

Барселона

130 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

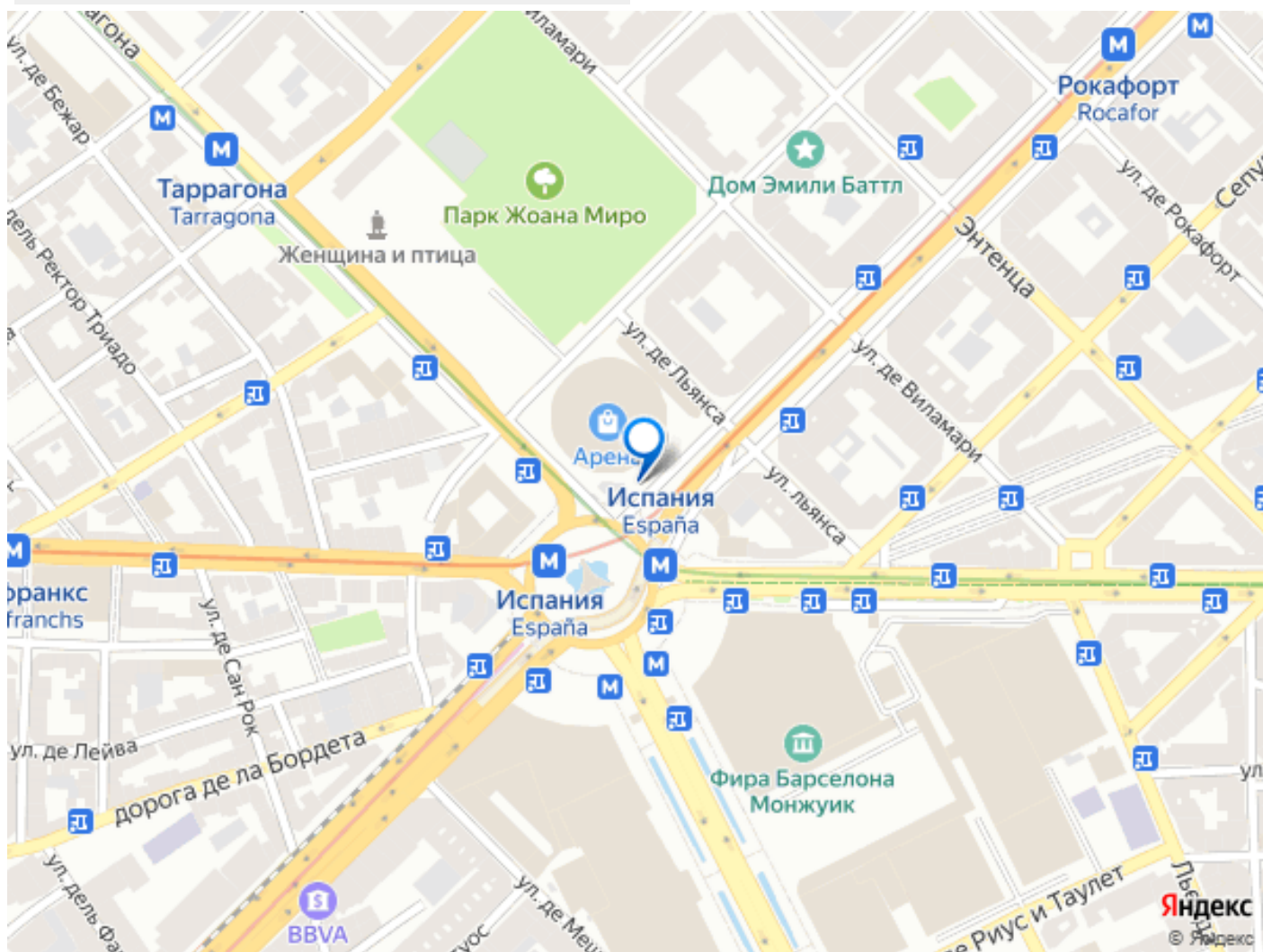
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Кафе быстрого питания. Коммерческое помещение №49966 в Сан-Марти. 130 000 € Площадь 24 м2 Рентабельность 6% Годовой доход 8160€ Квота за коммунидад 156€ Налог в год 195,72€ Коммерческое помещение в районе Клот на известной магистрали города Барселона. Общая площадь 24 м.кв. В настоящий момент арендовано - кафе быстрого питания. Контракт подписан сроком до 19.12.2030 года. Сумма аренды в год 8160 евро. Лицензия C2. Квоту за комунидад в размере 156 евро в год и налог на недвижимость в размере 195,72 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 6%. Продается в пакете с 5 другими объектами на сумму 1900 000 евро. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и

для заметок



домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России