

Барселона

330 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

157 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

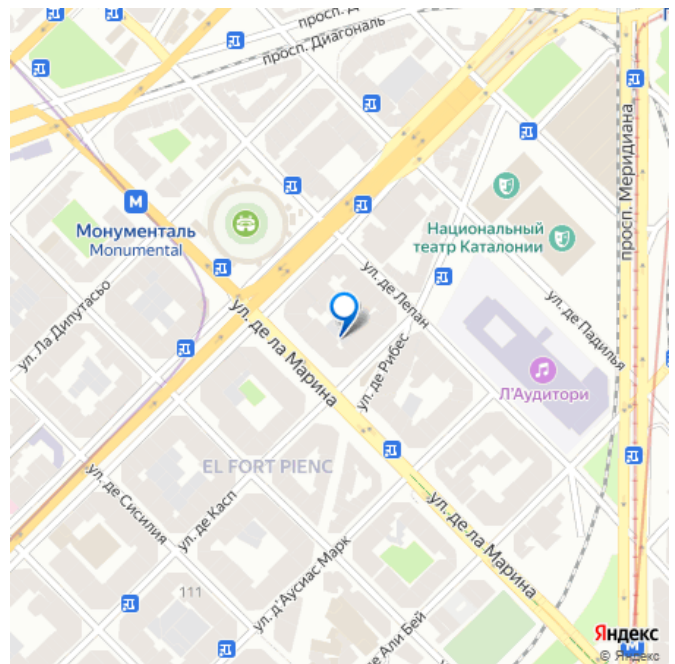
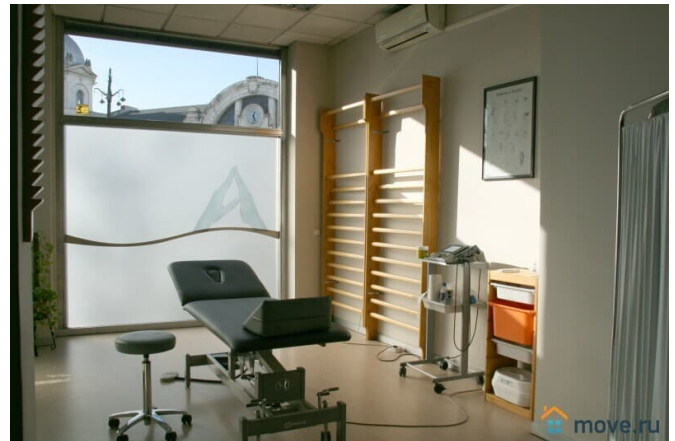
[Коммерческая недвижимость](#)

