

Барселона

750 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

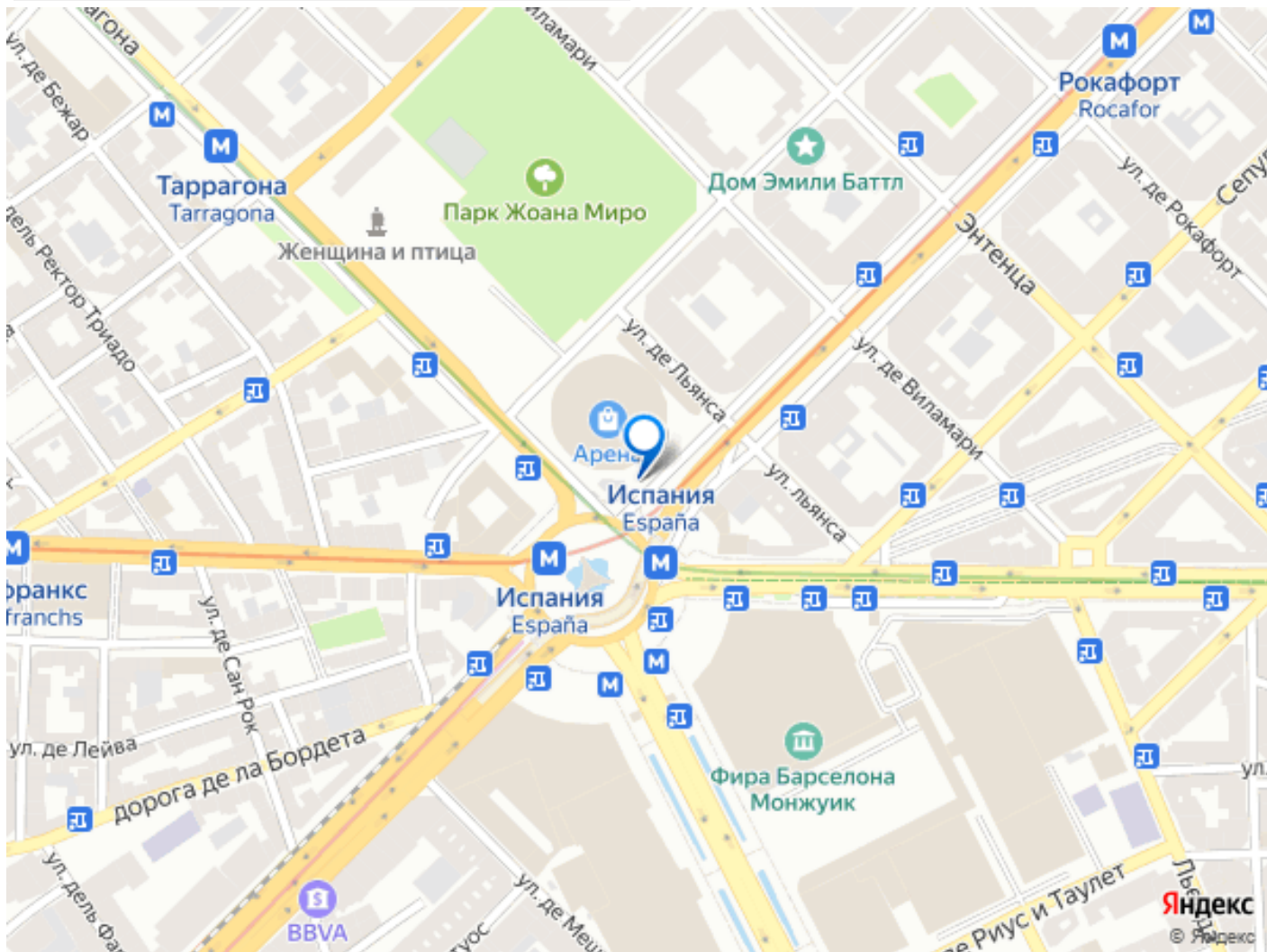
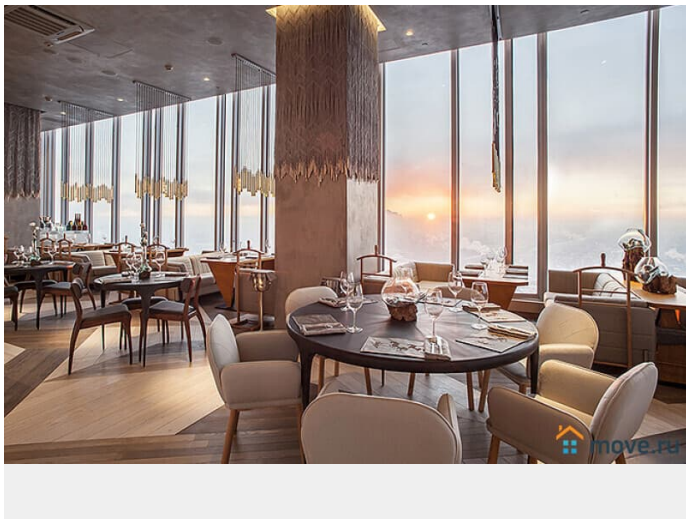
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Ресторан. Коммерческое помещение в Эшампле №50365 750 000 € Площадь 187 м² Доходность 4% Ref BA38 Коммерческое помещение в районе Сант Жерваси города Барселона. Общая площадь 187 м.кв. 2 большие витрины. Контракт подписывается сроком на 10 лет. Арендные каникулы 2-3 месяца. 2 года обязательного исполнения. Сумма аренды 42 000 евро в год. Квоту за коммунидад в размере 2170 и налог на недвижимость в размере 7070 евро год платит собственник. Рентабельность 4,3%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России