

О Создано: 09.03.2025 в 13:39

Обновлено: 22.10.2025 в 14:37

Барселона

835 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

207 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Супермаркет. Коммерческое помещение в Барселона 835 000 € Площадь 207 м2 Доходность 4% Ref BA301 Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона. Общая площадь 207 м.кв. Помещение занимает весь торец здания и имеет 8 витрин. В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети. Дата подписания контракта 06.2021 год сроком на 14 лет. Сумма аренды в год 39 000 евро. Налог на недвижимость в размере 1700 евро и квоту за комунидад в размере 2100 год оплачивает собственник. Рентабельность: 4%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

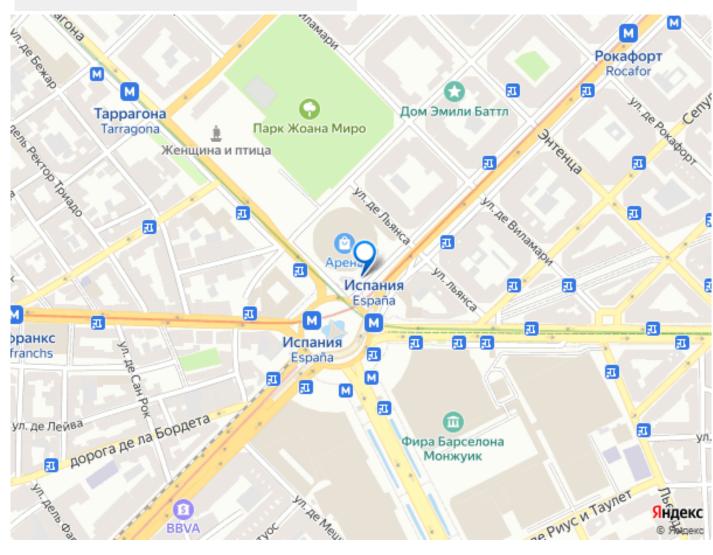
Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377











Move.ru - вся недвижимость России