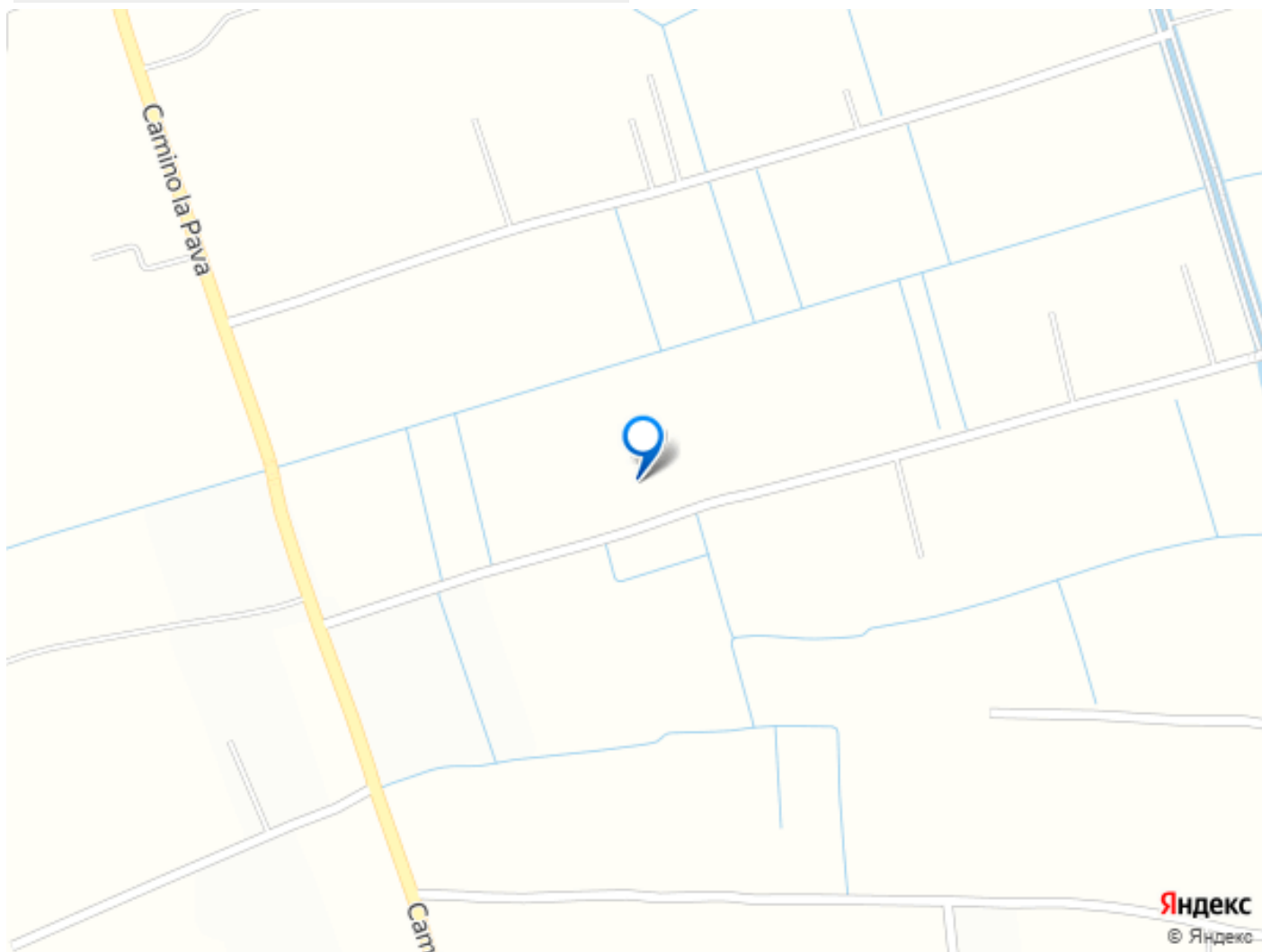
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Испания. Кастельдефельс. Арендный бизнес. Ресторан-гриль. Коммерческое помещение в Кастельдефельс №18123 Кастельдефельс, Коста-Гарраф 370 000 € Площадь 198 м² Доходность 4.4% Ref BA247 Коммерческое помещение в городе Кастельдефельс на побережье Коста Гарраф. Общая площадь 198 м.кв. В настоящий момент арендовано - ресторан гриль. Контракт обновлен в 2025 году сроком на 10 лет. Сумма аренды 16 356 евро в год. Квоту за комунидад в размере 828 евро в год и вывоз мусора в размере 741 евро в год оплачивает арендатор. Рентабельность 4,4%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России