

Барселона

550 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

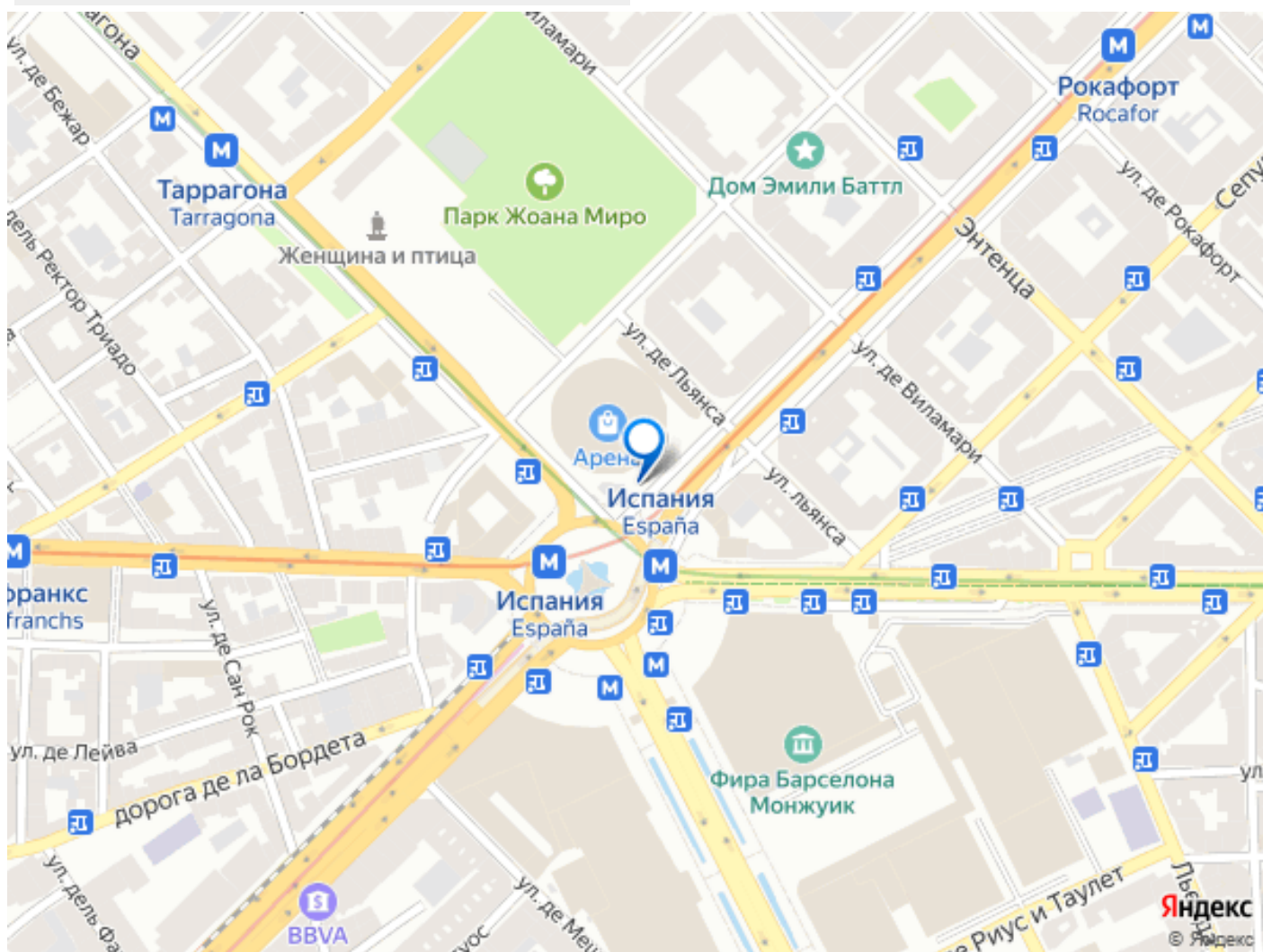
Описание

Испания. Барселона. Ресторан. Арендный бизнес. Коммерческое помещение №50197 в Эшампле. 550 000 € Площадь 100 м² Рентабельность 5,2% Годовой доход 30000€ Квота за коммунидад 410€ Налог в год 658,5€ Коммерческое помещение в районе Эшампле, зона Сант Антони города Барселона. Общая площадь 100 м.кв. Есть потенциальный арендатор - ресторан. Лицензия СЗ. Контракт подписывается в момент купли - продажи помещения сроком на 10 лет. Срок обязательного исполнения 2 года. Фианса - 2 месяца. Налог на недвижимость в размере 658,5 евро в год и квоту за комунидад в размере 410 евро в год оплачивает собственник. Сумма аренды в год составит 30 000 евро в год. Рентабельность 5,2% Продадим вашу квартиру или дом. Есть

для заметок



выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России