

Барселона

2 990 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

336 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

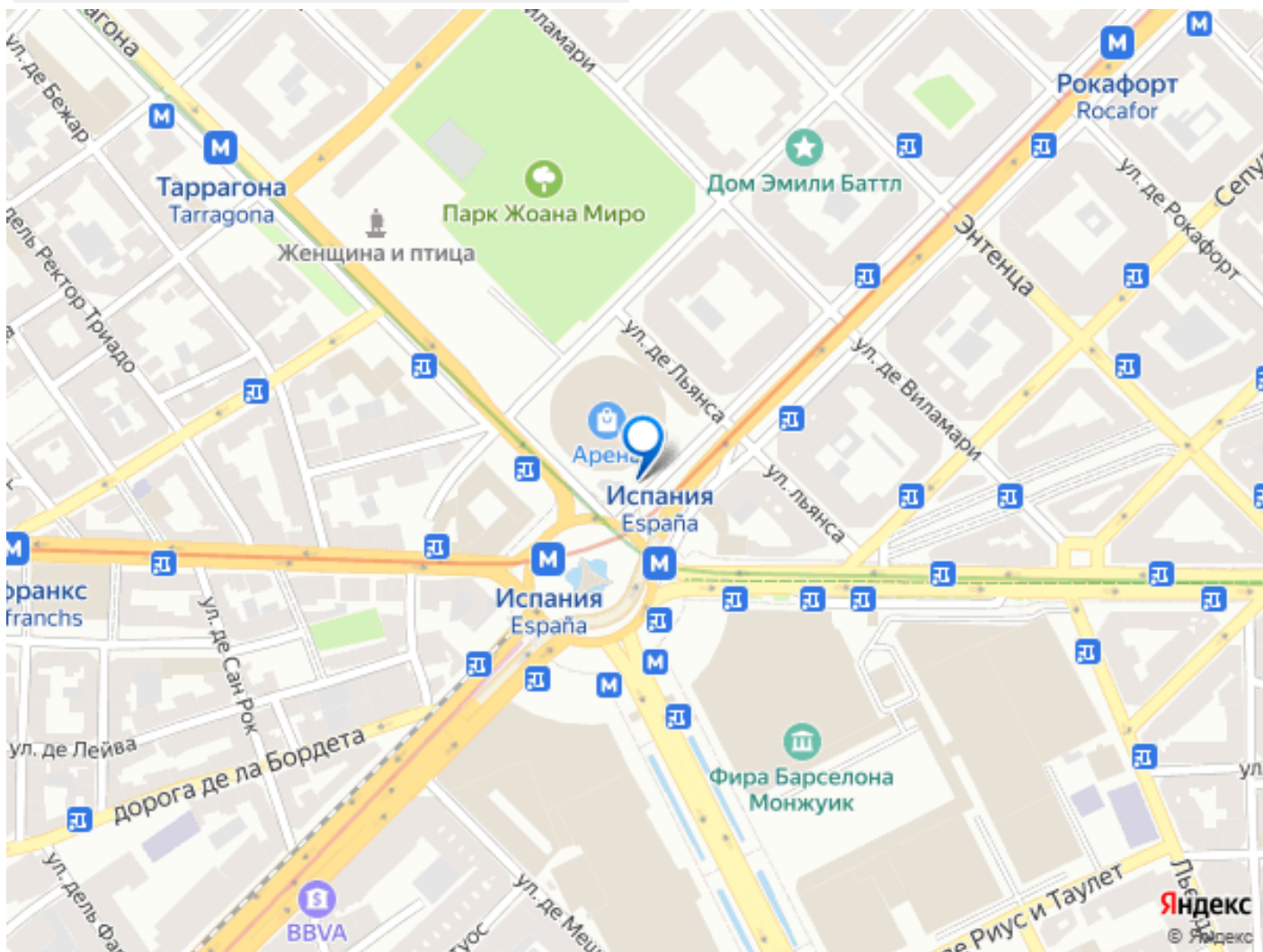
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес.
Ресторан. Коммерческое помещение в Барселона старый город №18067 2 990 000 €
Площадь 336 м2 Доходность 3.5% Ref BA192
Коммерческое помещение в районе Сютат Бейя города Барселона. Общая площадь 336 м.кв. В настоящий момент арендовано - ресторан известной сети. Лицензия СЗ. Контракт подписан в 20.12.2019 года сроком на 15 лет. Сумма аренды в год 111 600 евро. Залог 2 месяца. Квоту за комунидад в размере 234 евро в год и налог на недвижимость в размере 5430 евро год оплачивает арендатор. Рентабельность 3.5%.
Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России