

Барселона

1 600 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

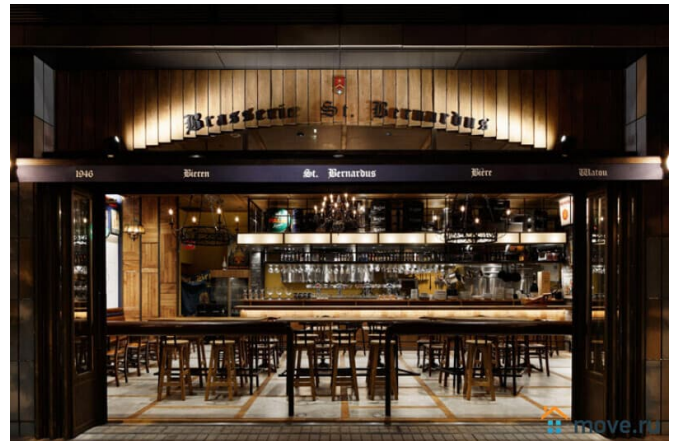
Раздел

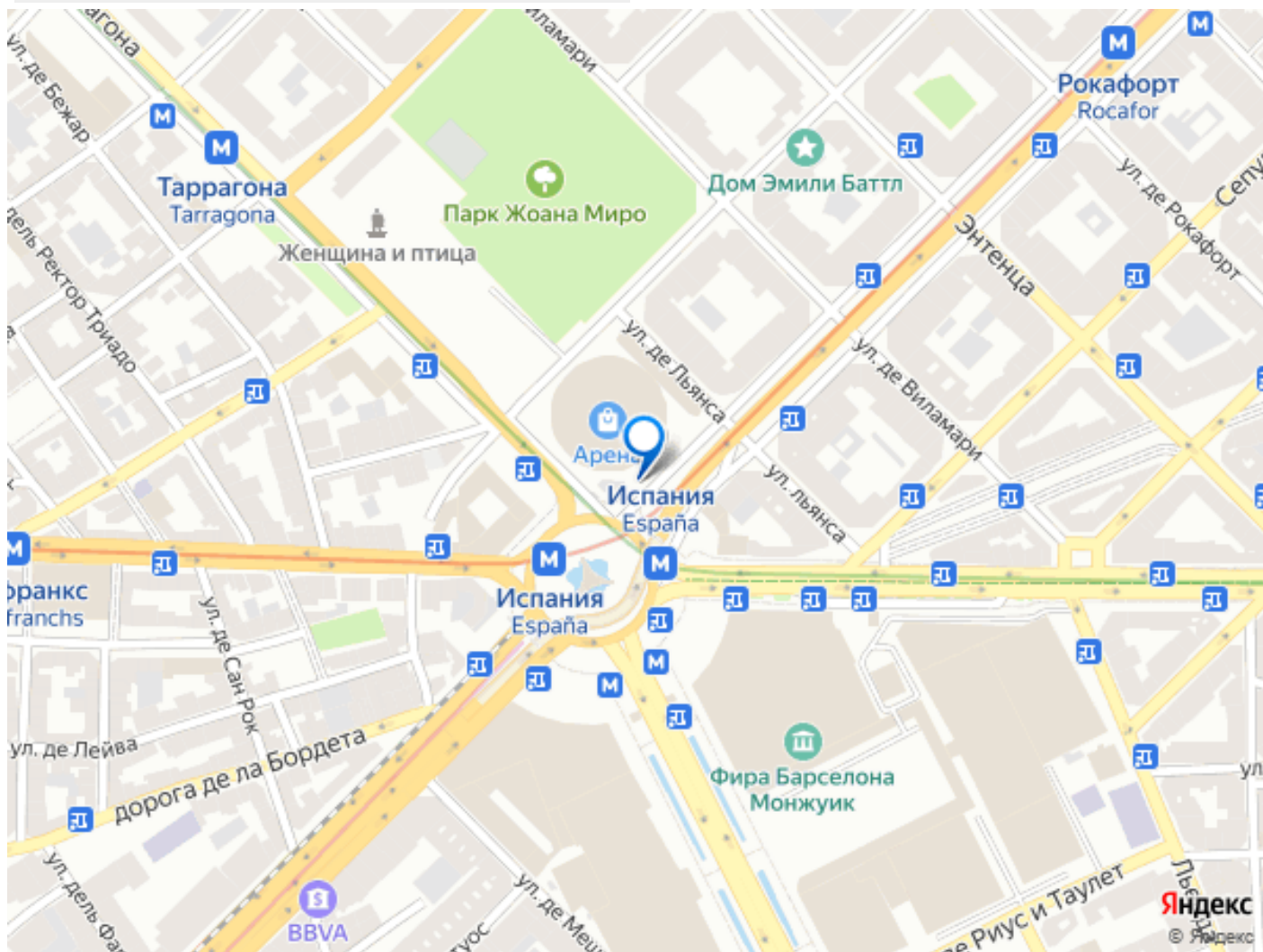
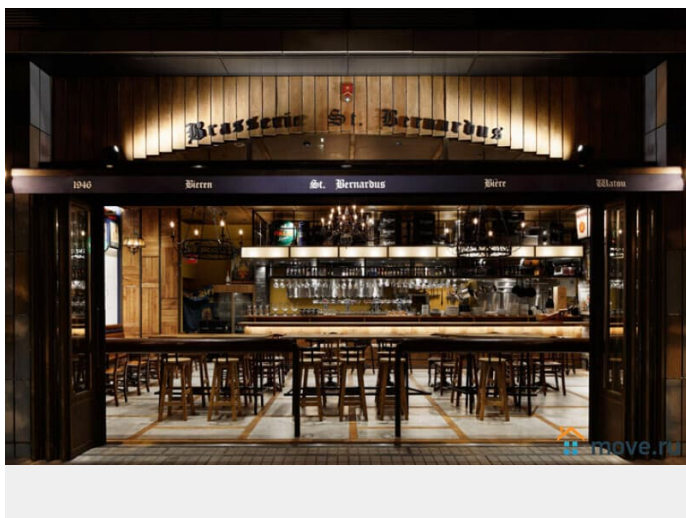
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Бар. Коммерческое помещение в Лес Кортс. 1 600 000 € Площадь 80 м2 Доходность 5% Коммерческое помещение в районе Лес Кортс на известной улице города Барселона. Общая площадь 80 м.кв. Есть потенциальный арендатор - бар. Лицензия C2. Контракт подписывается в момент купли - продажи помещения сроком на 10 лет. Срок обязательного исполнения 2 года. Фианса - 2 месяца. Арендные каникулы - 4 месяца. Налог на недвижимость и квоту за комунидад оплачивает собственник. Сумма аренды в год составит 84 000 евро в год. Рентабельность 5%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России