

Барселона

350 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

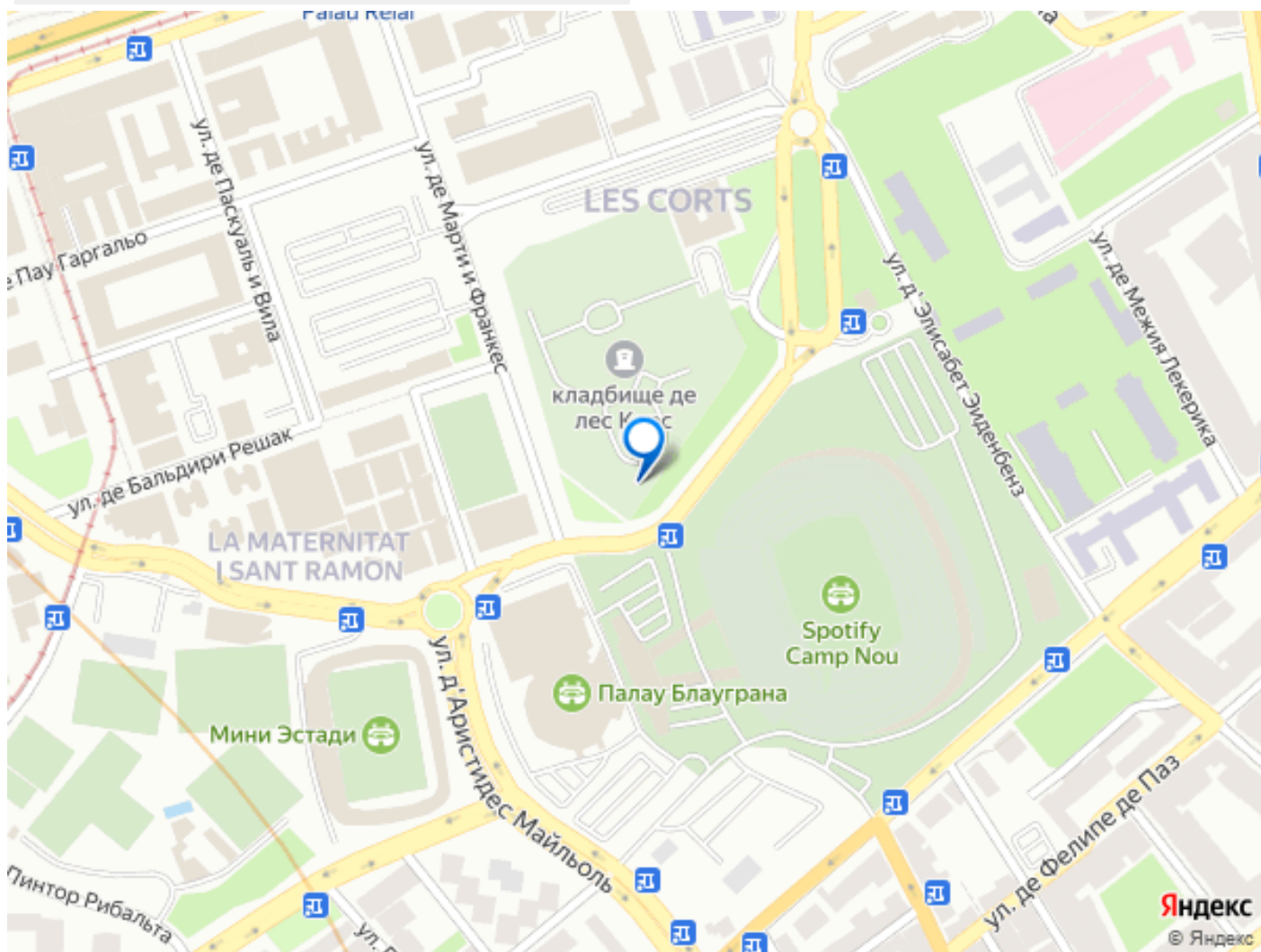
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Барселона. Коммерческое помещение 130м2. Арендный бизнес. №18218 350 000 € Площадь 130 м2 Доходность 5.5% Ref BA200 Коммерческое помещение в районе Ноу Баррис города Барселона. Общая площадь 130 м.кв. В настоящий момент арендовано - магазин для животных. Дата подписания контракта апрель 2025 года сроком на 10 лет. Срок обязательного исполнения 1,5 года. Сумма аренды в год 20 400 евро. Налог на недвижимость в размере 660 евро в год и квоту за комунидад в размере 756 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность: 5,5%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России