

Барселона

440 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

212 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

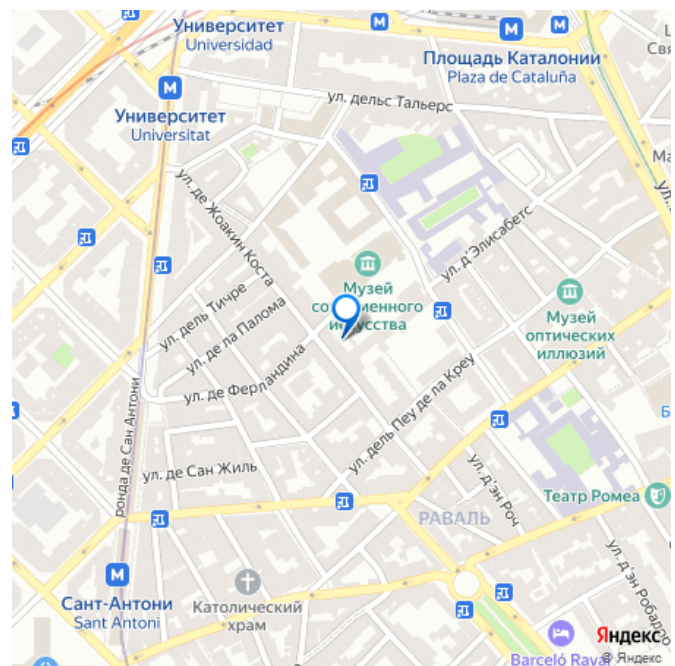
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

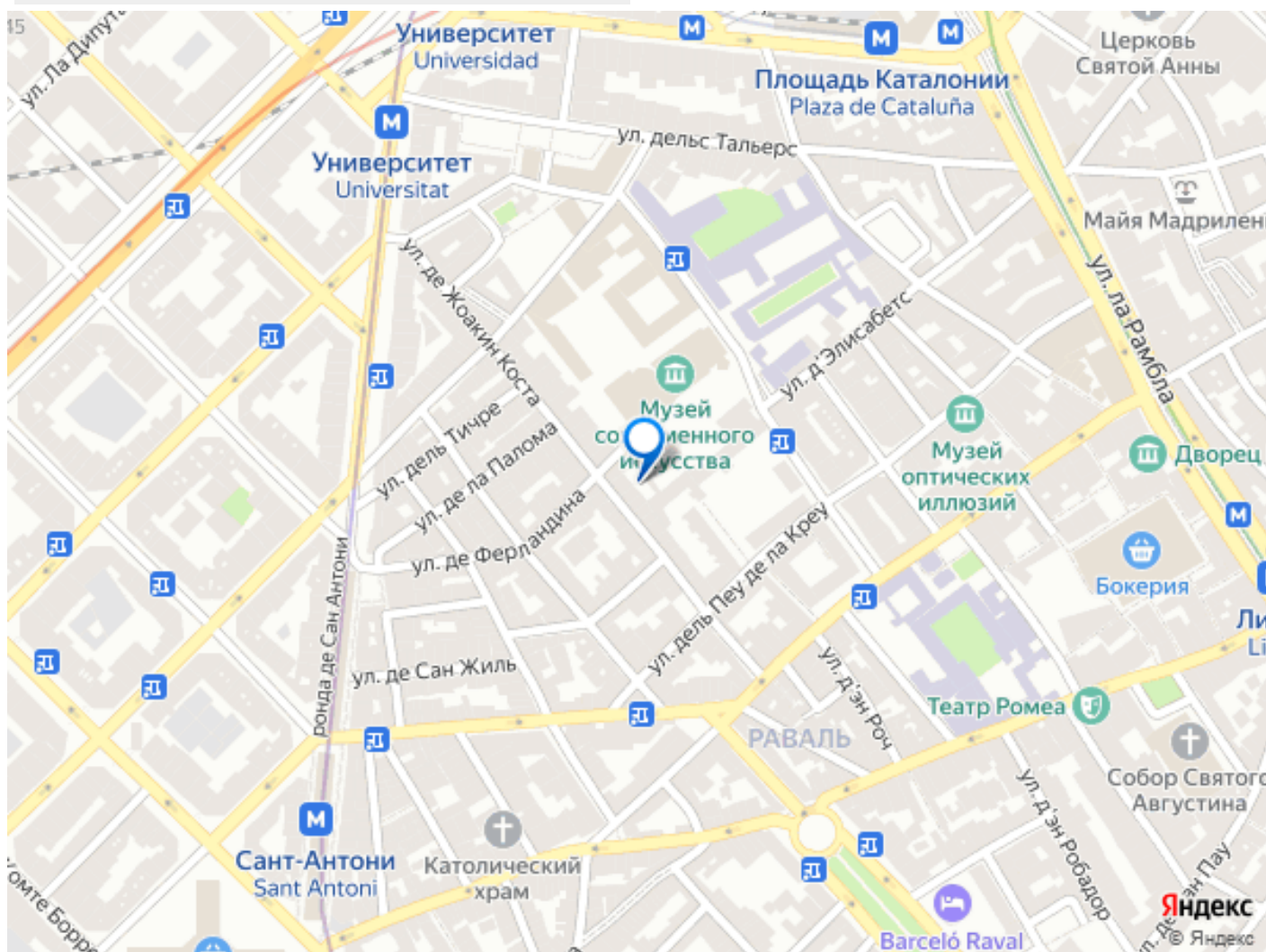
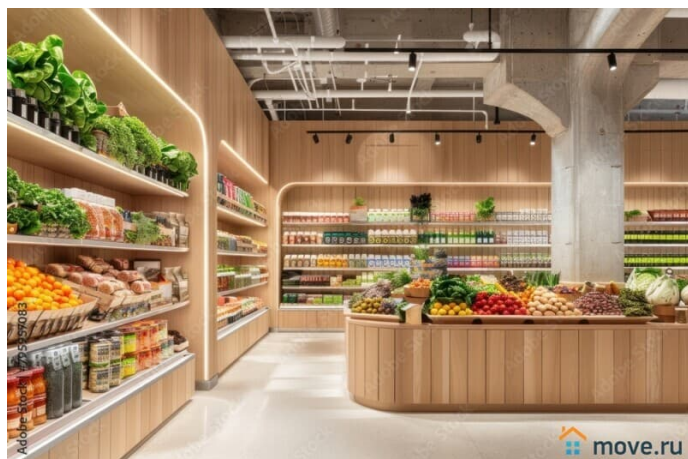
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес.
Супермаркет. Коммерческое помещение в Барселона. 440 000 € Площадь 212 м2
Доходность 5.4% Ref BA230 Коммерческое помещение в районе Эшампле, зона Сант Антони города Барселона. Общая площадь 212 м.кв.: первый этаж 93 м.кв., альтийо 37 м.кв., подвальное помещение 72 м.кв. В настоящий момент арендовано - супермаркет. Контракт подписан в октябре 2016 года сроком на 10 лет с пролонгацией. Сумма аренды в год 26 400 евро. Налог на недвижимость в размере 1420 евро в год оплачивает собственник. Квоту за комунидад в размере 1146 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность: 5,4%.
Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном

для заметок



бюджете, в том числе и коммерческие
объекты.



Move.ru - вся недвижимость России