

Барселона

215 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

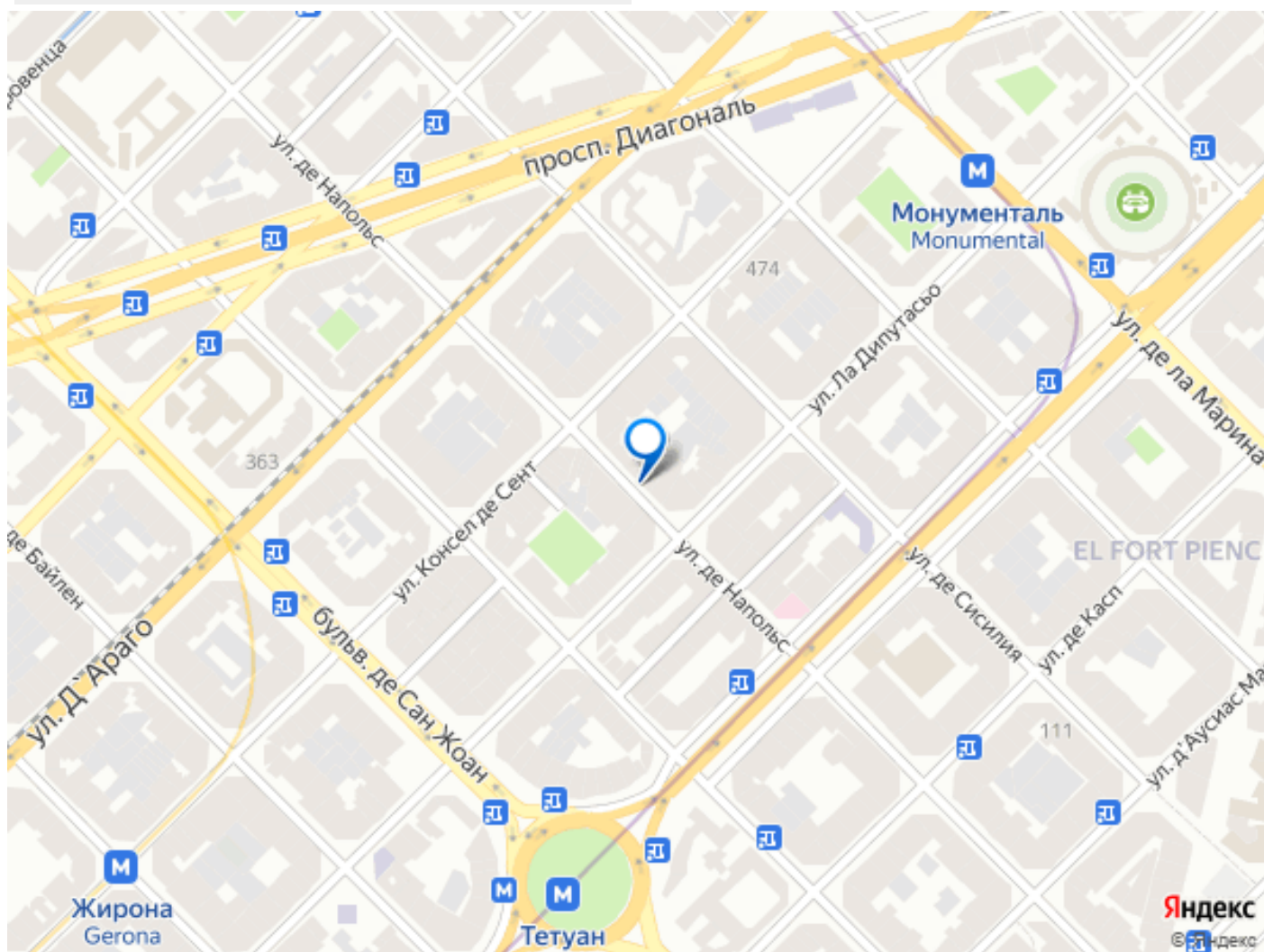
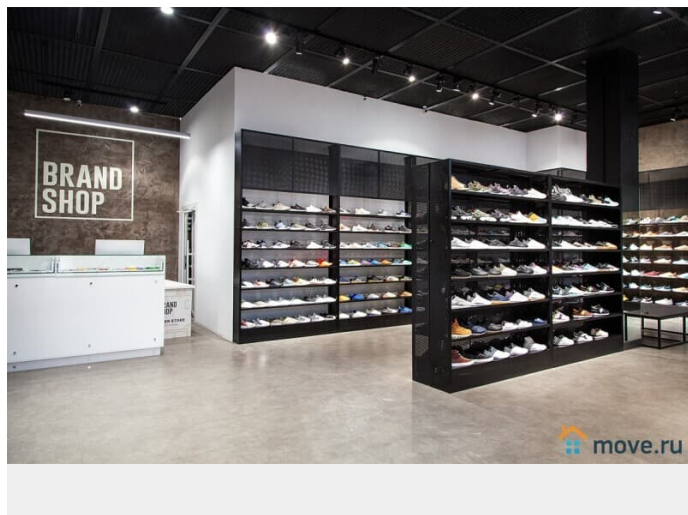
Испания. Барселона. Арендный бизнес. магазин. Коммерческое помещение в Барселона старый город. 215 000 € Площадь 35 м2 Доходность 5.5% Ref BA323

Коммерческое помещение в центре Старом городе на оживленной торговой улице Барселоны. Общая площадь 35 м.кв. Высота потолков 3.6 метра. В настоящий момент арендовано - магазин, специализирующийся на ремонте спортивной обуви. Контракт подписан 28.07.2022 года сроком на 10 лет. Фianza - 2 месяца. Налог на недвижимость в размере 408 евро в год и квоту за комунидад в размере 192 евро в год оплачивает собственник. Сумма аренды в год составляет 12 000 евро. Рентабельность 5,5%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и

для заметок



коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России