

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Барселона

3 220 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

1474 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

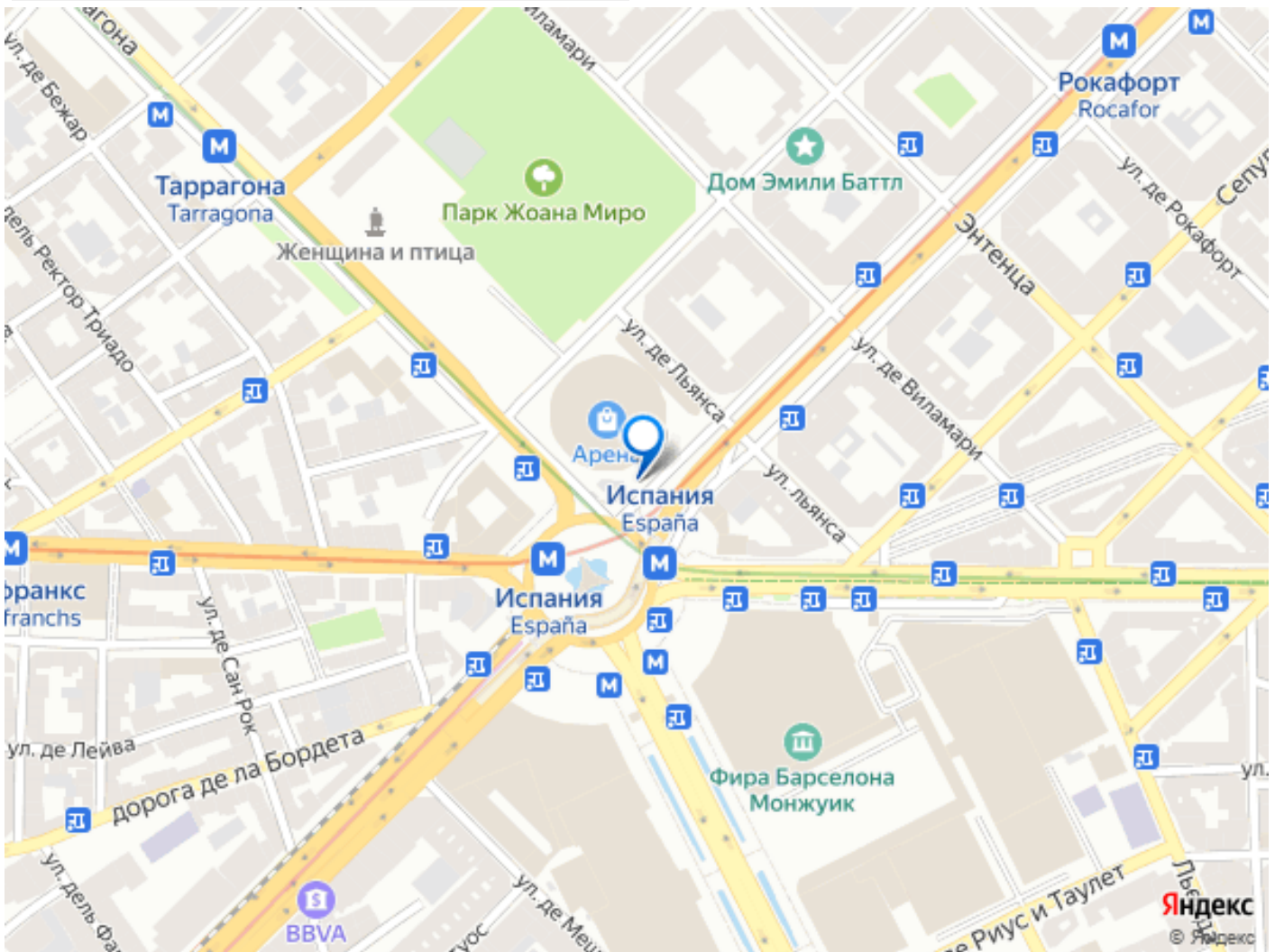
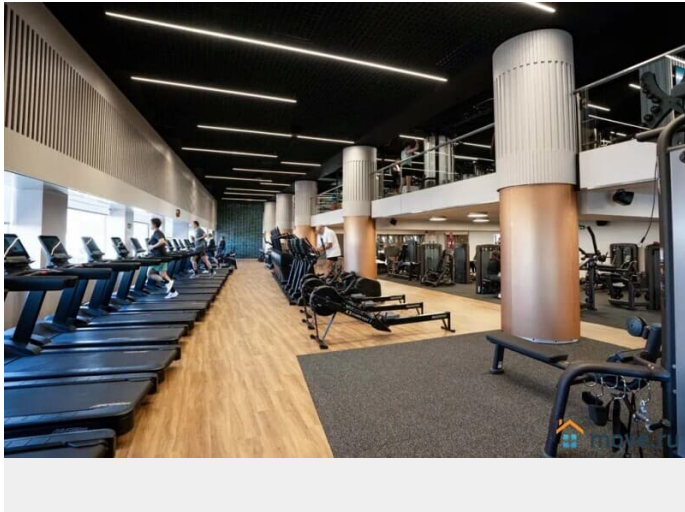
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Фитнес зал. Коммерческое помещение в Барселона №18031 3 220 000 € Площадь 1474 м2 Доходность 5.2% Ref BA294 Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона. Общая площадь 1474 м.кв.: первый этаж 483 м.кв., подвальное помещение 465 м.кв., альтийо 526 м.кв. Помещение арендовано - крупная сеть спортивных залов. Помещение угловое напротив двух пешеходных переходов. Фасад 50 метров. Контракт подписан в сентябре 2016 года сроком на 30 лет. Сумма аренды в год составляет 180 000 евро. Квоту за комунидад оплачивает арендатор. Налог на недвижимость в размере 12 000 евро год оплачивает собственник. Рентабельность 5,2%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть

для заметок



выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России