

Барселона, Эшампле

650 000 €

Барселона, Эшампле

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

218 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

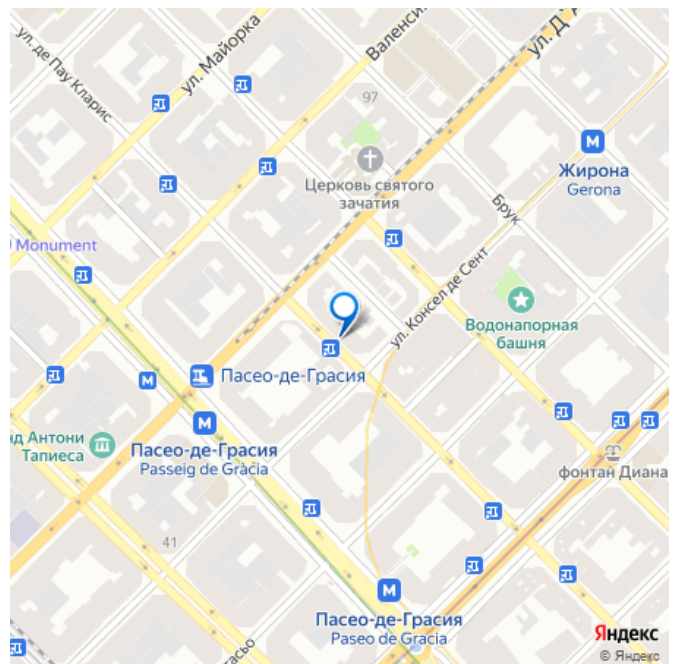
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

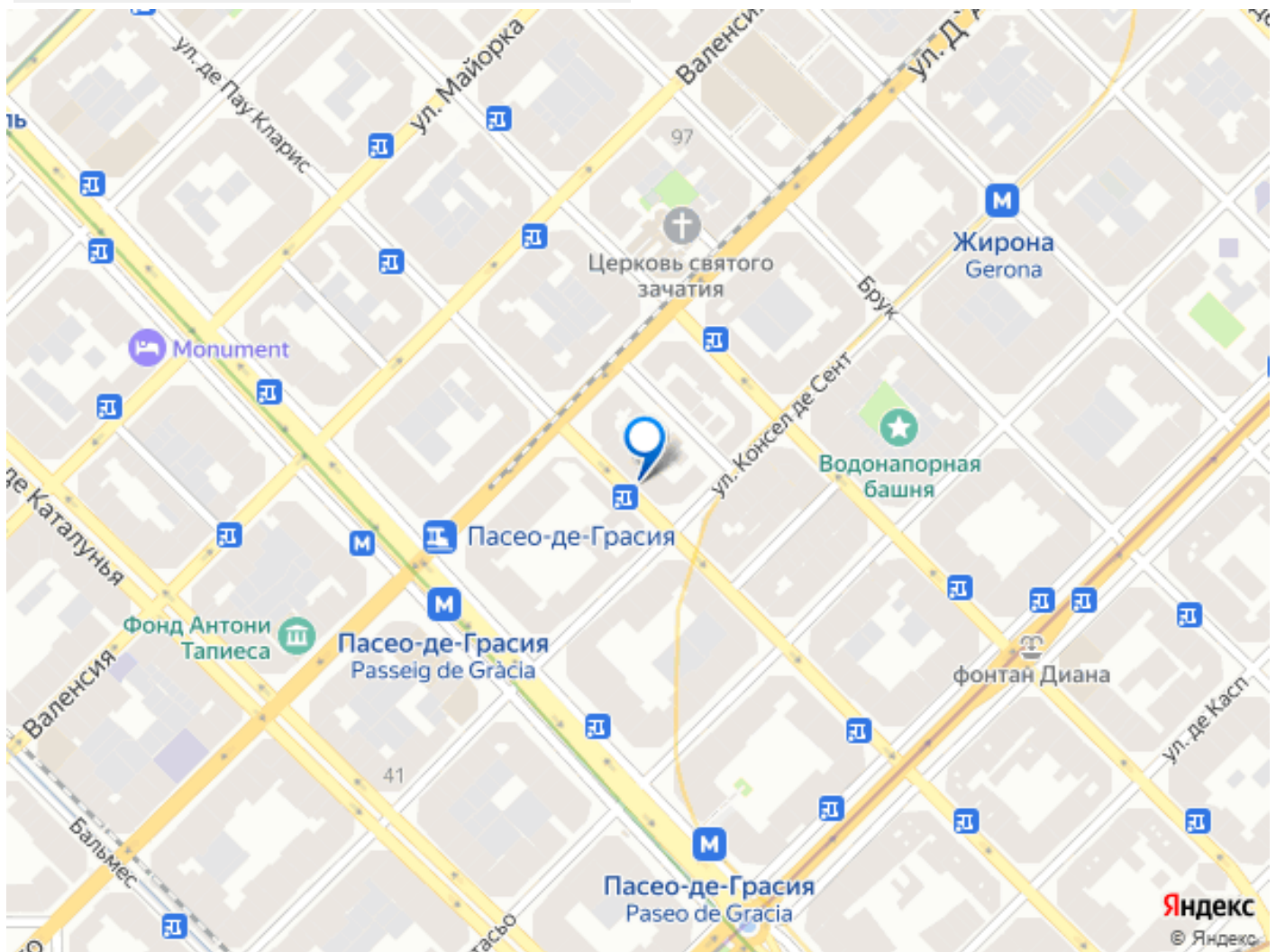
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес.
Коммерция. Коммерческое помещение в Эшампле №18183 Эшампле, Барселона 650 000 € Площадь 218 м2 Доходность 5.4% Ref BA1 Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона. Расположено напротив пешеходного перехода. 5 больших витрин! Общая площадь 218,91 м.кв. в один этаж. В настоящий момент арендовано - сеть магазинов по продаже матрасов. Контракт подписан 27.11.2018 года сроком на 10 лет с дальнейшей пролонгацией. Сумма аренды в год 38 793 евро. Налог на недвижимость в размере 1869 евро в год оплачивает собственник. Квоту за коммунидад в размере 1704 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность: 5,4%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и

для заметок



домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России