

О Создано: 22.01.2025 в 16:15

Обновлено: 27.10.2025 в 09:43

### Барселона

# 125 000 €

Барселона

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $38 \text{ M}^2$ 

# Детали объекта

Тип сделки

Продам

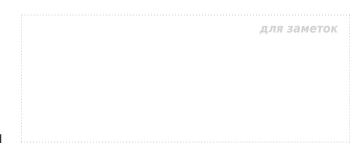
Раздел

### Коммерческая недвижимость

#### Описание

Испания. .Коммерческое помещение в Барселона 125 000 € Площадь 38 м2 Доходность 5% Ref BA8 Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона. Общая площадь 38 м.кв. в один этаж. В настоящий момент арендовано киоск по продаже лотерейных билетов. Контракт подписан до 06.2029 года. Сумма аренды в год 6300 евро. Квоту за коммунидад в размере 300 евро в год и налог на недвижимость в размере 500 евро год оплачивает собственник. Рентабельность 5%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

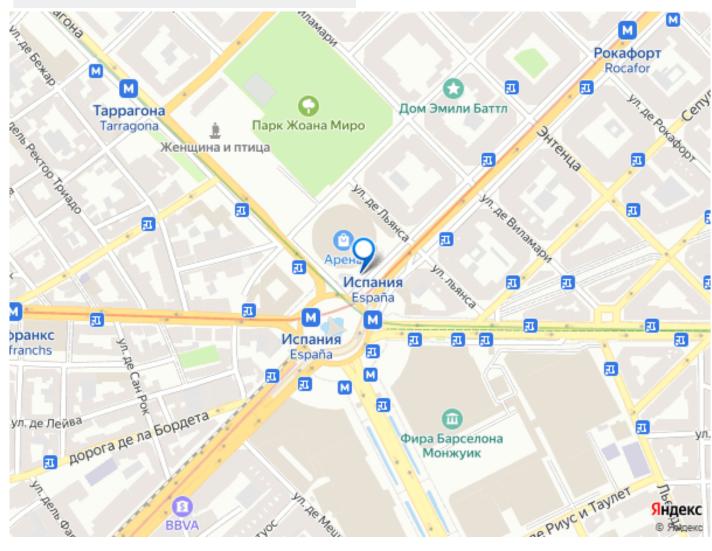
# Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377











Move.ru - вся недвижимость России