

Барселона

1 000 000 €

Барселона

Готовый бизнес

Общая площадь

750 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

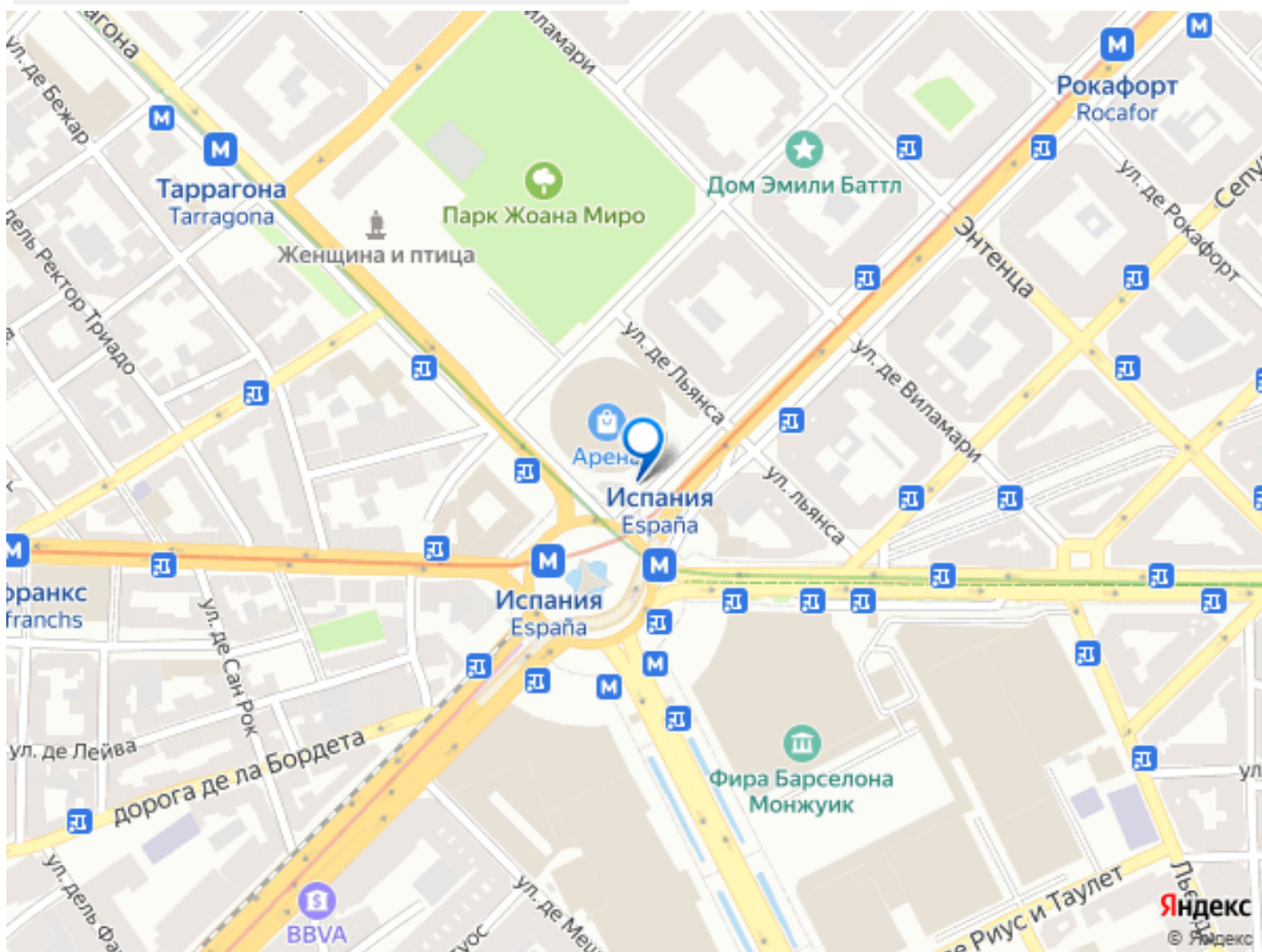
Описание

Испания. Барселона. Супермаркет. Арендный бизнес. Коммерческое помещение №50329 в Сантс Монжуик. 1 000 000 € Коммерческое помещение в районе Сантс Монжуик города Барселона. Общая площадь 750 м.кв. площадь первого этажа 316 м.кв., площадь подвального этажа 436 м.кв. Есть потенциальный арендатор - известная сеть супермаркетов. 3 большие витрины. Контракт подписывается в 2024 году сроком на 20 лет. Арендные каникулы 3 месяца. Срок обязательного исполнения 2 года. Аренда в первый год составит 43 200 евро. Аренда во второй год составит 45 600 евро. Аренда с третьего года составит 48 000 евро. Залог 2 месяца. Рентабельность с 3 года составит 4,5% Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном

для заметок



бюджете, в том числе и коммерческие
объекты



Move.ru - вся недвижимость России