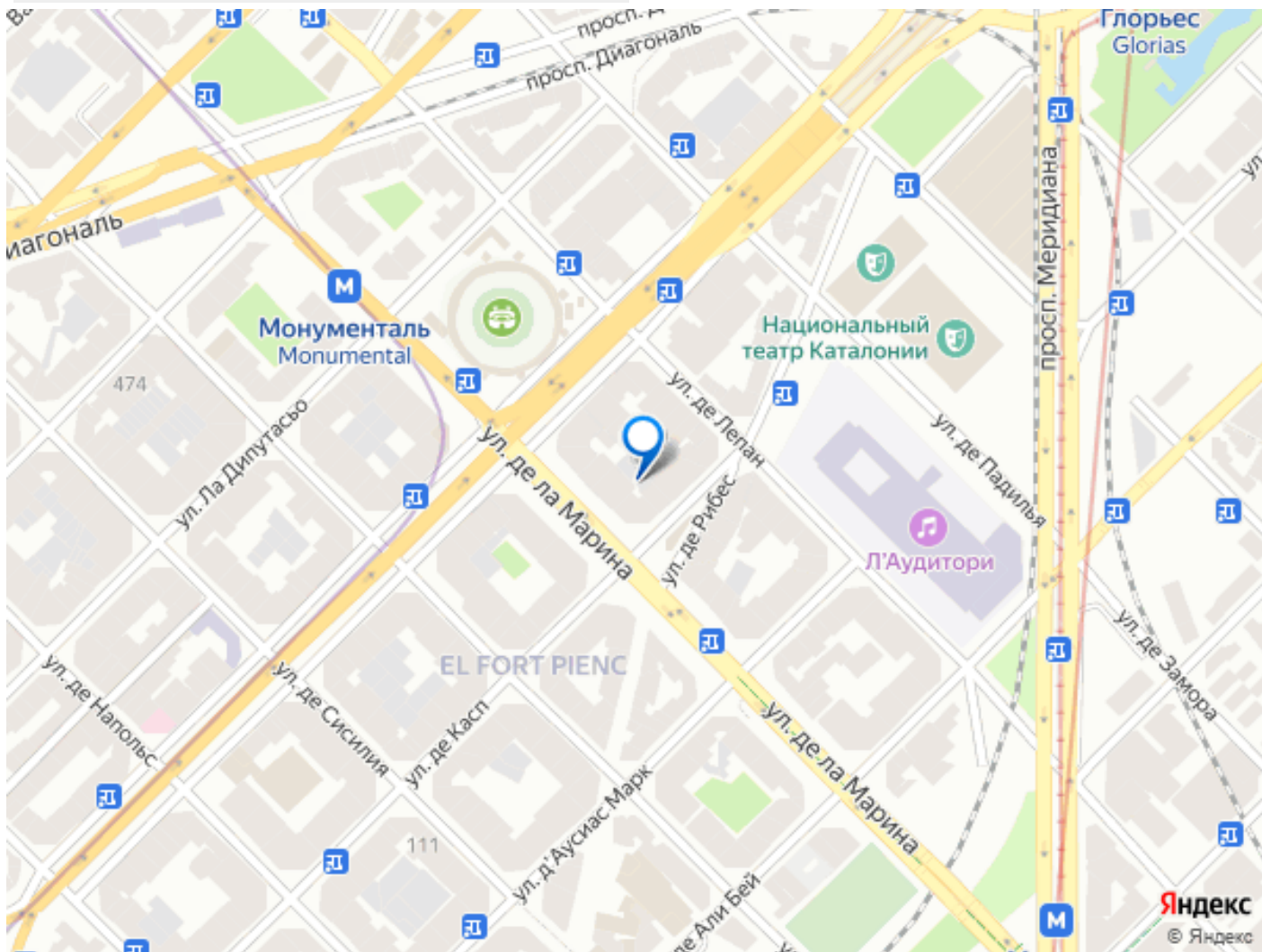
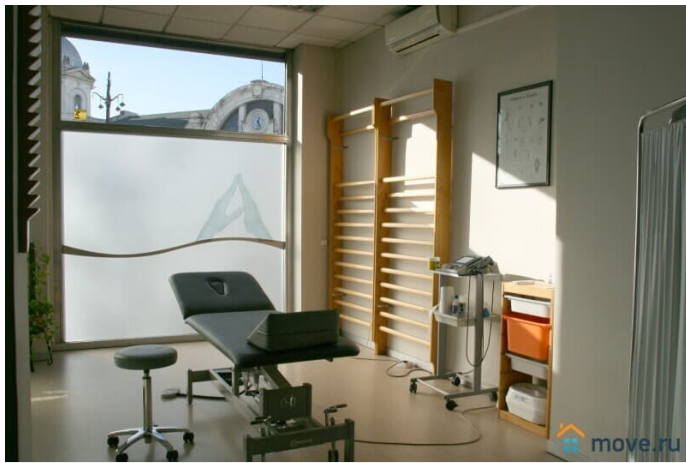
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Медицинский кабинет. Коммерческое помещение в Эшампле. 330 000 € Площадь 157 м2 Доходность 5% Ref BA61

Коммерческое помещение в районе Сант Антони напротив пешеходного перехода города Барселона. Помещение площадью 157 м.кв. Контракт аренды подписан в 2022 году сроком на 10 лет. Арендатор - кабинет физиотерапии. Годовая сумма аренды 18 000 евро. Квоту за комунидад в размере 1020 евро в год и налог на недвижимость в общем размере 880 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 5%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России