

Барселона

434 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

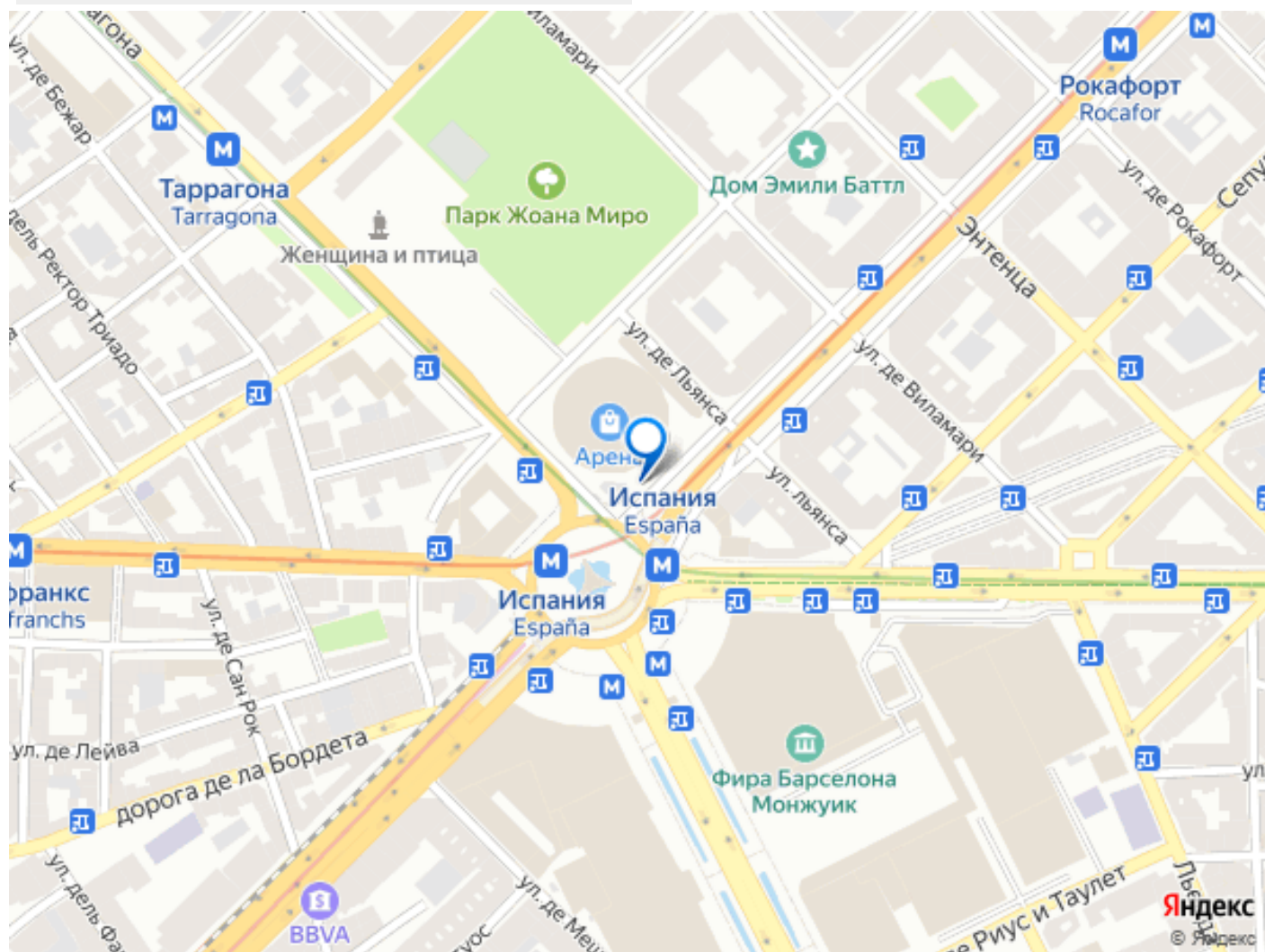
Описание

Испания. Барселона. Ресторан. Арендный бизнес. Коммерческое помещение №49965 в Эшампле. 434 000 € Площадь 181 м² Рентабельность 6% Годовой доход 24288€ Квота за коммунидад 916,28€ Налог в год 1364,56€ Коммерческое помещение в районе Эшампле в городе Барселона. Общая площадь 182 м.кв. Помещение с лицензией СЗ. Сумма аренды в год 24 288 евро. С 2024 года сумма аренды составит 27 300 евро. Контракт подписан до 1.01.2030 года. Квоту за коммунидад в размере 916,28 евро в год и налог на недвижимость в размере 1364,56 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 6%. Продается в пакете с 5 другими объектами на сумму 1900 000 евро. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном

для заметок



бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России