

Барселона

290 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

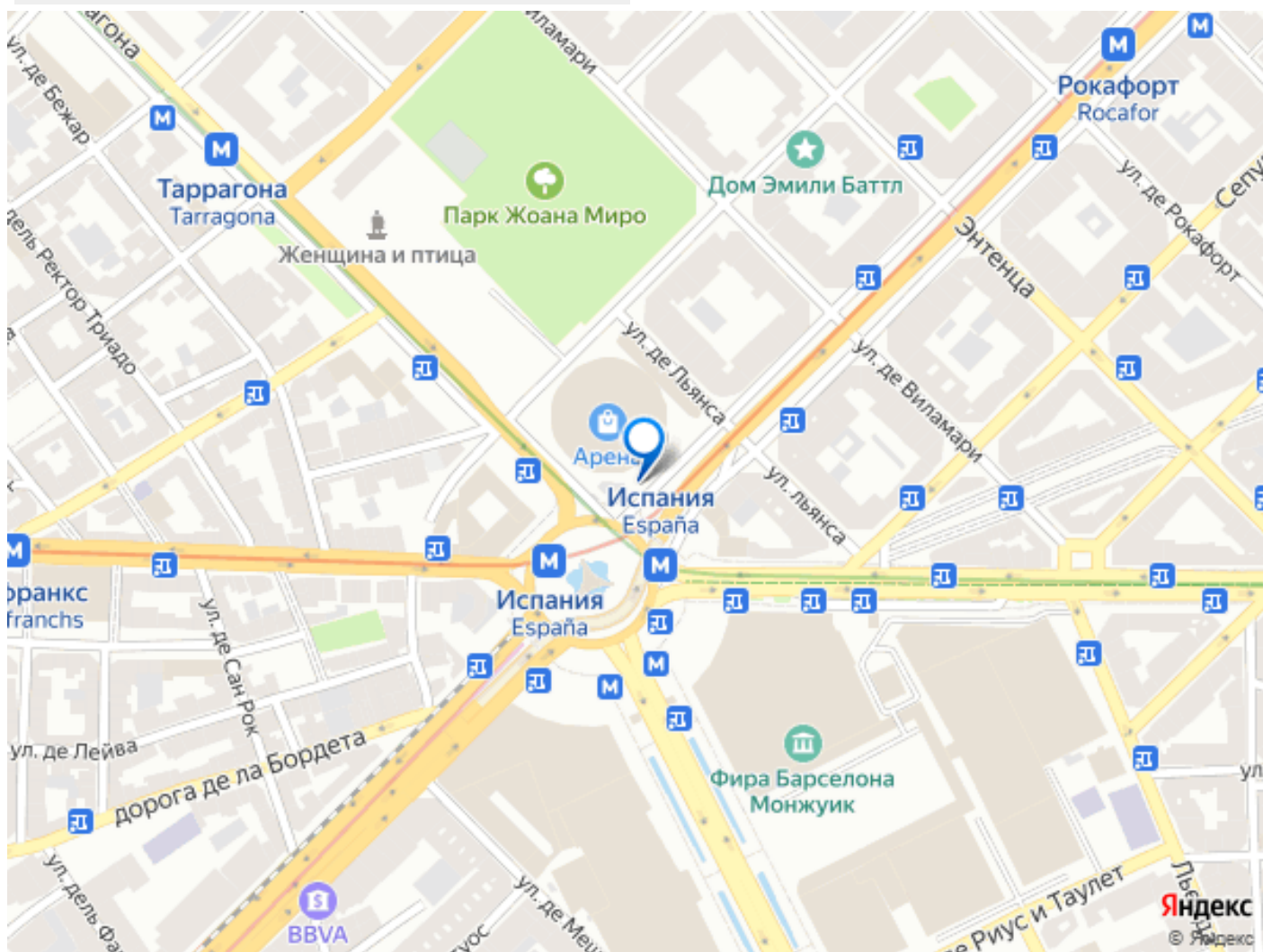
Описание

Испания. Барселона. Арендный бизнес. Салон красоты. Коммерческое помещение №48046 в Эшампле. 290 000 € Площадь 71 м²
Рентабельность 5% Годовой доход 15600€
Квота за коммунидад 936€ Налог в год 622,92€ Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона. Общая площадь 71 м.кв. в один этаж. 2 большие витрины. Старинное здание. В настоящий момент арендовано - салон красоты. Контракт подписан 1.10.2021 года сроком на 10 лет. Сумма аренды в год 15 600 евро. Налог на недвижимость в размере 622,92 евро в год оплачивает собственник. Квоту за коммунидад в размере 93 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность: 5%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном

для заметок



бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России