

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Барселона

218 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

218 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

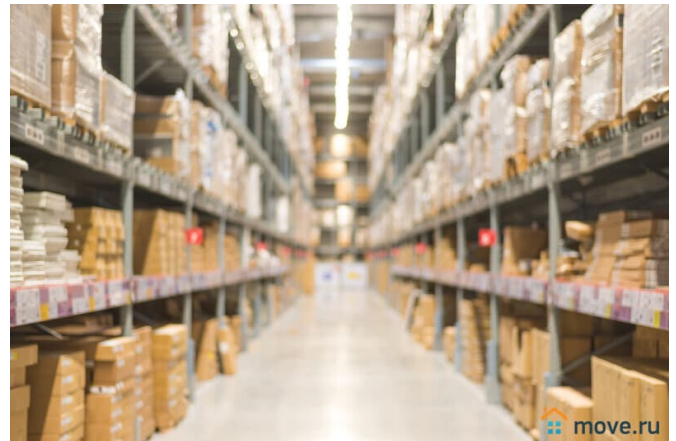
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

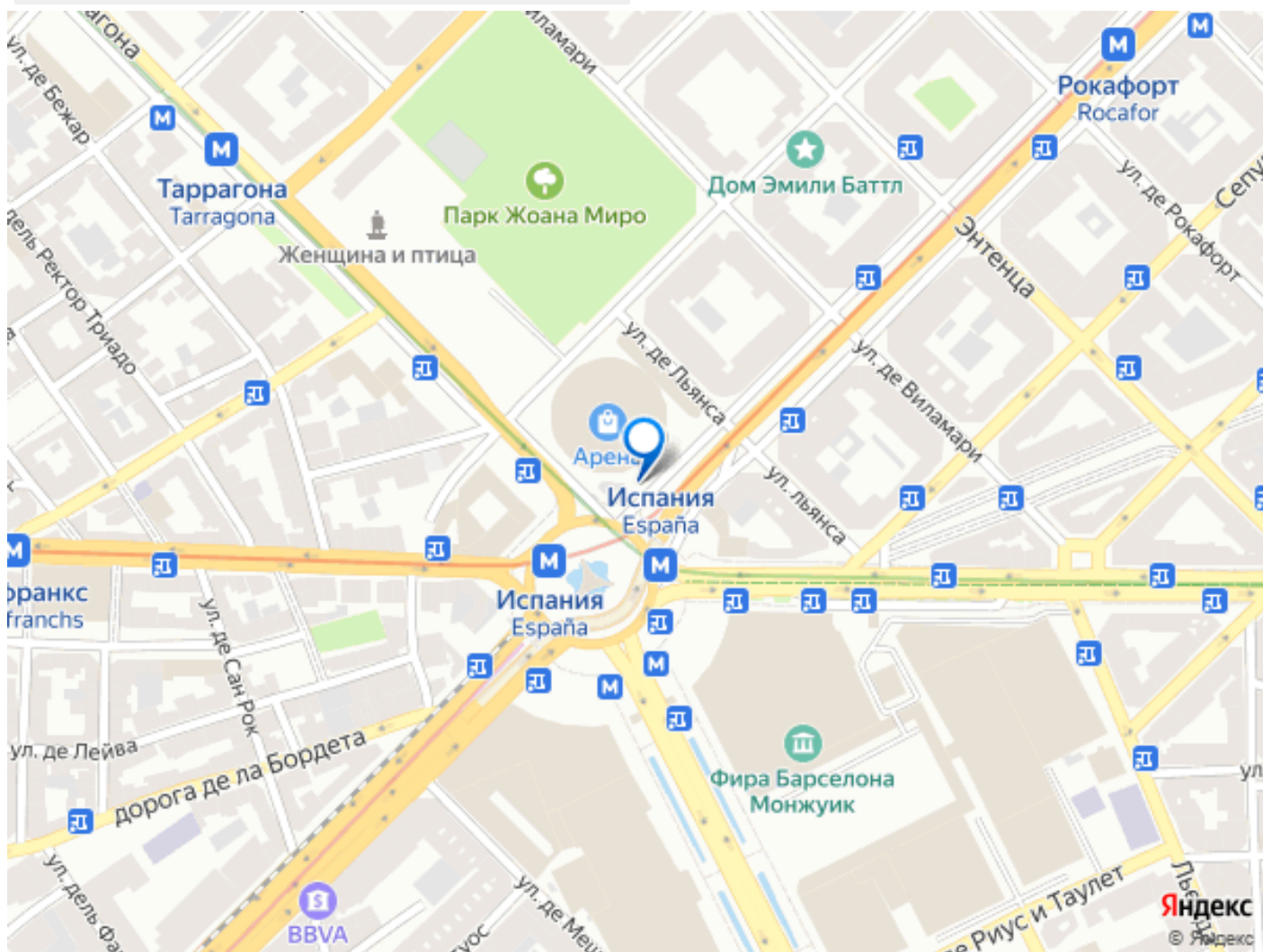
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес.
Коммерческое помещение №49992 в
Эшампле. 218 000 € Площадь 173 м2
Рентабельность 3,8% Годовой доход 10200€
Квота за коммунидад 636€ Налог в год
1170,84€ Коммерческое помещение в районе
Эшампле в городе Барселона. Общая
площадь 173 м.кв. Сумма аренды в год в
настоящий момент составляет 10 200 евро.
Арендатор - в настоящий момент его
используют как склад. Контракт подписан до
15.05.2026 года с пролонгацией. Квоту за
коммунидад в размере 636 евро в год и налог
на недвижимость в размере 1170,84 евро в
год оплачивает собственник. Рентабельность
3,8%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть
выбор квартир и домов в различном
бюджете, в том числе и коммерческие

для заметок



объекты.



Move.ru - вся недвижимость России