

Барселона

610 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

222 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

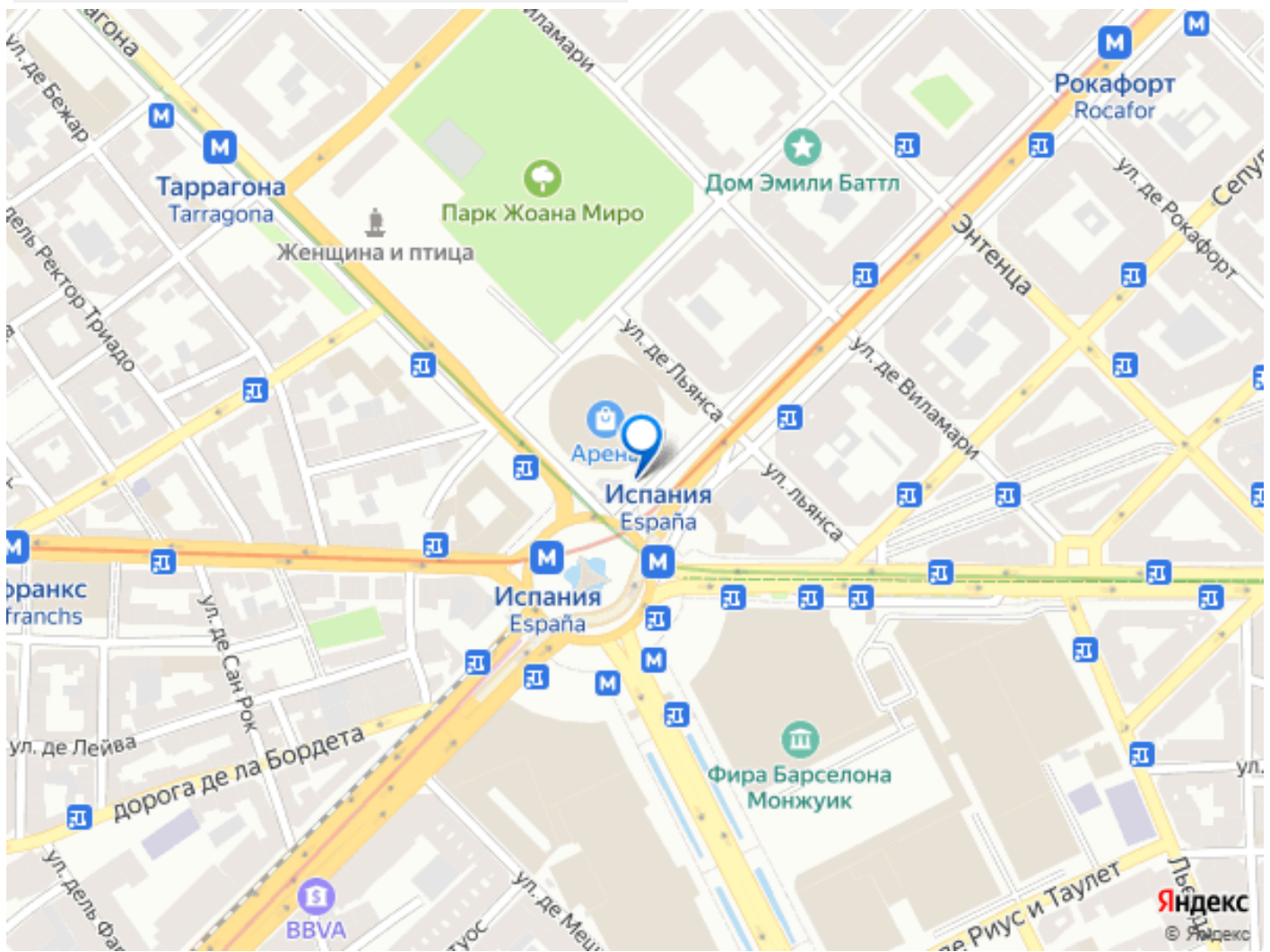
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Супермаркет Condis. Коммерческое помещение в Барселона. 610 000 € Площадь 222 м2 Доходность 5% Ref BA245
Коммерческое помещение в районе Сант Марти города Барселона. Общая площадь 222 м2 в один этаж. 3 большие витрины. В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети. Контракт подписан 09.08.2024 года сроком на 10 лет плюс продление на 5. Срок обязательного исполнения 2 года. Сумма аренды в год 32 400 евро. Квоту за комунидад в размере 300 евро в год и налог на недвижимость в размере 1784 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 5%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и

для заметок



коммерческие объекты



Move.ru - вся недвижимость России