

## Барселона

**10 000 000 €**

Барселона

## Дом

Жилая площадь

850 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

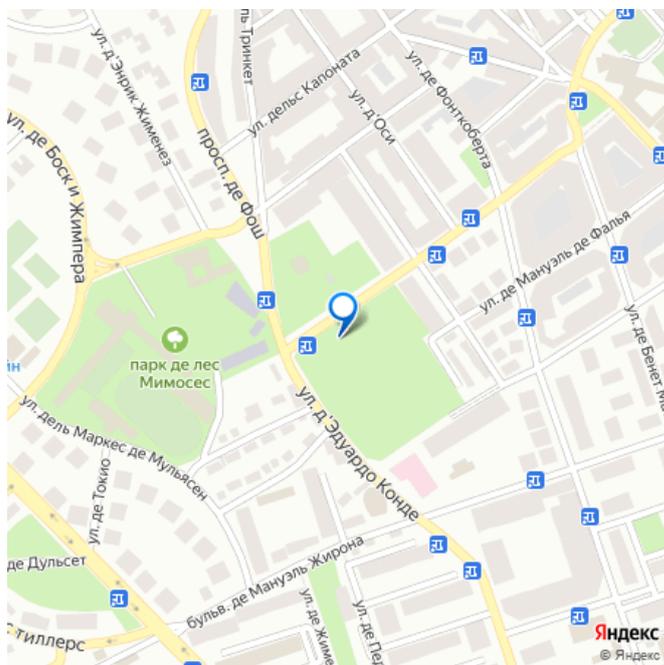
[Дома, дачи](#)

## Описание

Испания. Барселона. Дом в Педральбес. 10 000 000 € Площадь 900 м2 Участок 1500 м2 спальни 7 санузлы 8 Ref BCN42 Современный большой дом, расположенный в элитном районе Педральбес в Барселоне.

Недвижимость предлагает безупречный дизайн с роскошной отделкой и особым вниманием к деталям. Дом в отличном состоянии, с большим разнообразием аксессуаров и элементов, которые делают его по-настоящему роскошным. Как в передней, так и в задней части дома есть

для заметок



красивые частные сады, бассейн и отличное наружное освещение. Внутренние помещения отличаются обильным естественным освещением и открытой планировкой, нейтральной и нежной цветовой гаммой, которая сочетается с мраморными полами и итальянской дизайнерской мебелью, создавая тем самым приятную и элегантную обстановку. Во всем доме установлена аудиовизуальная система Bang & Olufsen, кондиционер, электрические жалюзи, система домашней автоматизации и система безопасности последнего поколения. Вилла расположена на 4 этажах, на все этажи можно подняться на лифте. Есть выход на кухню с обеденной зоной, с центральным островом, отдельным входом и гостевым туалетом. Далее идут гостиная и столовая, состоящие из 3 комнат: главная используется как столовая, вторая — как гостиная с камином. Кухня и гостиная имеют прямой выход на крытую территорию, идеально подходящую в качестве летней гостиной и столовой. Первый этаж состоит из 2 спален с отдельными ванными комнатами, одна с выходом на террасу, а другая соответствует главной спальне с собственной гардеробной, кабинетом и террасой с видом на сад. На втором этаже расположены 2 спальни с ванными комнатами, обе с выходом на террасу. Завершает этот этаж офис с террасой. На цокольном этаже расположены гараж на 4-6 автомобилей, спальня с собственной ванной комнатой, кладовая, прачечная и гладильная, а также комната, предназначенная для использования в качестве домашнего кинотеатра. Здесь также есть тренажерный зал с ванной комнатой и лестницей, ведущей к бассейну. Идеально подходит для семьи, которая хочет жить на современной вилле, расположенной

в престижном районе Барселоны. Бассейн  
Сад Балкон или терраса Лифт Парковка  
Гараж Кондиционер Отопление Продадим  
вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и  
домов в различном бюджете, в том числе и  
коммерческие объекты.

