

Барселона

1 050 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

575 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

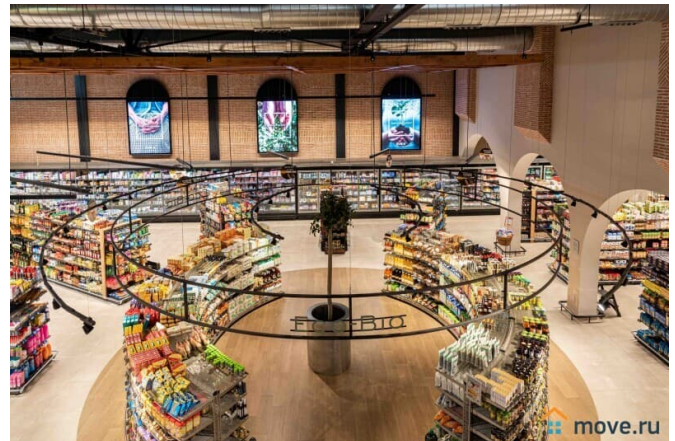
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

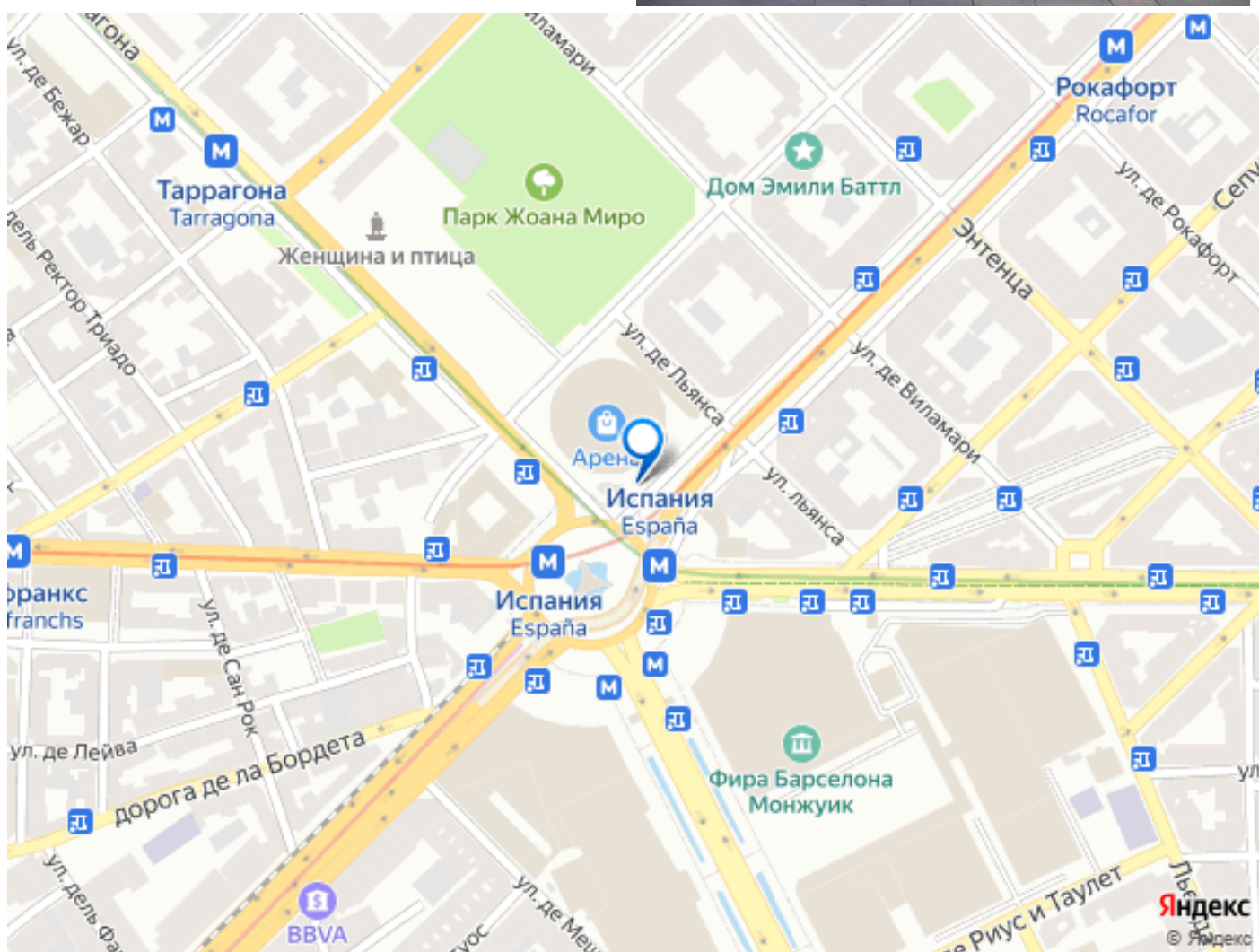
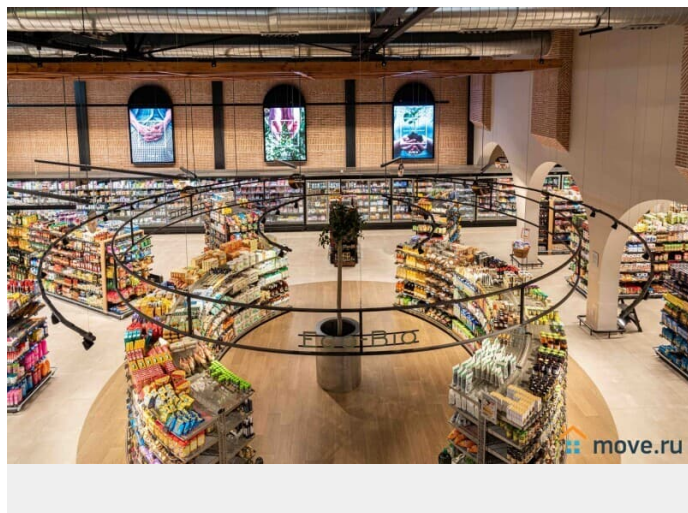
Испания. Барселона. Коммерция.

Супермаркет. Коммерческое помещение в Лес Кортс. Арендный бизнес. №18237 Лес Кортс, Барселона 1 050 000 € Площадь 575 м² Доходность 5.3% Ref BA237 Коммерческое помещение в районе Сантс Монжуик города Барселона. Общая площадь 575 м.кв.: 360 м.кв. на первом этаже и 215 м.кв. альтийо. В настоящий момента арендовано - супермаркет известной сети. Фасад 25 метров. 3 витрины. Арендатор снимает это помещение с 2008 года. Летом этого года был переподписан контракт до 06.2030 года. Сумма аренды в год 63 660 евро. Квоту за комунидад в размере 1800 евро в год и налог на недвижимость в размере 5541 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 5.3%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть

для заметок



выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России