

Барселона

690 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

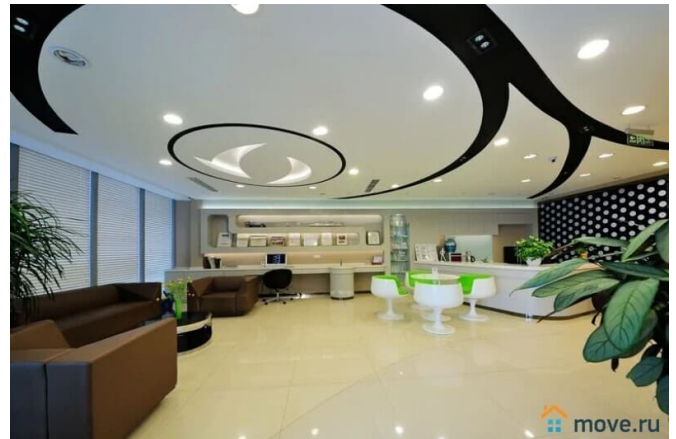
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

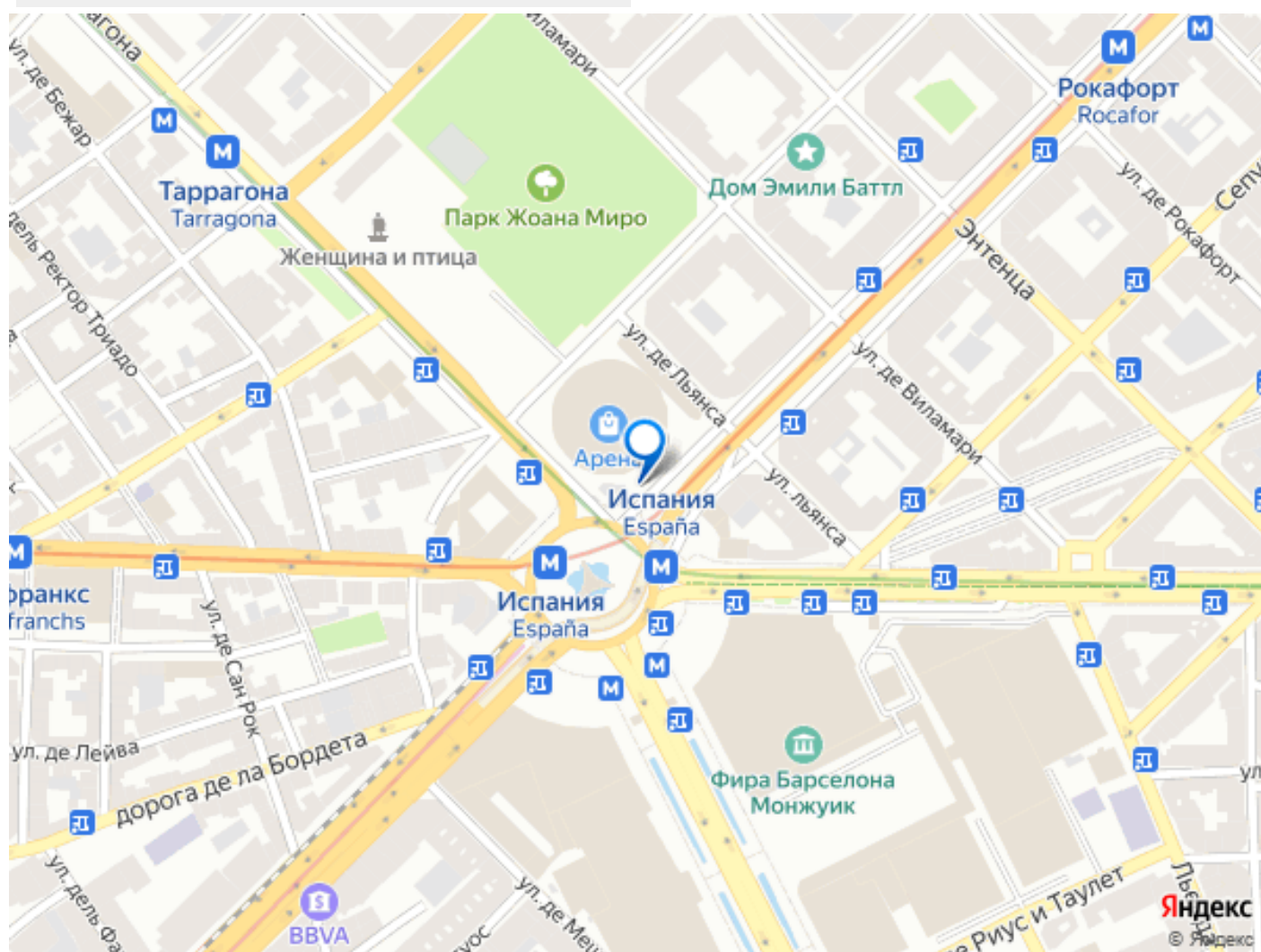
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Стоматологическая клиника. Коммерческое помещение в Эшампле. №50493 Эшампле, Барселона 690 000 € Площадь 330 м2 Доходность 5% Ref BA110 Коммерческое помещение в районе Эшампле Барселона. Здание с историей и красивым фасадом. Общая площадь 330 м.кв.: 120 м.кв. на первом этаже и 210 м.кв. подвальное помещение. В настоящий момент арендовано - стоматологическая клиника. Контракт подписан в 2018 года и продлевается каждый год по году. Сумма аренды в год 44 200 евро. Квоту за комунидад в размере 3248 евро в год и налог на недвижимость в размере 4100 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 5,34%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть

для заметок



выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России