

Барселона

690 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

390 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

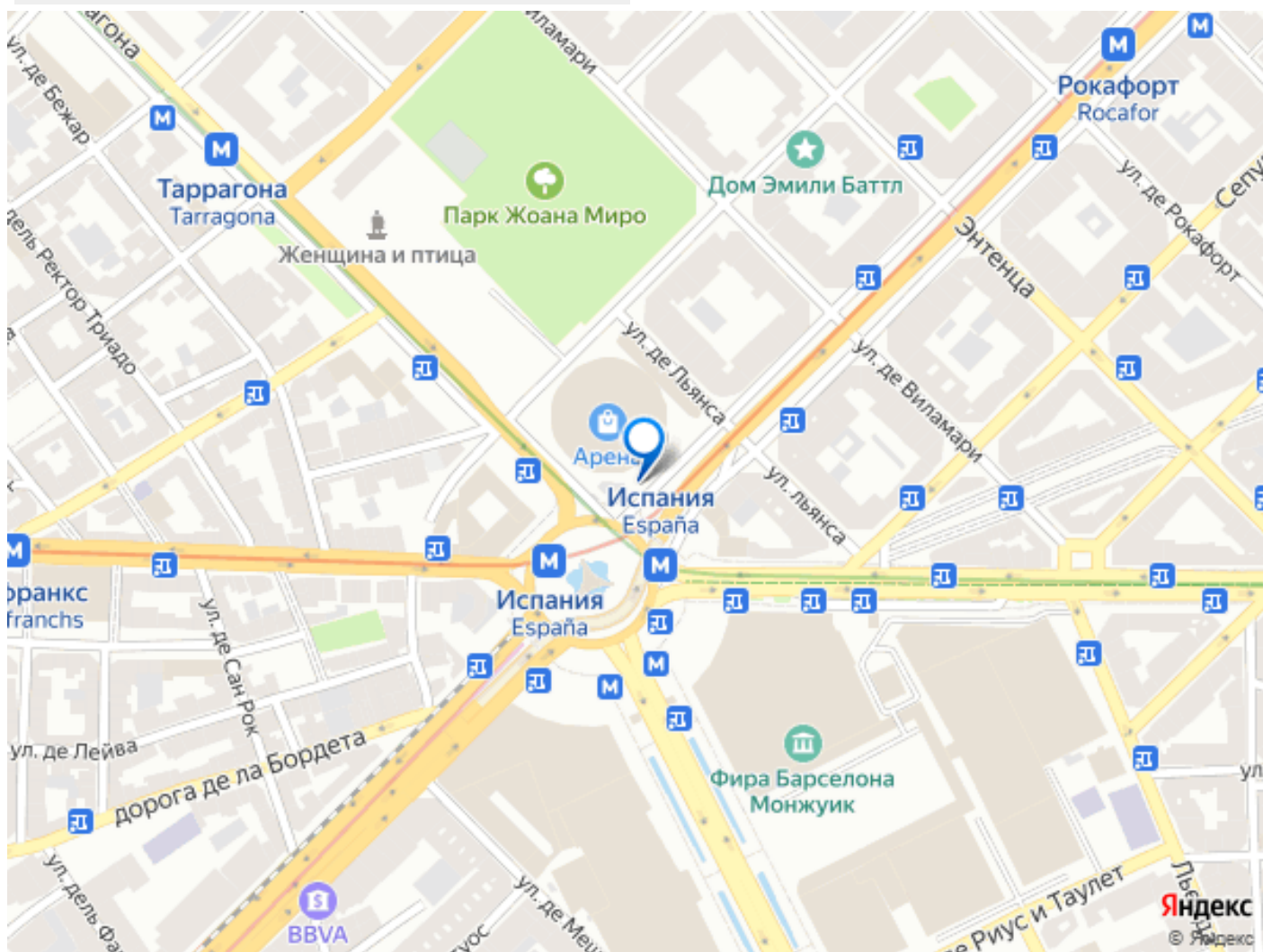
Описание

Испания. Барселона. Супермаркет.
Коммерческое помещение в Орта-Гинардо
Арендный бизнес. №18203 Орта-Гинардо,
Барселона 690 000 € Площадь 390 м2
Доходность 5.4% Ref BA148 Коммерческое
помещение в районе Орта-Гинардо города
Барселона. Общая площадь 390 м.кв. 4
большие витрины В настоящий момент
ареновано - супермаркет известной сети.
Дата подписания контракта 2025 год сроком
на 15 лет. Арендатор арендует помещение с
2021 года, но в 2025 контракт обновили. Срок
обязательного исполнения 5 лет. Сумма
аренды в год 37 200 евро. Налог на
недвижимость и квоту за коммунидад
оплачивает арендатор. Рентабельность: 5,4%.
Продадим вашу квартиру или дом. Есть
выбор квартир и домов в различном

для заметок



бюджете, в том числе и коммерческие
объекты



Move.ru - вся недвижимость России