

О Создано: 15.10.2025 в 17:57

Обновлено: 15.10.2025 в 17:57

## Барселона

# 2 470 000 €

Барселона

# Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

<u>Квартиры</u>

#### Описание

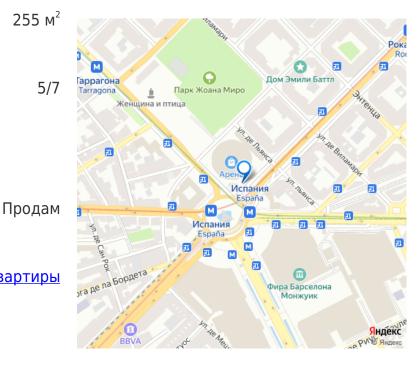
Испания. Барселона. Квартира 255м2.

Квартира в Зона Альта №18207 2 470 000 €
Площадь 255 м2 спальни 5 санузлы 5 Ref
ВСN96 Премиальная квартира в районе Tres
Тоrres для просветленных покупателей. Если
у вас есть желание и возможности
инвестировать в долголетие и благополучие

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377







для себя и своей семьи - эта квартира станет одним из лучших вложений. Вот почему: -Тихий респектабельный район, утопающий в зелени; - Одна квартира на весь этаж, никакого стресса от соседей; - Окна на три стороны, прекрасная вентиляция и естественный свет; - Современный, экологичный, дизайнерский ремонт, заряжающий светом и позитивом; - в этом районе сосредоточено большинство самых передовых медицинских учреждений в Барселоне; Подробные характеристики -Общая площадь: 255,4 м?, из них 217,6 м? полезная - Терраса: 15,1 м? с выходом из салона - Планировка: 4 полноценные спальни-suite, каждая с гардеробной и ванной + гостевой санузел - Просторный салон-столовая 52,7 м? с зоной библиотеки и выходом на террасу - Кухня Santos 18,4 м?, техника BORA / Miele / Siemens - Отдельная прачечная и комната для персонала с собственным санузлом - Приватный лифтовой холл - В цену входят два места в подземном паркинге и кладовая. Интерьер и инженерия - Полы: паркет из натурального дуба lama ancha, керамогранит 75?75 с эффектом микробетона - Встроенные шкафы с LEDподсветкой, скрытые двери, окна PVC Cortizo с микро-вентиляцией и встроенными жалюзи - Раздвижные двери «от пола до потолка» -Аэротермия для горячей воды, кондиционирования и обогрева через радиаторы по все квартире; - Климатконтроль 5 независимых зон (тепло/холод) -Вентиляция с рекуперацией тепла (97 % эффективности) - Покупая эту квартиру, вы экономите около года времени на то, чтобы сделать ремонт, а также массу сил и жизненной энергии. Локация - Самая тихая и зелёная часть Les Tres Torres (Sarri?-Sant Gervasi). - Пешком: лучшие международные

школы, частные клиники, спортивные клубы, магазины и рестораны, вся остальная инфраструктура, которая обеспечивает для вас и вашей семьи самые высокие стандарты качества жизни. - Быстрый выезд на Via Augusta, Avenida Diagonal и к аэропорту. День, когда вы в первый раз посетите эту квартиру, будет для вас приятным воспоминанием на всю жизнь. Мы будем рады организовать для вас этот визит в комфортное для вас время или прямо сейчас. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



























































































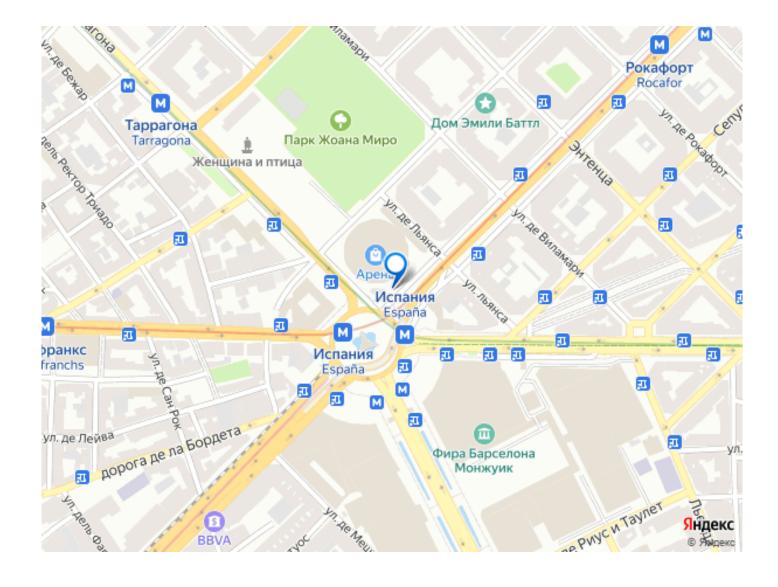












Move.ru - вся недвижимость России