

О Создано: 22.06.2025 в 12:17

Обновлено: 03.11.2025 в 12:21

Барселона

355 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

 $101 \, \text{M}^2$

Детали объекта

Тип сделки

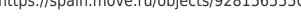
Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Коммерция. Коммерческое помещение в Грасия. №18170 Грасия, Барселона 355 000 € Площадь 101 м2 Доходность 7.1% Ref BA5 Коммерческое помещение в районе Грасия города Барселона. Общая площадь 101 м.кв. В настоящий момент арендовано парикмахерская. Контракт подписан 1.03.2025 года сроком на 10 лет. Срок обязательного исполнения 2 года. Квоту за комунидад в размере 480 евро в год оплачивает арендатор. Налог на недвижимость в размере 650 евро год оплачивает собственник. Рентабельность 7,1%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



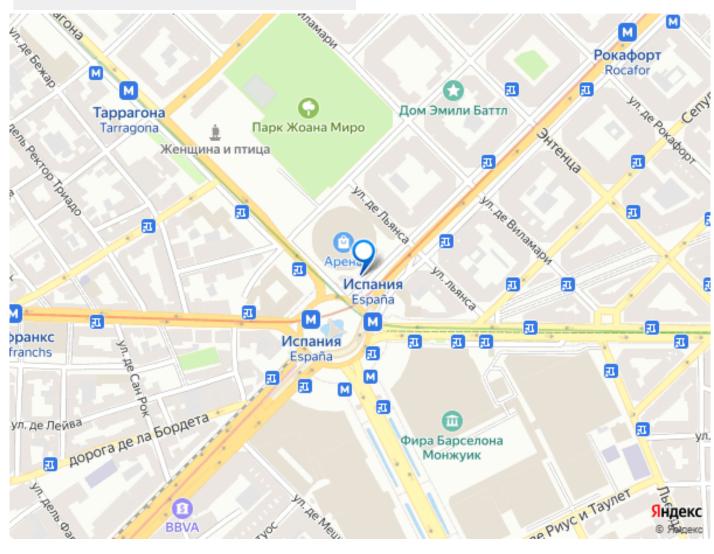
Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377











Move.ru - вся недвижимость России