

Барселона

1 500 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

211 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

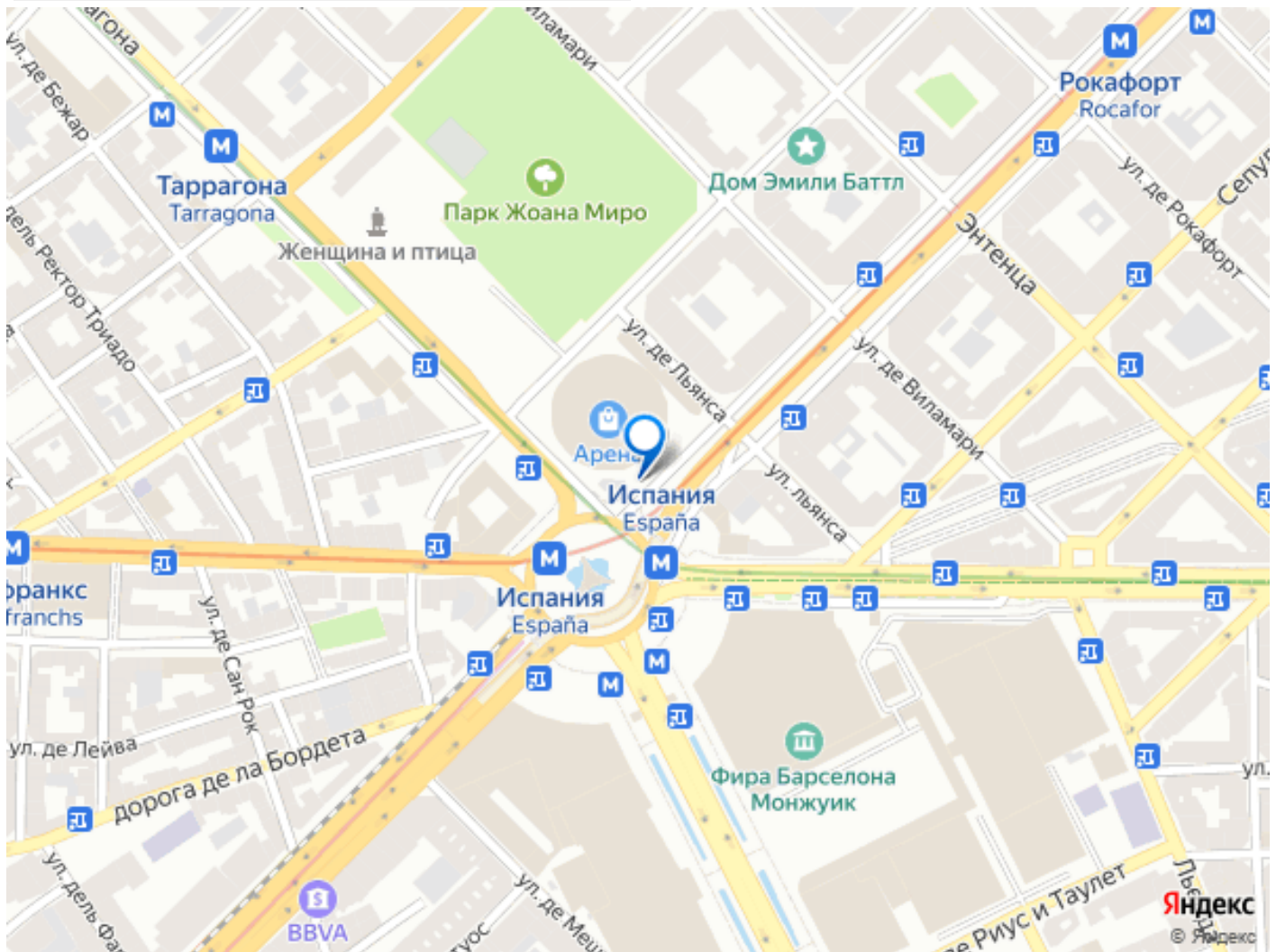
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес.
Супермаркет. Коммерческое помещение в Барселона №18059 Барселона 1 500 000 €
Площадь 211 м2 Доходность 5.5% Ref BA60
Коммерческое помещение в районе Бадалона. Расположено на первом этаже жилого здания. Общая площадь 211 м.кв. В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети. Контракт обновлен в мае 2025 года сроком на 15 лет. Сумма аренды в год 84 000 евро. Залог 2 месяца. Налог на недвижимость в размере 1560 евро в год оплачивает собственник. Квоты за коммунидад нет. Рентабельность: 5.5%.
Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России