

Барселона

420 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

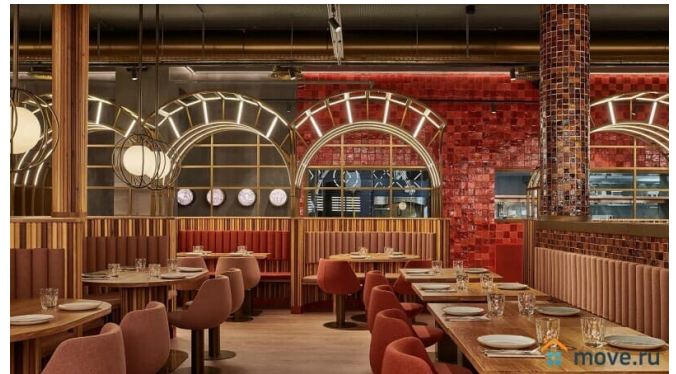
Раздел

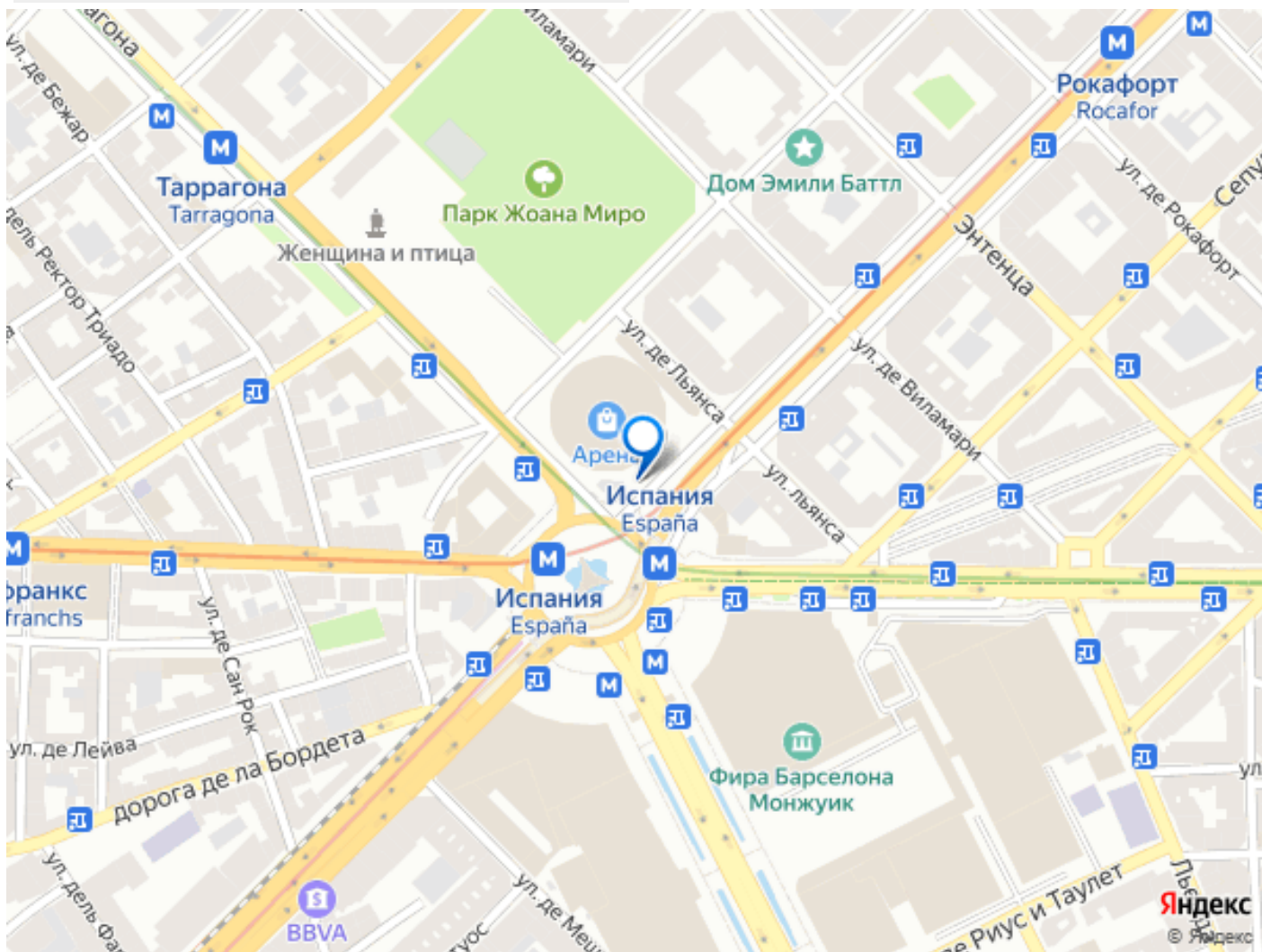
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Пиццерия. Коммерческое помещение в Эшампле №18047 Эшампле, Барселона 420 000 € Площадь 87 м2 Доходность 5.7% Ref ВА303 В районе Эшампле города Барселона. Общая площадь 87 м.кв. В настоящий момент арендовано - пиццерия. Лицензия - дегустация и продажа хлебобулочных и кондитерских изделий. Контракт подписан в 19.03.2025 года сроком на 7 лет. Сумма аренды в год 24 000 евро. Квоту за комунидад в размере 894 евро в год и налог на недвижимость в размере 660 евро год оплачивает арендатор. Рентабельность 5.7%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России