

Барселона

310 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

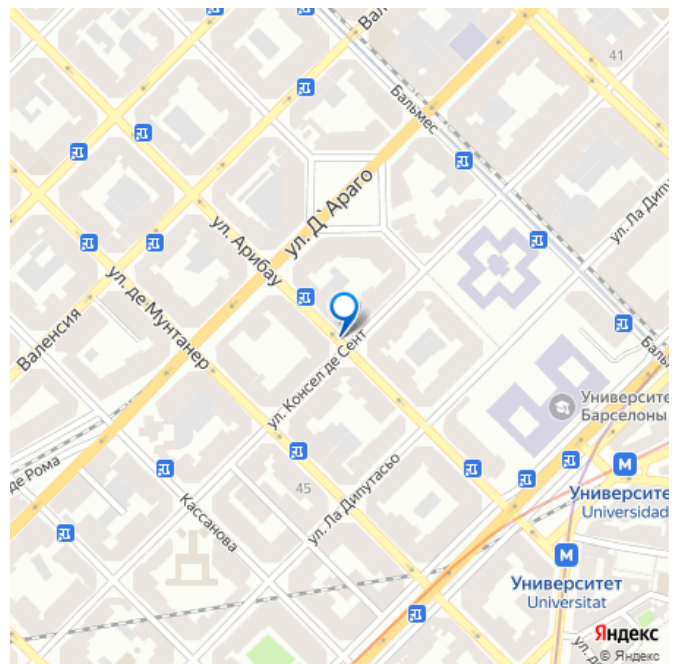
Раздел

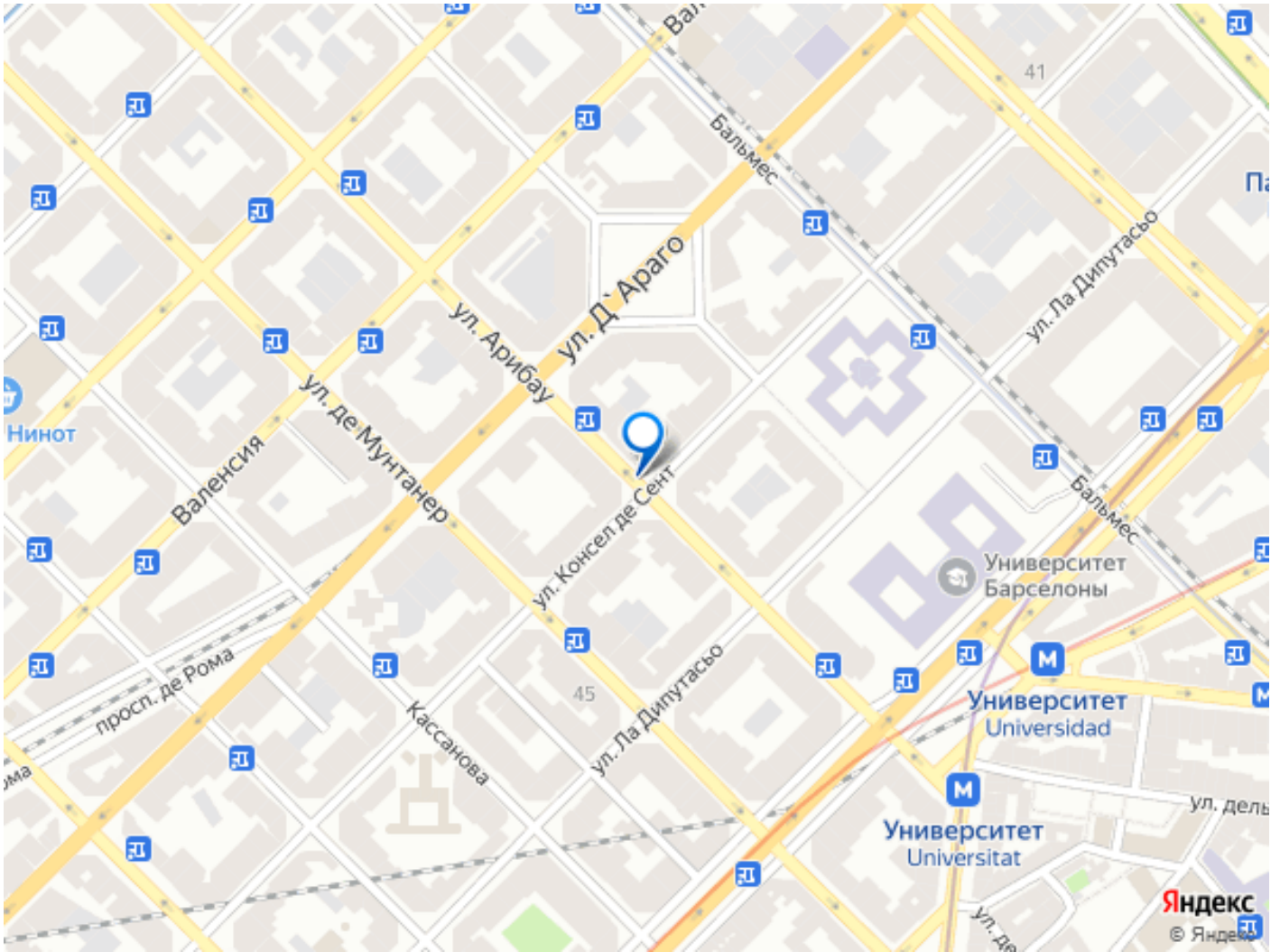
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес.
Ресторан. Коммерческое помещение 310 000 €
Доходность 6% Ref BA275 Коммерческое помещение в районе Сантс Монжуик города Барселона. Общая площадь 75 м.кв.
Арендатор - ресторан. Лицензия. Контракт подписывается в момент купли продажи помещения сроком на 10 лет. Срок обязательного исполнения 2 года. Каренсия 1 месяц. Сумма аренды в год 19 200 евро.
Комунидад в размере 548 евро в год и налог на недвижимость в размере 744 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 6,2%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России