

Барселона

900 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

565 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

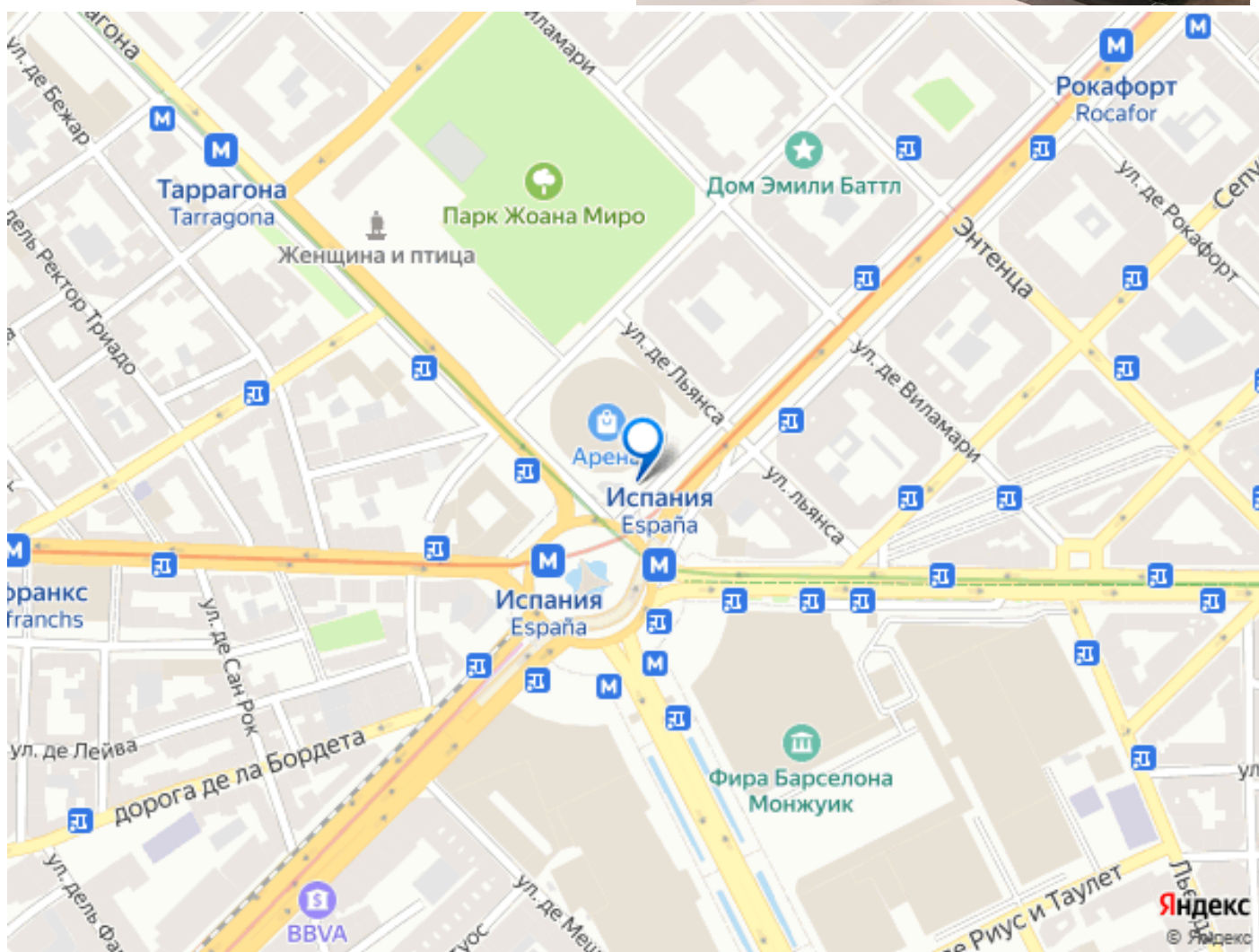
Описание

Испания. Барселона. Супермаркет. Арендный бизнес. Коммерческое помещение №50299 в Сантс Монжуик. 900 000 € Площадь 565 м2 Рентабельность 5,7% Годовой доход 60240€ Квота за коммунадад 3676€ Налог в год 5541€ Коммерческое помещение в районе Сантс Монжуик города Барселона. Общая площадь 565 м.кв. Фасад 25 метров. В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети. Контракт до июня 2026 года с пролонгацией. Аренда в год составляет 60 240 евро. Залог 2 месяца. Квоту за коммунадад в размере 3676 евро год и налог на недвижимость в размере 5541 евро год оплачивает собственник. Рентабельность 5,7% Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие

для заметок



объекты.



Move.ru - вся недвижимость России