

Барселона**340 000 €**

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

213 м²**Детали объекта**

Тип сделки

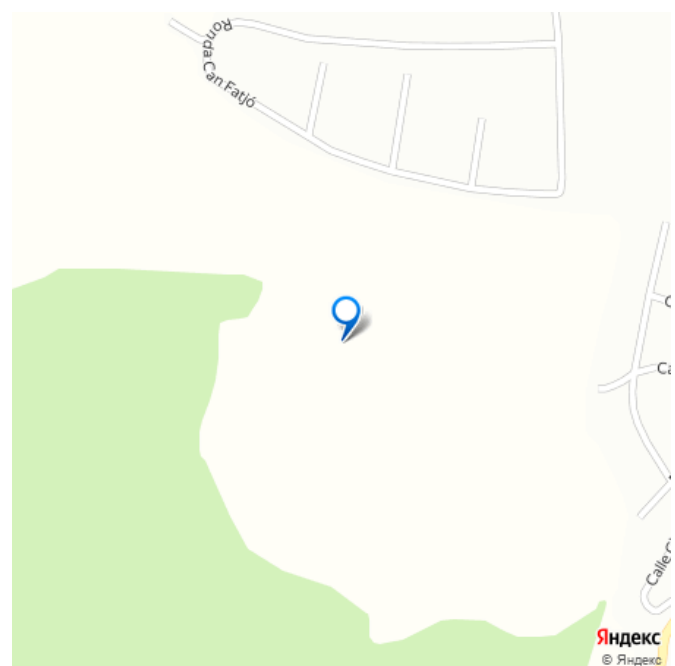
Продам

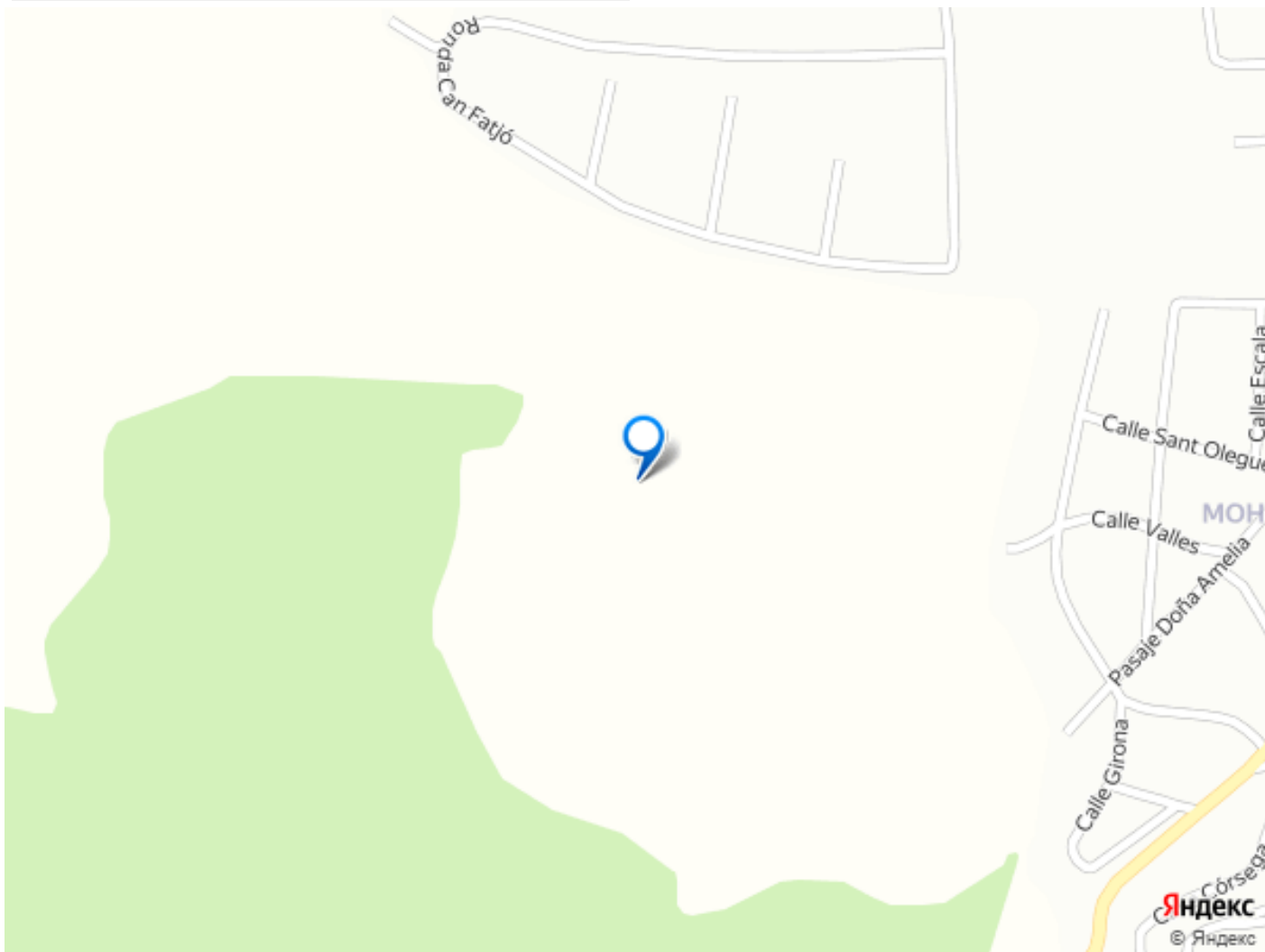
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Испания. Барселона. Арендный бизнес.
Сетевой магазин. Коммерческое помещение в Барселона №50424 340 000 € Площадь 213 м2 Доходность 5.4% Ref BA72 Коммерческое помещение в районе города Барселона - Серданыола дель Байес. Общая площадь 213 м.кв. В настоящий момент арендовано - известная сеть магазинов товаров для дома. Контракт обновлен в 2022 году сроком на 5 лет. Сумма аренды 19 800 евро в год. Квоту за коммунидад в размере 363,72 евро в год и налог на недвижимость в размере 935,16 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 5,4%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России