

Барселона

330 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

86 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

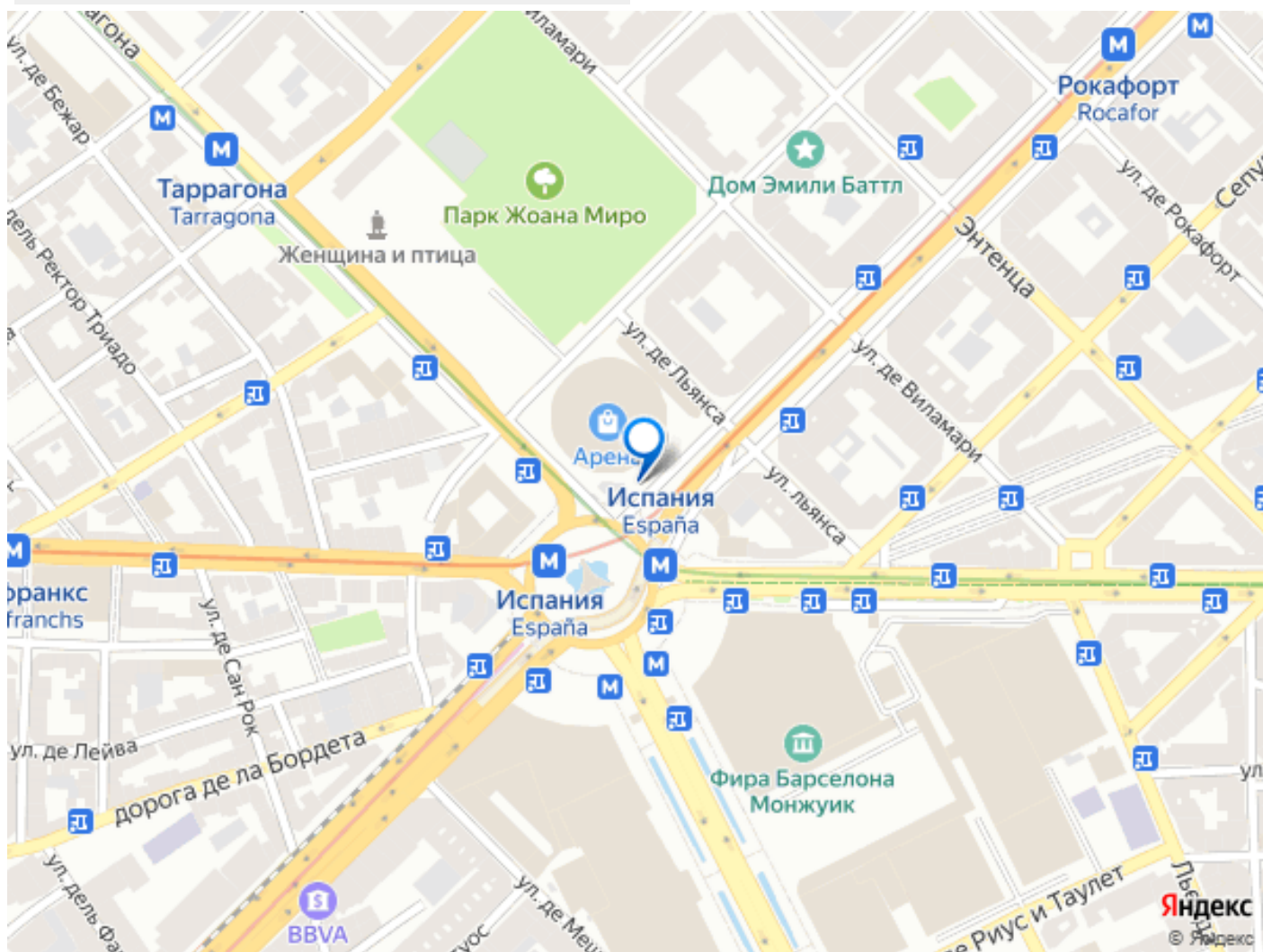
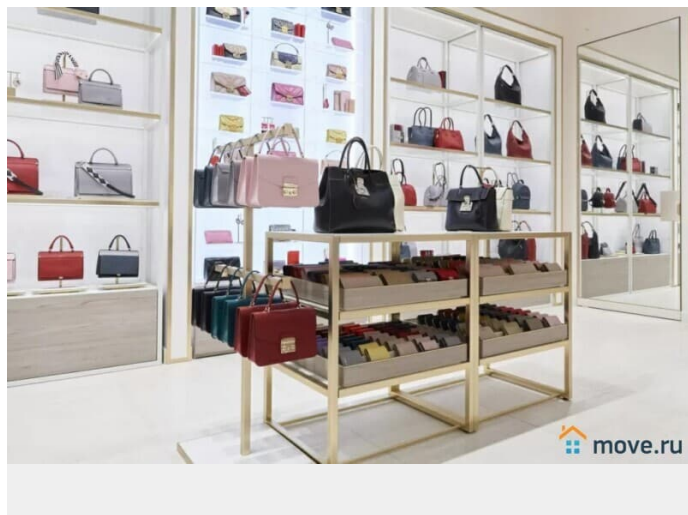
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Магазин. Коммерческое помещение в Эшампле 330 000 € Площадь 86 м2 Доходность 4.7% Ref BA342 Коммерческое помещение в Золотом Квадрате города Барселона. Общая площадь 86 м2. В настоящий момент арендовано - магазин сумок. Помещение имеет два входа и состоит из 2 регистрационных единиц. Контракт подписан в 2025 году сроком на 10 лет. Срок обязательного исполнения 3 года. Сумма аренды в год 16 800 евро. Залог 2 месяца. Квоту за комунидад в размере 912 евро в год и налог на недвижимость в размере 810 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 4.7%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и

для заметок



коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России