

Барселона

550 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

225 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

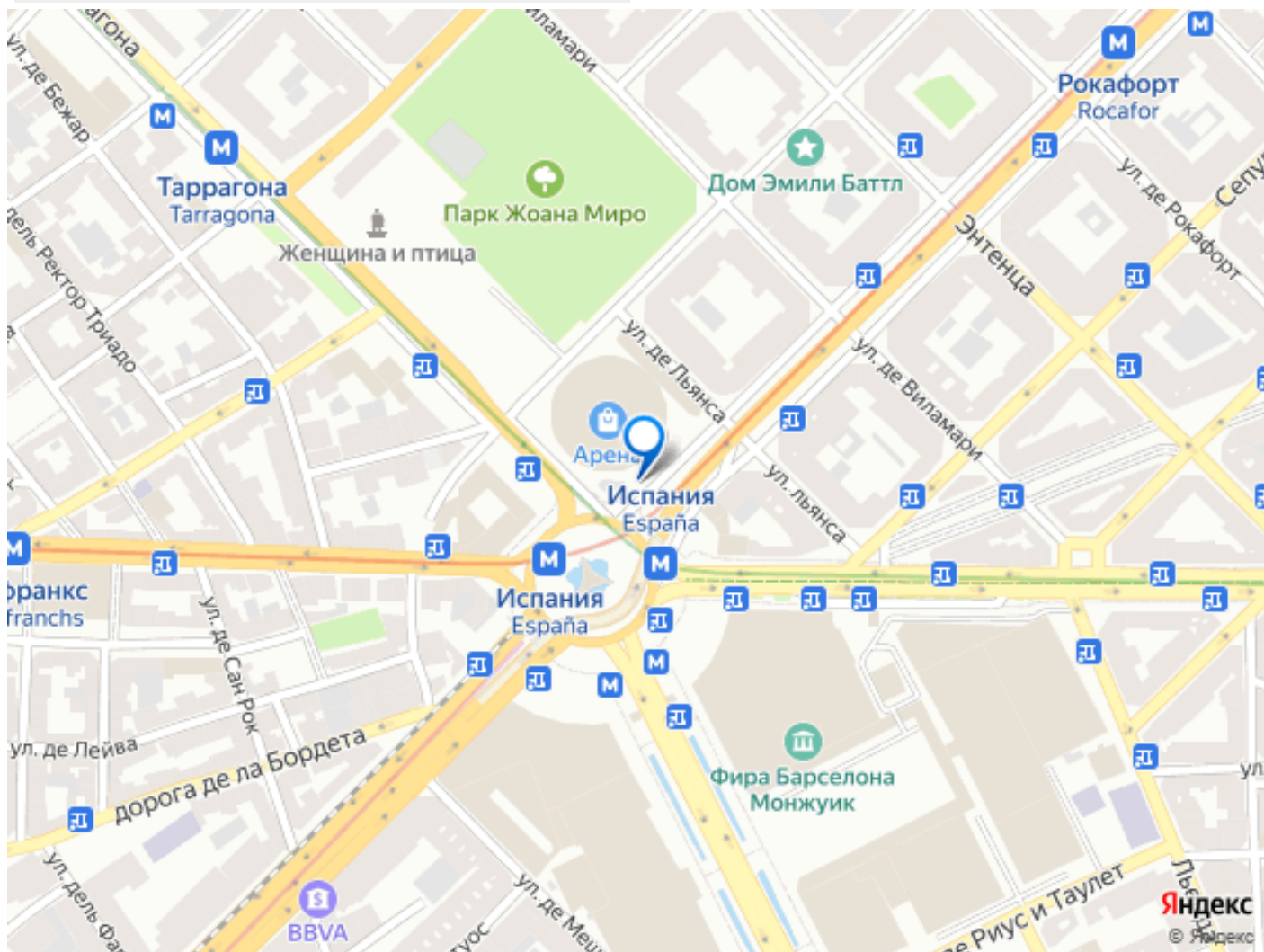
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Магазин. Коммерческое помещение в Эшампле №18004 550 000 € Площадь 225 м2 Доходность 4% Ref BA221 Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона. Общая площадь 225 м2. Помещение угловое, 3 витрины. В настоящий момент есть заинтересованный арендатор - магазин по продаже матчи. Контракт подписывается в 2025 году сроком на 10 лет. Сумма аренды в год 28 800 евро. Залог 2 месяца. Квоту за комунидад в размере 2244 евро в год и налог на недвижимость в размере 3735 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 4%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России