

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Барселона

5 500 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

1774 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

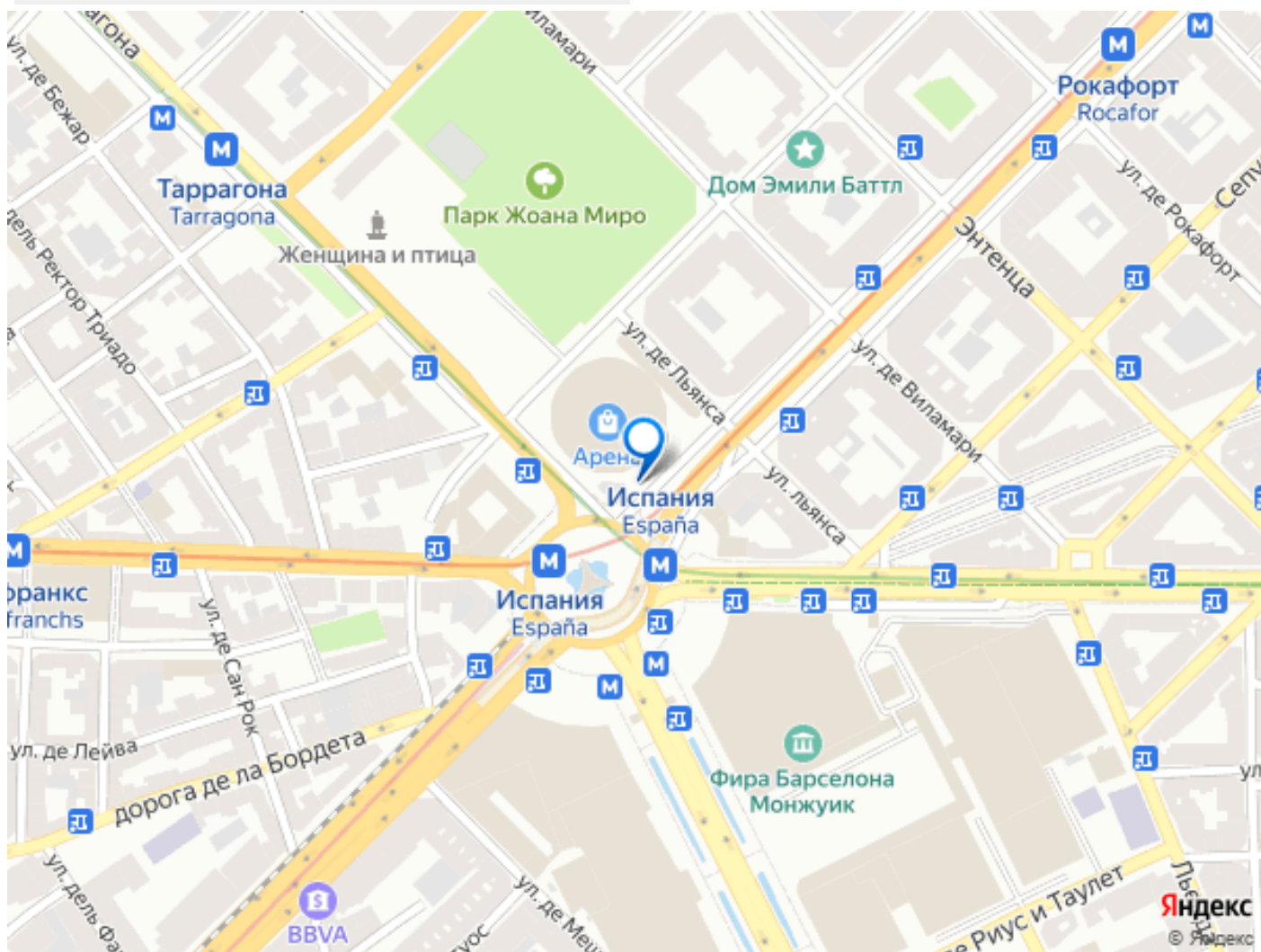
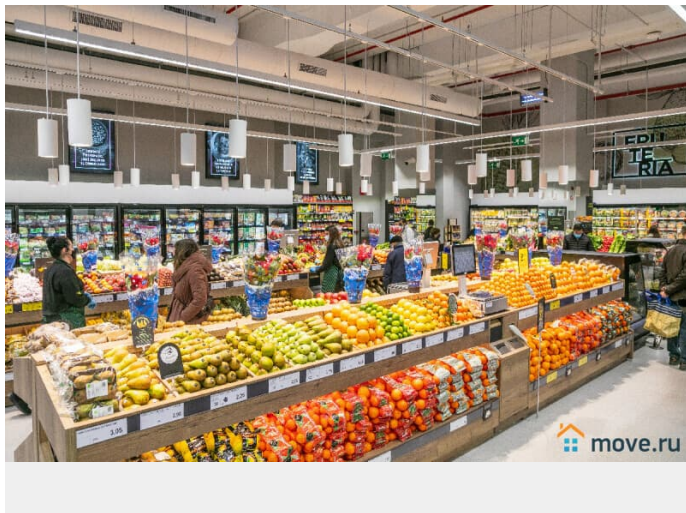
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес.
Супермаркет. Коммерческое помещение в Барселона №18030 5 500 000 € Площадь 1774 м2 Доходность 5.5% Ref BA289 Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона. Расположено на первом этаже жилого здания. Общая площадь 1774 м.кв.: 1274 первый этаж плюс 500 м.кв. терраса. В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети. Дата подписания контракта 29.06.2017 года сроком на 20 лет. Сумма аренды в год 310 000 евро. Налог на недвижимость в размере 6800 евро год и квоту за коммунидад в размере 3320 евро год оплачивает собственник. Рентабельность: 5,5%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие

для заметок



объекты.



Move.ru - вся недвижимость России