

Барселона

280 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

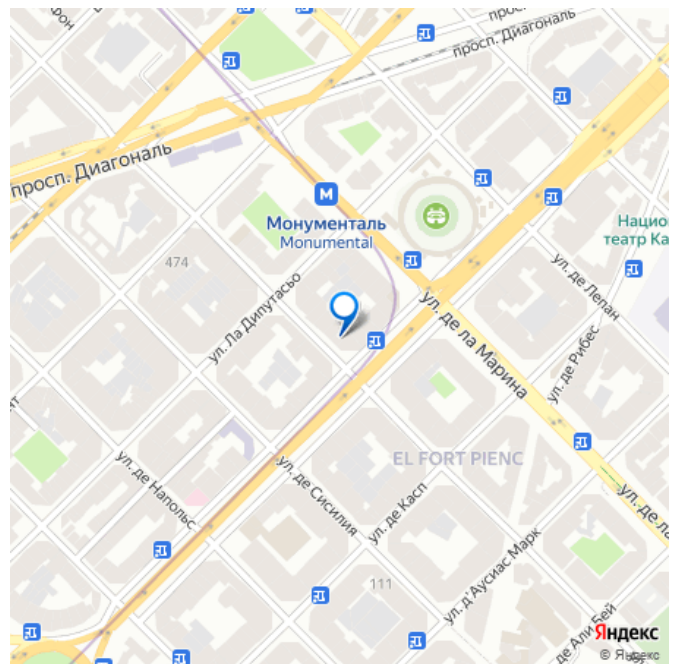
Раздел

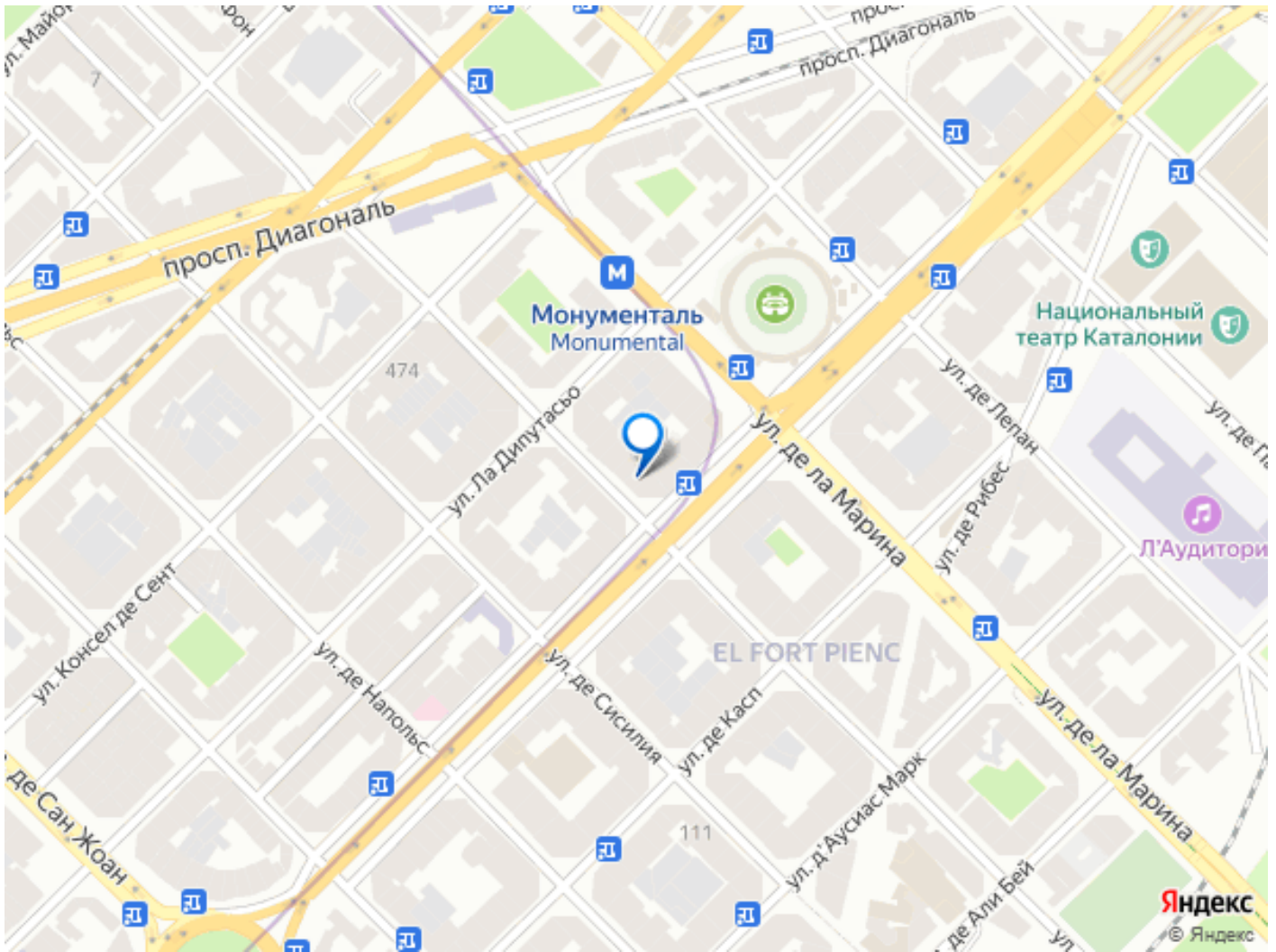
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес.
Винный магазин. Коммерческое помещение в Эшампле. 280 000 € Площадь 160 м²
Доходность 4.5% Ref BA33 Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона. Помещение площадью 160 м.кв. Помещение арендовано - винный магазин. Годовая сумма аренды 13 800 евро. Контракт подписан в ноябре 2024 года сроком на 10 лет. Срок обязательного исполнения 3 года. Квоту за комунидад в размере около 480 евро в год и налог на недвижимость в размере около 600 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 4.5%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России