

Барселона

900 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

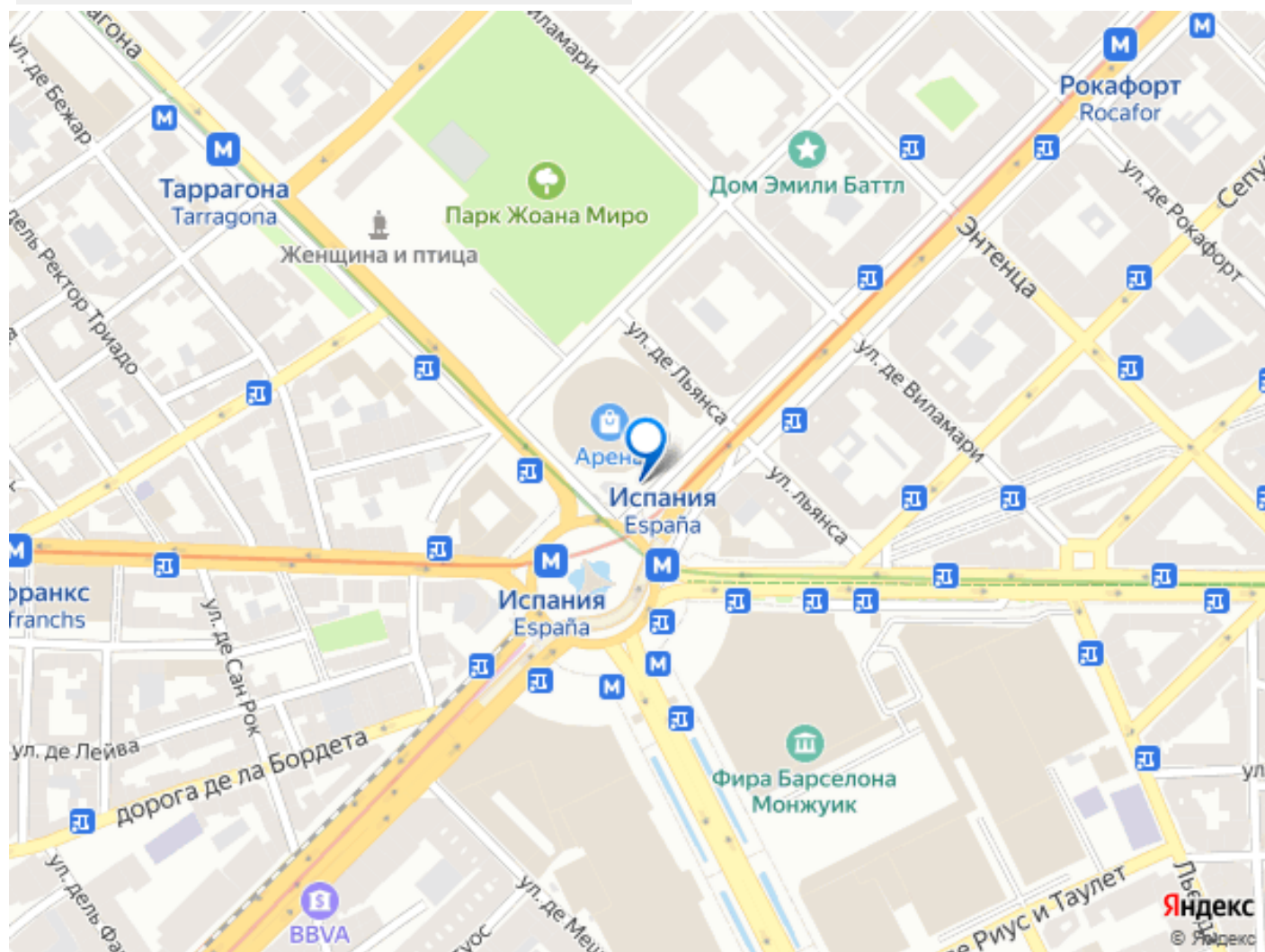
Описание

Испания. Барселона. Коммерция.
Коммерческое помещение в Эшампле.
Арендный бизнес. №18236 Эшампле,
Барселона 900 000 € Площадь 75 м2
Доходность 5.2% Ref BA245 Коммерческое
помещение в золотом квадрате города
Барселона. Общая площадь 75 м.кв. в один
этаж. Есть потенциальный арендатор.
Лицензия С3 плюс терраса на 3 столика.
Контракт подписывается в момент купли
продажи сроком на 10 лет. Срок
обязательного исполнения 2 года. Сумма
аренды в год 48 000 евро. Квоту за
коммунидад в размере 736 евро в год и налог
на недвижимость в размере 420 евро в год
оплачивает собственник. Рентабельность
5.2%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть
выбор квартир и домов в различном

для заметок



бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России