

Барселона

500 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

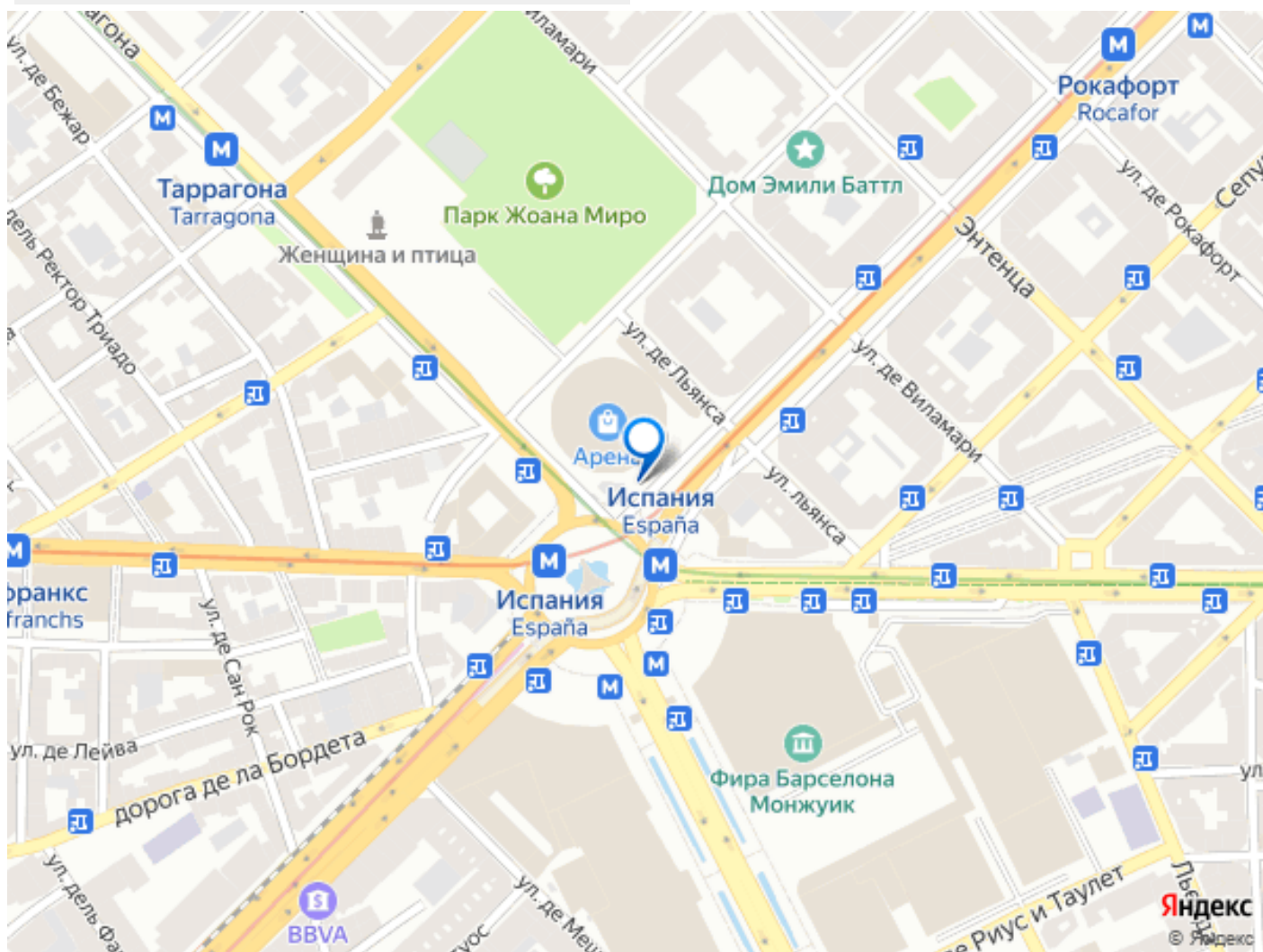
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Бар. Коммерческое помещение в Зона Альта №50392 500 000 € Площадь 51 м2 Доходность 4.5% Ref BA1 Коммерческое помещение в элитном районе Сан Жерваси города Барселона. Расположено на первом этаже жилого дома. Общая площадь 51 м.кв. В настоящий момент арендовано. Лицензия С1. Контракт подписывается сроком на 10 лет. Срок обязательного исполнения 2 года. Аренда в год составляет 22.800 евро. Квоту за комунидад в размере 350 евро в год оплачивает арендатор. Налог на недвижимость в размере 360 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 4.5%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие

для заметок



объекты.



Move.ru - вся недвижимость России