

Барселона

4 300 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

9360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

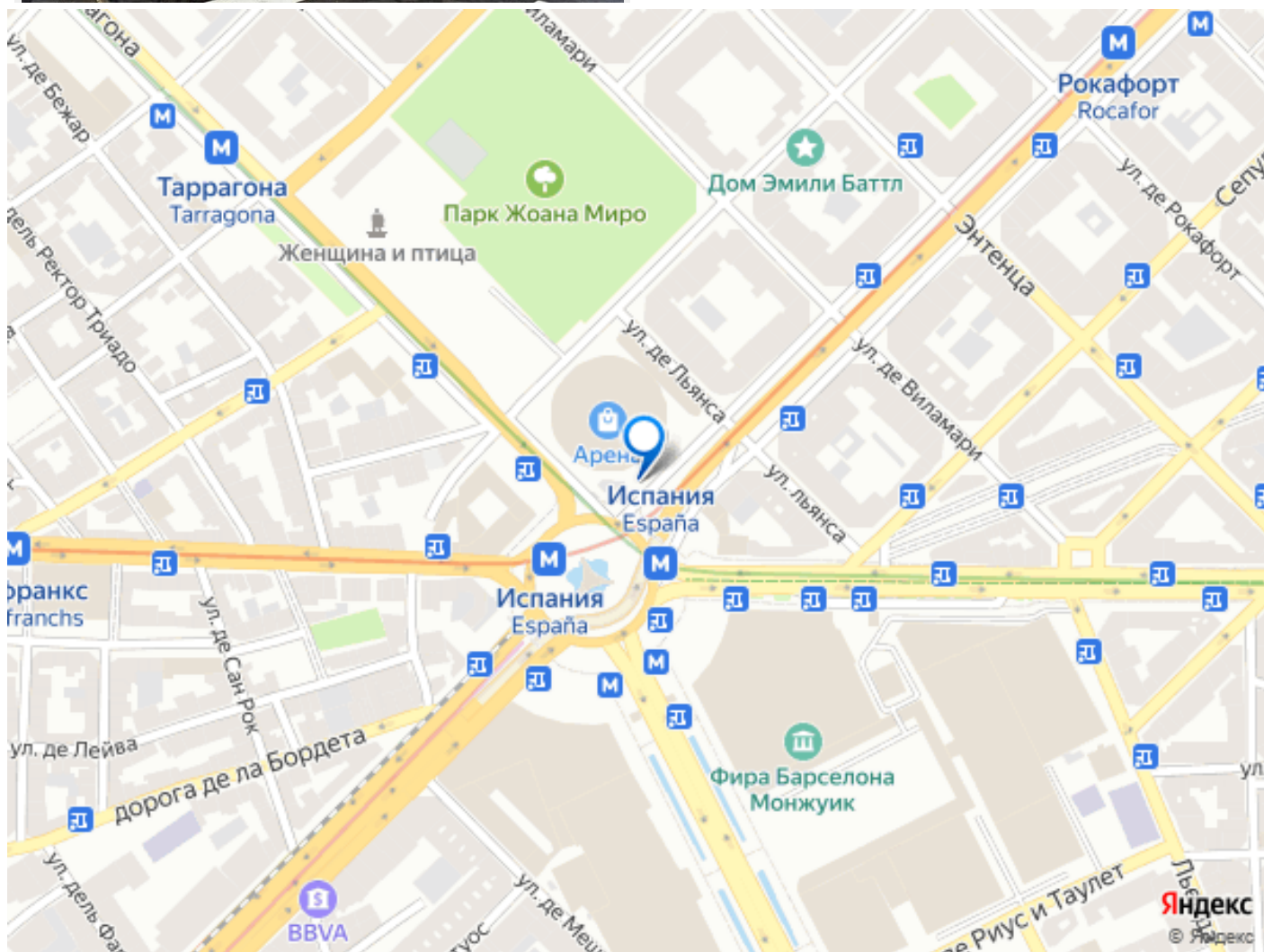
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес.
Супермаркет. Коммерческое помещение в Барселона №18182 Барселона 4 300 000 €
Площадь 9360 м2 Доходность 5.3% Ref BA2
Коммерческое помещение в ближайшем пригороде города Барселона. Общая площадь 9360 м.кв. 6 больших витрин, выходящих на 2 улицы. В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети.
Дата подписания контракта 01.12.2022 года на 35 лет. Срок обязательного исполнения 10 лет. Сумма аренды в год 240 000 евро. Залог 40 000 евро. Налог на недвижимость и квоту за коммунадад оплачивает арендатор.
Рентабельность: 5,7%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России