

Барселона

650 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

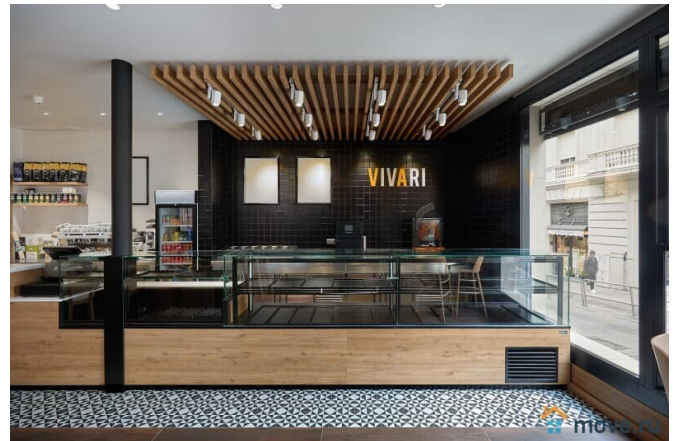
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

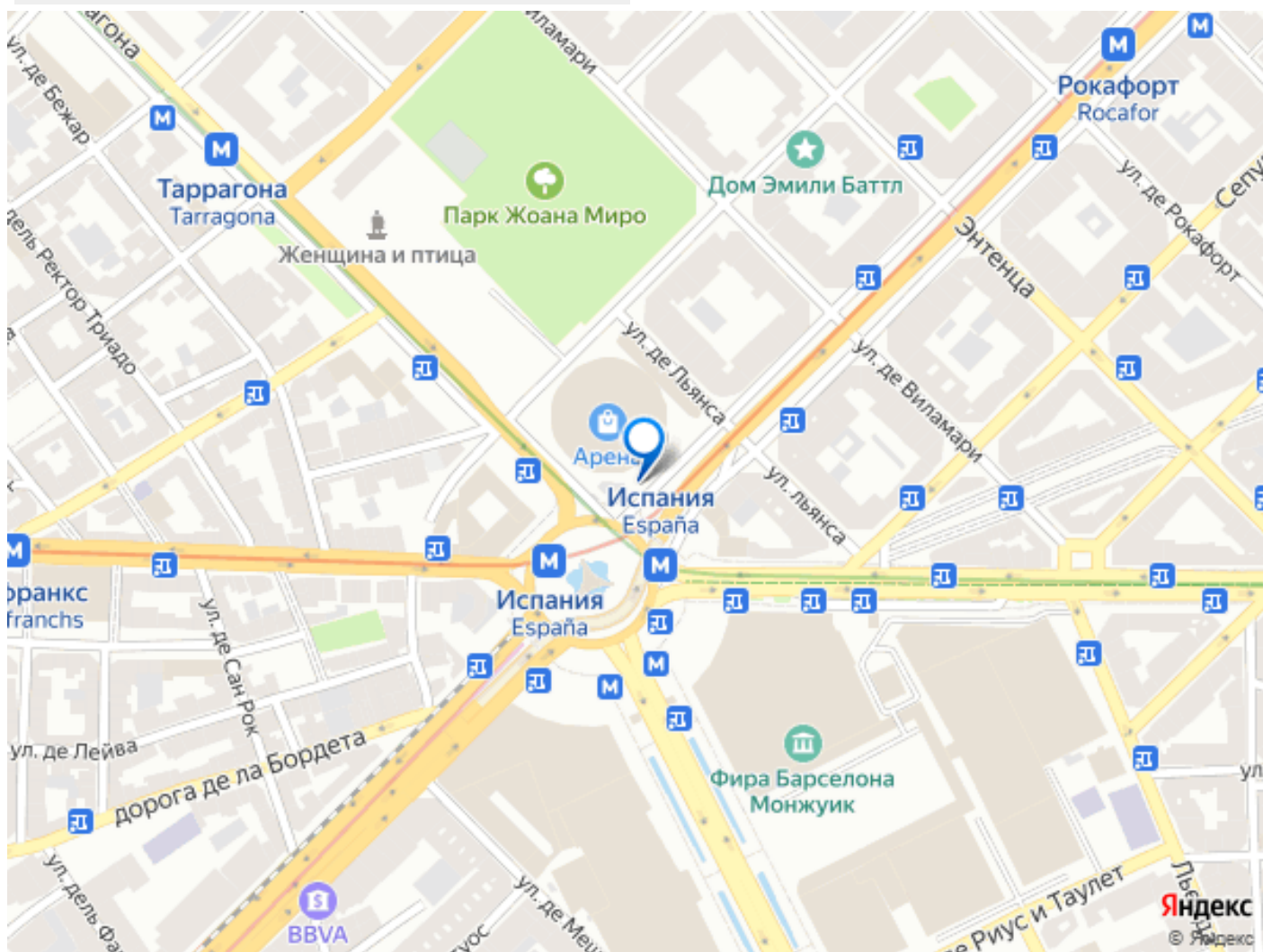
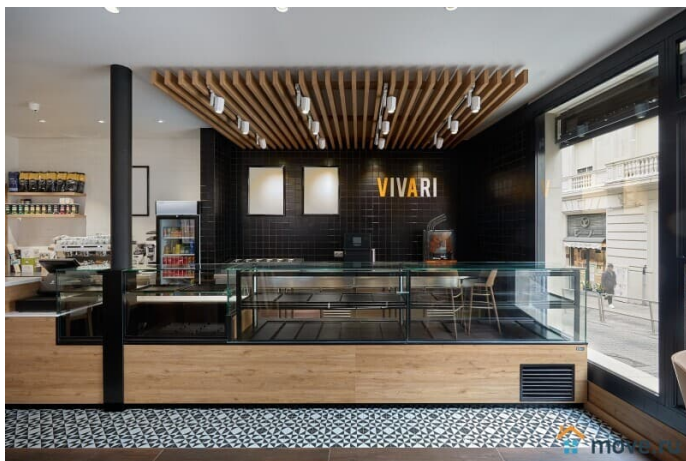
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес.
Кофейня. Коммерческое помещение в Барселона №18026 650 000 € Площадь 250 м2 Доходность 4.5% Ref BA204 Коммерческое помещение в районе Сант Марти города Барселона на известном проспекте города. Помещение угловое с большим количеством витрин. Общая площадь 250 м.кв.: 94 м.кв. первый этаж и 156 м.кв. подвальное помещение. Арендатор - известная сеть кофеен. Контракт подписан 01.12.2023 сроком на 10 лет. Квоту за комунидад в размере 840 евро год и налог на недвижимость в размере около 1200 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 4.5%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие

для заметок



объекты.



Move.ru - вся недвижимость России