

О Создано: 25.01.2025 в 15:16

Обновлено: 31.10.2025 в 17:57

### Барселона

# 1 125 000 €

Барселона

#### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1383 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

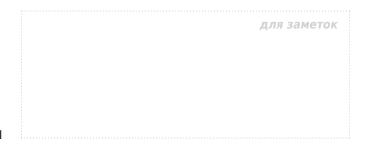
## Коммерческая недвижимость

#### Описание

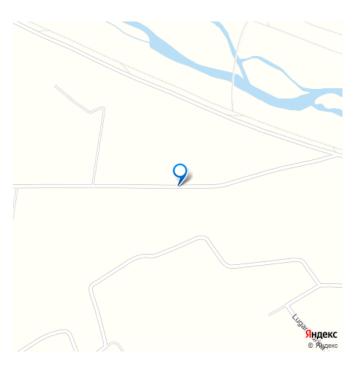
Испания. Барселона. Арендный бизнес. Магазин. Коммерческое помещение в Сант-Бой-де-Льобрегат. 1 125 000 € Площадь 1383 м2 Доходность 6.11% Ref BA135 Коммерческое помещение в Сан Бой де Йобрегат. Общая площадь 1383 м.кв. в один этаж. В настоящий момент арендовано магазин товаров для дома. Сумма аренды в год 80 840 евро. Налог на недвижимость в размере 12 000 евро в год оплачивает собственник. Квоты за комунидад нет. Рентабельность: 6,11%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

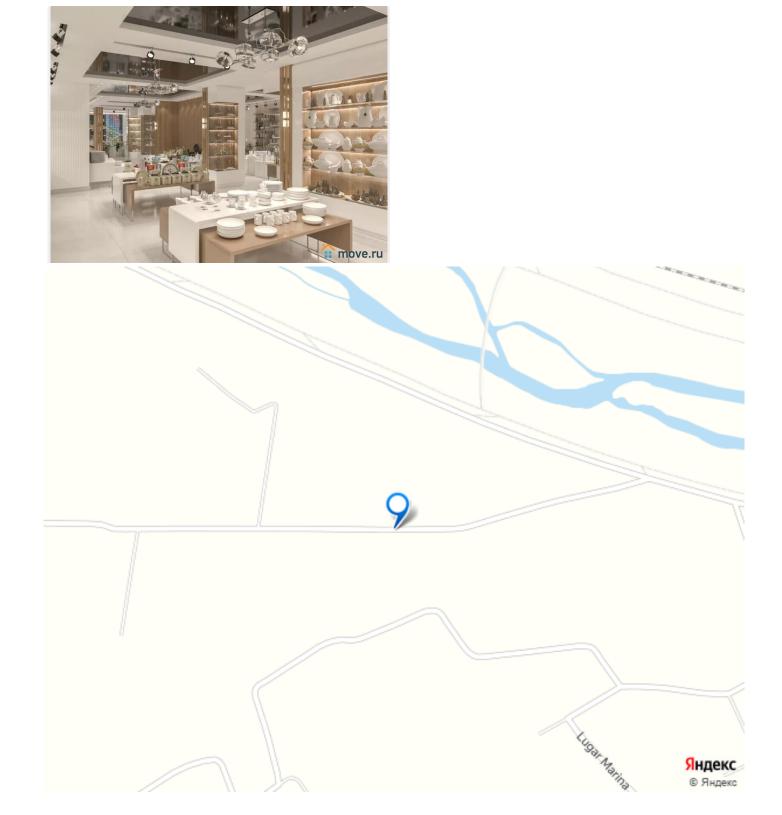


# Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377









Move.ru - вся недвижимость России