

Барселона

340 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

263 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Прачечная. Коммерческое помещение в Барселона старый город Барселона старый город. 340 000 € Площадь 263 м2 Доходность 7.2% Ref BA341 Коммерческое помещение в районе Сютат Бейя города Барселона. Общая площадь 263 м.кв. В настоящий момент арендовано - прачечная. Контракт подписан в сентябре 2024 года сроком на 5 лет. 2 года обязательного исполнения. Сумма аренды в год 26 400 евро. Залог 2 месяца. Квоту за коммунидад в размере 800 евро в год и налог на недвижимость в размере 780 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 7,2%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок



